



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 291
N. GENERALE 2072 DEL 05/09/2019

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.163 DEL D. LGS. 50/2016
PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SOLAI PRESSO LA SCUOLA
ELEMENTARE G. D'ANNUNZIO. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG N. 8020185209
CUP N.C79E19000600004**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 291
DEL 05/09/2019

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.163 DEL D. LGS. 50/2016
PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SOLAI PRESSO LA SCUOLA
ELEMENTARE G. D'ANNUNZIO. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG N. 8020185209
CUP N.C79E19000600004**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Ing. Luigi Puzziferri

Premesso

-chea seguito di segnalazione del Dirigente scolastico della Scuola Elementare “G. D’Annunzio” in via Pedaggio S. Chiara è stato eseguito sopralluogo per verificare la caduta di calcinacci all’interno di un controsoffitto di un’aula ubicata al primo piano dell’edificio scolastico;

-che all’esito di detto sopralluogo in alcune aule ubicate al primo piano, compresa quella oggetto di segnalazione, si è accertata la presenza di alcuni solai del tipo a “margherita/SAP” che necessitano di una urgente verifica sulla tenuta dell’intonaco;

-che altresì è stata accertata la necessità di intervenire urgentemente al ripristino del solaio del torrino scala per il peggioramento delle condizioni di tenuta della guaina di impermeabilizzazione presente sul lastrico solare;

-che con verbale di somma urgenza in data 19/07/2019 (All.1) ai sensi dell’art. 163 del d. lgs 50/2016 si provvedeva all’affidamento delle le lavorazioni minime necessarie per la tutela della pubblica incolumità presso la Scuola Elementare “G. D’Annunzio” in via Pedaggio S. Chiara, all’Impresa “Termica Progetti di Bari”, detentrica dell’appalto dei “Lavori di manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso le Scuole”, come di seguito indicate:

- Noleggio, montaggio, smontaggio e primo mese di nolo ponteggio fisso fino al soffitto dell'ultimo piano del vano scala;
- Nolo ponteggio fisso per i mesi successivi al primo;
- Nolo scala da traslochi per salita e discesa materiale;
- Demolizione parti ammalorate terrazzo;
- Smontaggio controsoffitto aule;
- Demolizione parti ammalorate aule;
- Rimozione guaina e relativo smaltimento;
- Ripristino massetto;
- Ripristino pluviali di smaltimento;
- Applicazione primer;
- Applicazione guaina 4mmq;
- Applicazione vernice riflettente.

Per un importo stimato di €. 25.000,00 oltre IVA 10%

-che durante l’esecuzione degli interventi riguardanti la verifica dello sfondellamento di alcuni solai di aule e corridoio ubicati al primo piano dell’immobile, si è rilevata la necessità di procedere alla realizzazione di ulteriori verifiche ed interventi finalizzati alla messa in sicurezza dei solai stessi e per consentire l’utilizzo delle aule interessate nei termini previsti per l’inizio dell’anno scolastico.

-che pertanto con verbale di somma urgenza n.2 in data 25/08/2019 (All.2) ai sensi dell’art. 163 del d. lgs 50/2016 sono state individuate le ulteriori lavorazioni minime necessarie a consentire l’utilizzo in piena sicurezza delle aule, come di seguito indicate:

- Studio degli elementi strutturali relativi ai solai di tipo SAP con rilievo geometrico e fotografico, prove di carico e elaborazione di relazione tecnica a firma di professionista abilitato attestante il grado di sicurezza e staticità del solaio ante e post intervento;
- Smontaggio struttura, pannelli e pendini controsoffitto con ulteriore spicconatura delle parti ammalorate del solaio e successivo rimontaggio del controsoffitto esistente compresa l’eventuale sostituzione di pannelli non utilizzabili;
- Ricostruzione corticale travetti e tamponatura dei fondelli divelti con lastre in EPS collante/rasante, previa pulizia e trattamento dei ferri e utilizzo di malte idonee;
- Messa in sicurezza da fenomeno di sfondellamento con fornitura e posa in opera di rete in materiale composito fibronizzato e fissaggio con perni strutturali in acciaio.

Il tutto compreso i ponteggi e ogni altro onere per dare l’opera in perfetta regola d’arte per un importo stimato in €. 35.000,00oltre IVA 10%.

