



## Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

### Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<b>N. 208 DEL REG.</b>	<b>Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA DARSENA COMUNALE PROPOSTA DI REGOLARIZZAZIONE DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191 COMMA 3 DEL D.LGS 267/2000</b>
<b>DATA 13/12/2019</b>	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tedici** del mese di **Dicembre** alle ore **15.30** nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>Avv. Amedeo Bottaro</b>	<b>SINDACO-PRESIDENTE</b>	<b>X</b>	
<b>AVANTARIO Carlo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>BRIGUGLIO Domenico</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>PALMIERI Cherubina</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>NENNA Marina</b>	<b>ASSESSORE</b>		<b>X</b>
<b>DI LERNIA Cecilia</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>DI GREGORIO Michele</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>DI LERNIA Felice</b>	<b>ASSESSORE</b>		<b>X</b>
<b>CORMIO Patrizia</b>	<b>ASSESSORE</b>		<b>X</b>
<b>LIGNOLA Luca</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	

**Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 7 Assessori, ed assenti n. 3 convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la relazione del dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio del 21/11/2019 come di seguito riportata:

*Con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 03.04.2019 quest'Area LL.PP. affidava, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Domo Light di Leuci Davide di Trani i lavori consistenti nella sostituzione di un quadretto elettrico trifase installato sul pontile B per l'importo di € 1.200,00 oltre Iva. Con la stessa D.D. veniva assunto il relativo impegno di spesa n° 570/0 del 12/4/2019 sul capitolo 124.*

*Contestualmente la suddetta ditta accettava di eseguire, senza ulteriore spese per il Comune, una verifica generale a vista sugli impianti elettrici per verificare lo stato di conservazione, le parti non a norma e segnalare con urgenza le criticità e gli eventuali pericoli per la pubblica incolumità.*

*In data 06.06.2019 la Domo Light depositava la relazione di ispezione a vista degli impianti elettrici presenti presso la Darsena Comunale con particolare riguardo alle linee di alimentazione delle colonne di erogazione dei posti barca. Dalla suddetta relazione si rilevava la presenza di alcune criticità con conseguente potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, in quanto non erano impediti contatti con masse e componentistiche elettriche sotto tensione (prese industriali rotte, sportelli aperti e/o mancanti, morsetti ossidati, cavi con strato isolante deteriorato/sfiammati).*

*Nella stessa data (6/6/2019), sussistendo la necessità e le condizioni per intervenire con somma urgenza ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità per eliminare il rischio elevato di elettrocuzione a danno degli utenti nonché degli operatori della Darsena Comunale, si interveniva immediatamente con la ditta Domo Light che dichiarava la disponibilità di uomini e attrezzature e si decideva contestualmente di affidare l'incarico tecnico all'Ing. Farnelli Michele relativo all'elaborazione dello studio di fattibilità tecnico/economico ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s. mm.ii. dell'intero impianto a servizio della Darsena Comunale, ivi comprese le linee di alimentazione dell'illuminazione, linee di alimentazione agli impianti ausiliari, nonché per approfondire la conoscenza dell'intero impianto, con particolare riguardo alle linee, al loro grado di isolamento, alla verifica della messa a terra, alla stabilità delle colonnine di erogazione di corrente elettrica, anche per accertare ulteriori criticità non rilevabili a vista.*

*La citata ditta si impegnava anche a trasmettere la documentazione tecnica e fotografica degli interventi da quantificare in separata sede ed a consuntivo delle attività effettivamente realizzate, sulla base dei materiali impiegati e del conseguente impiego della mano d'opera.*

*L'Ing. Farnelli Michele si rendeva immediatamente disponibile alla elaborazione dello studio di*

*fattibilità tecnico/economico e si impegnava a comunicare immediatamente eventuali ulteriori criticità rilevanti ai fini della pubblica incolumità non rilevabili con ispezione a vista, nonché a consegnare i seguenti elaborati:*