Ritenuto necessario:

- provvedere con la massima urgenza e senza indugio alla realizzazione dei lavori individuati con il verbale n.1 in data 19/07/2019 e delle ulteriori lavorazioni individuate verbale n.2 in data 25/08/2019 al fine di eliminare ogni forma di pericolo ed interruzione di pubblico servizio e consentire nel più breve tempo possibile l’utilizzo delle aule scolastiche, tutto secondo le direttive della Direzione Lavori, che sarà condotta dall’Ufficio Tecnico comunale;

Considerato che ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità", "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico", ".....omissis";

Dato Atto:

- che data l'urgenza dell'esecuzione dell'intervento, per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, è stata individuata l'impresa "Termica Progetti di Bari", detentrica dell'appalto dei "Lavori di manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso le Scuole" agli stessi patti modalità e condizioni, resasi immediatamente disponibile ed in possesso dei requisiti per interventi su immobili vincolati;

-che l'ing. Fabrizio Savi Scarponi, in qualità di Direttore tecnico e procuratore speciale della "Termica Progetti s.r.l.", ha dichiarato di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare con la sottoscrizione dei verbali di somma urgenza n.1 e n.2 la formale consegna dei lavori su indicati, senza sollevare riserva ne eccezione alcuna, per una spesa complessiva stimata di €. 60.000,00 (€. 25.000,00+ €.35.000,00) oltre IVA 10% dando atto che, la contabilizzazione avverrà agli stessi patti modalità e condizioni dell'appalto di manutenzione in corso;

Visto il verbale di somma urgenza n.1 in data 19/07/2019 ed il verbale di somma urgenza n.2 in data 28/08/2019 redatti dall'Arch. Claudio De Leonardis in qualità di tecnico incaricato per gli interventi di che trattasi, allegati al presente atto;

Atteso che, a norma dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, sarà redatta perizia giustificativa, con la stima analitica dei lavori da eseguirsi;

Rilevato che il costo complessivo dell'intervento è stato stimato complessivamente come da verbali allegati in €. 60.000,00 (€. 25.000,00+ €.35.000,00) oltre IVA 10%;

Dato Atto:

-che il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;

-che la spesa totale inclusa IVA di €.66.000,00 trova capienza :

-per €.21.000,00 al cap. n. 9334 del Bilancio 2019 denominato "MANUTENZIONE IMMOBILI, CALDAIE E ASCENSORI - SCUOLA MATERNA - Utilizzo OO.UU. (L. n. 232/2016, art. 1 c. 460)"

-per €.45.000,00 al cap. n. 4220 del Bilancio 2019 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI FINANZIAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE (OO.UU)";

-che nell'ambito dell'appalto dei "Lavori di manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso le Scuole" è stato già accertato il possesso dei requisiti da parte della ditta affidataria ;

-che è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico individuato, giusta DURC prot. INAIL_17072784 con scadenza validità al 22/10/2019;

-di aver adempiuto alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando il seguente CIG: n. 8020185209;

Rilevata la competenza all'assunzione del presente provvedimento, giusto Decreto Sindacale n.1456 del 14.01.2019 di attribuzione delle funzioni di responsabilità di cui all'art.107 D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 all'ing. Luigi Puzziferri;

Dato Atto:

-che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

-che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);

-che non sussistono in capo al RUP Arch. Claudio De Leonardis conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;

-che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

la Premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di Approvare il verbale di somma urgenza n.1 in data 19/07/2019 ed il verbale di somma urgenza n.2 in data 28/08/2019 redatti dall'Arch. Claudio De Leonardis in qualità di tecnico incaricato per gli interventi di che trattasi, allegati al presente atto;

2) Di Dare Atto Che i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, all'impresa "Termica Progetti s.r.l." con sede in Bari strada S. Giuseppe,3 70122 -Bari C.F. e partita IVA 02871970725, per un importo presuntivo di €. 60.000,00 oltre IVA al 10%;

3) Di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la somma di €. 66.000,00 inclusa IVA al 10%; corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	9334	Descrizione	<i>MANUTENZIONE IMMOBILI, CALDAIE E ASCENSORI - SCUOLA MATERNA - Utilizzo OO.UU. (L. n. 232/2016, art. 1 c. 460)</i>		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	4/1	PdC finanziario	1.03.02.09.000
Centro di costo	3493	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	8020185209	CUP	C79E19000600004
Creditore	"Termica Progetti s.r.l." con sede in Bari strada S. Giuseppe,3 70122 -Bari C.F. e partita IVA 02871970725				
Causale	<i>Adeguamento funzionale degli ambienti ubicati al primo piano della Scuola D'Annunzio-interventi di somma urgenza</i>				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio				
Pren. n.		Importo	<i>€. 21.000,00</i>	Frazionabile in 12	No

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	4220	Descrizione	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI FINA NZIAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE (OO.UU)</i>		
Macroaggregato	202	Miss/Progr.	4/2	PdC finanziario	2.02.01.09.000
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	

SIOPE		CIG	8020185209	CUP	C79E19000600004
Creditore	"Termica Progetti s.r.l." con sede in Bari strada S. Giuseppe,3 70122 -Bari C.F. e partita IVA 02871970725				
Causale	<i>Adeguamento funzionale degli ambienti ubicati al primo piano della Scuola D'Annunzio-interventi di somma urgenza</i>				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio				
Pren. n.		Importo	€. 45.000,00	Frazionabile in 12	No

4)Di Imputare la spesa complessiva di €. 66.000,00 I.V.A. al 10% inclusa, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
1	2019	9334/2019	€. 21.000,00
2	2019	4220/2019	€. 45.000,00

5) Di Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) Di Dare Atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

7) Di Dare Atto, altresì:

- che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori oggetto del presente provvedimento è l'Arch. Claudio De Leonardis,;
- che la presente determinazione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune e sarà inviata agli Organi e Uffici di cui in epigrafe.
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.Lgs 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzifferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri;1;11256027



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.291 del 05/09/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 1289/0	Data: 23/09/2019	Importo: 21.000,00
Oggetto:	LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.163 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SOLAI PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE G. D'ANNUNZIO. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG N. 8020185209 CUP N.C79E19000600004			
			C.I.G.: 8020185209	
SIOPE:	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			C.U.P.: C79E19000600004
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario:	TERMICA PROGETTI			
Bilancio				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	264.000,00	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	123.664,20	
Programma:	1 - Istruzione prescolastica	Impegno nr. 1289/0:	21.000,00	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	144.664,20	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	119.335,80	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	70.000,00	
Capitolo:	9334	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE IMMOBILI, CALDAIE E ASCENSORI - SCUOLA MATERNA - Utilizzo OO.UU. (L. n. 232/2016, art. 1 c. 460)	Impegno nr. 1289/0:	21.000,00	
		Totale impegni:	21.000,00	
		Disponibilità residua:	49.000,00	
Progetto:				
Resp. spesa:	3493 - Manutenzione Immobili			
Resp. servizio:	1530 - Istruzione Scolastica Primaria			

TRANI li, 23/09/2019

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.291 del 05/09/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 1290/0	Data: 23/09/2019	Importo: 45.000,00
Oggetto:	LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.163 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SOLAI PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE G. D'ANNUNZIO. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG N. 8020185209 CUP N.C79E19000600004			
			C.I.G.: 8020185209	
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico		C.U.P.: C79E19000600004	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	TERMICA PROGETTI			
Bilancio				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	100.000,00	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	55.000,00	
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 1290/0:	45.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	100.000,00	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	0,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	100.000,00	
Capitolo:	4220	Impegni gia' assunti:	55.000,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI FINANZIAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE (OO.UU)	Impegno nr. 1290/0:	45.000,00	
		Totale impegni:	100.000,00	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:				
Resp. spesa:				
Resp. servizio:				

TRANI li, 23/09/2019

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 2534**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.163 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SOLAI PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE G. D'ANNUNZIO. AFFIDAMENTO LAVORI. CIG N. 8020185209 CUP N.C79E19000600004**

Nr. adozione settore: **291** Nr. adozione generale: **2072**

Data adozione: **05/09/2019**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **25/09/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario
Michelangelo Nigro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115

L'Addetto alla Pubblicazione

A T T E S T A

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 27/09/2019 al 12/10/2019.

Trani, li 27/09/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Armenise Gianvito

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Gianvito Armenise;1;11534673