- 1. Schema verifiche delle linee (con schema dei quadri);*
- 2. Tracciato;*
- 3. Documentazione fotografica;*
- 4. Relazione Tecnica illustrativa e specialistica;*
- 5. Quantificazione di massima della spesa per la messa a norma dell'intero impianto;*
- 6. Quantificazione della spesa per la verifica obbligatoria per legge per la messa a terra;*

*tanto veniva formalizzato con verbale di somma urgenza del 06.06.2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016.*

*L'Ing. Farnelli, in data 26.07.2019 depositava, con nota registrata al protocollo comunale n. 33829, lo studio di fattibilità tecnico/economico richiesto avendo già provveduto in precedenza alla consegna di diversi report di aggiornamento delle attività in corso da parte della ditta esecutrice, giuste note del 13, 20 e 28 giugno e del 09 luglio 2019. In particolare la ditta Domo Light a seguito della sottoscrizione del verbale di consegna di somma urgenza del 06.06.2019, provvedeva alle operazioni di messa in sicurezza consistenti nel:*

- ✓ posizionamento dei cartelli monitori allertando gli operatori della Darsena Comunale di non operare sui quadri elettrici senza la supervisione di personale esperto;*
- ✓ serraggio dei contatti elettrici che in alcuni casi erano totalmente allentati con rischio di arco elettrico;*
- ✓ sostituzione di interruttori differenziali non funzionanti;*
- ✓ collegamento dei cavi di terra con contatto ossidato o staccato dalle masse o dal dispersore naturale di terra;*
- ✓ isolamento delle prese, interruttori e cavi che potessero generare rischio elettrico;*
- ✓ sostituzione di prese industriali sulle colonnine elettriche dei pontili ed in genere componenti rotti, con perdita di isolamento, perdita di livello di protezione IP degli involucri contro l'accesso a parti pericolose interne all'involucro e contro la penetrazione di corpi solidi estranei e di liquidi.*

*Tanto risulta documentato e attestato nella Relazione di sintesi (Tav. 8) allegato allo studio di fattibilità succitato, sottoscritto dall'Ing. Michele Farnelli.*

*Solo durante l'esecuzione dei primi interventi di messa in sicurezza e contestuale sopralluogo specifico, propedeutico alla redazione dello studio di fattibilità effettuato su tutti gli impianti elettrici della Darsena Comunale, è stato possibile verificare tutte le criticità non individuabili preliminarmente nella "relazione di verifica" sommaria depositata in data 06.06.2019. In tale occasione si è avuta la certezza che gli interventi eseguiti non garantivano ancora il sufficiente grado di sicurezza.*

*Pertanto al fine di garantire l'incolumità degli utenti e degli operatori, si rendeva indispensabile procedere ad ulteriori interventi meglio specificati nella relazione di sintesi allegata allo studio di fattibilità, consistenti prevalentemente in:*

- *sostituzione della componentistica elettrica sulle colonnine dei pontili,*
- *rifacimento dell'impianto a terra e dei quadri di banchina che hanno parti attive a portato di mano;*
- *rifacimento del quadro generale QG e dei quadri di distribuzione QdA e QdB di pontile.*

*Per tutti gli interventi urgenti atti ad eliminare i rischi per l'incolumità pubblica su tutti gli impianti della Darsena Comunale, veniva redatta la "Stima per la messa in sicurezza dell'impianto" - Tav. 7 - del succitato Studio di fattibilità dalla quale scaturisce un importo di € 49.954,64 oltre Iva comprensivi dei lavori già eseguiti.*

*Per dare operatività ai lavori in questione e redigere il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 si rendeva quindi necessario, opportuno, logico e razionale, per continuità operativa e uniformità di azione tecnico/amministrativa, individuare nella figura dell'Ing. Michele Farnelli, il tecnico incaricato dell'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo e della Direzione dei Lavori.*

*Immediatamente si procedeva alla firma del verbale di consegna del 30.07.2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, con il quale veniva affidato il prosieguo dei lavori urgenti tesi ad eliminare tutti i pericoli per l'incolumità pubblica derivanti dallo stato dell'impianto elettrico su tutti i pontili come descritto nello studio di fattibilità depositato in data 26.07.2019, secondo la progettazione esecutiva da elaborare contestualmente alle lavorazioni. Tanto avrebbe consentito, ad ultimazione lavori, il "Rapporto di Verifica" con il controllo di tutti i principali aspetti di buona tecnica previsti dalla Norma CEI 64-8. e l'attuazione del disposto del DPR 22/10/2001 n. 462 art. 2, relativo alla "messa in esercizio ed omologazione dell'impianto" con contestuale rilascio della dichiarazione di conformità ai sensi del DM 37/08.*

*All'importo stimato dei lavori pari ad € 49.954,64 (cfr. Tav. 7 Studio di fattibilità) la ditta offriva l'importo netto di € 35.965,98 quale importo complessivo per gli interventi già effettuati a partire dal verbale del 06.06.2019 e sino al completamento degli interventi previsti, oltre Iva 22% di € 7.912,52 per complessivi € 43.878,50.*

Relativamente alla parcella per l'elaborazione del progetto esecutivo e Direzione Lavori, veniva determinato da quest'ufficio il corrispettivo di € 7.736,01, ai sensi del D.M. 17/6/2016, al quale il tecnico incaricato offriva l'importo netto di € 5.950,00 oltre Cnpaia 4% per complessivi € 6.188,00.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1869 del 02.08.2019 si provvedeva a:

✓ approvare il progetto redatto dall'Ing. Michel Farnelli, acquisito al prot. gen. di questo Comune in data 26.07.2019 al n. 33829, relativo allo studio di fattibilità tecnico economico degli impianti elettrici della Darsena Comunale, come da verbale sottoscritto in data 06.06.2019 agli atti di quest'Ufficio;

✓ affidare alla ditta Domo Light di Davide Leuci con sede in Trani alla Via Sant'Annibale Maria di Francia n. 37, i lavori urgenti tesi ad eliminare tutti i pericoli per l'incolumità pubblica derivanti dallo stato dell'impianto elettrico su tutti i pontili come descritto nello studio di fattibilità depositato in data 26.07.2019, e come da verbale di somma urgenza del 06.06.2019 e del 30.07.2019 per l'importo di netti € 35.965,98 oltre Iva 22% di € 7.912,52 per complessivi € 43.878,50;

✓ affidare all'Ing. Michele Farnelli l'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/106 aggiornato con il D.L. 32/2019, e la Direzione dei Lavori per l'importo di netti € 5.950,00 oltre Cnpaia 4% per complessivi € 6.188,00.

Con lo stesso provvedimento si provvedeva ad impegnare la spesa complessiva di € 53.186,49 (comprensiva anche della somma già stabilita nel verbale del 6/6/2019 di € 3.000,00 oltre cnpaia 4% per complessivi € 3.120,00)

- al capitolo 539 impegno n° 1228 del 2/9/2019 di € 43.878,49 – impegno n° 1229 del 2/9/2019 di € 3.120,00
- al capitolo 2143 impegno n° 1230 del 2/9/2019 di € 6.188,00

l'Ing. Farnelli con nota del 09.08.2019, acquisita al prot. gen., di questo Comune in data 13.08.2019 al n. 36498 presentava il progetto esecutivo in duplice copia, composto dalle seguenti tavole:

- ✓ Tavola 1: Relazione tecnica di progetto esecutivo;
- ✓ Tavola 2: Schema unifilare di progetto esecutivo;
- ✓ Tavola 3a: Layout impianto di terra con indicazione delle opere;
- ✓ Tavola 3b: Planimetria generale di progetto, dislocazione quadro, colonnine, cavi;
- ✓ Tavola 4: Computo metrico Estimativo e riepilogo stima;
- ✓ Tavola 5: Capitolato Speciale d'Appalto.

*Con Determinazione Dirigenziale n. 2440 del 17/10.2019 si approvava il progetto esecutivo succitato con conferma degli impegni succitati.*

*I lavori sono tutt'ora in corso e in avanzato stato di esecuzione. Risulta liquidato il primo SAL per un importo di € 18.300,00 a favore della ditta incaricata, giusta atto di liquidazione n° 86 gen. del 8/11/2019 e l'acconto al professionista incaricato per l'importo di € 3.120,00, giusta D.D. n° 2353 gen. Del 8/10/2019.*

*A chiusura dell'intervento l'impianto elettrico a servizio della darsena potrà ritenersi "messo in sicurezza" a tutela dell'incolumità degli utenti ed operatori che non era assolutamente garantita prima dell'esecuzione dei lavori. Inoltre sarà possibile acquisire la dichiarazione di conformità secondo il D.M. 37/2008 nonché la verifica ed omologazione dell'intero impianto. Il valore dell'impianto e dell'intera darsena risulta incrementano per effetto dell'esecuzione dei lavori con conseguente arricchimento dell'Ente.*

*Si ritiene pertanto che per l'intervento in questione si può procedere con il riconoscimento della spesa con le modalità dell'art. 194, comma 1, lettera e) del D.Lgs 267/2000, stante il disposto l'art. 191 comma 3 del TUEL.*

**Visto** l'art. 191 comma 3 del D.Lgs 267/2000, come novellato dall'art. 1, comma 901, della legge n. 145/2018 che prevede, nel caso di interventi di somma urgenza anche nel caso in cui i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino sufficienti a coprire la spesa, che la Giunta Comunale debba sottoporre al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e).

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 del D.Lgs 267/2000

A votazione unanime favorevole e palese, resa dagli aventi diritto

### **DELIBERA**

- 1.** La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 2. Prendere atto** del contenuto della relazione a firma del dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio in premessa riportata.
- 3. Prendere atto** dei lavori di somma urgenza in corso presso la Darsena comunale come in premessa descritti ritenuti indispensabili per garantire il livello di sicurezza degli impianti elettrici a salvaguardia della pubblica incolumità degli utenti e dei lavoratori.
- 4. Prendere atto** che i citati lavori comportano incremento del valore dell'impianto elettrico a servizio della darsena comunale.

- 5. Prendere atto** che per detti lavori sussiste la copertura finanziaria giusti impegni di spesa assunti ai nn. 1228/0 e 1229/0 del cap. 539 e imp. 1230/0 cap. 2143 per l'importo complessivo di € 53.186,49.
- 6. Proporre** al Consiglio Comunale il riconoscimento della spesa per i citati lavori di somma urgenza, con le modalità dell'art. 194, comma 1, lettera e) del D.Lgs 267/2000, stante il disposto l'art. 191 comma 3 del TUEL.
- 7. Trasmettere** il presente provvedimento, per gli adempimenti gestionali di competenza:
- Al dirigente della terza area LL.PP.
  - Al dirigente della seconda area finanziaria

La Giunta Comunale con separata votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 176**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA DARSENA COMUNALE  
PROPOSTA DI REGOLARIZZAZIONE DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191 COMMA 3 DEL  
D.LGS 267/2000**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (LL.PP.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/12/2019

Il Responsabile di Settore  
ing. Luigi Puzifferri

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
Michelangelo Nigro



**DELIBERA N. 208 DEL 13/12/2019**

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

**IL SINDACO**  
**Avv. Amedeo Bottaro**

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata dichiarata con esecutività Immediata

Trani, 13/12/2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Amedeo Bottaro;1;8955423  
Francesco Angelo Lazzaro;2;11849832

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal 18/12/2019 al 02/01/2020 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Trani, 18/12/2019

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**Delcuratolo Debora**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Debora Delcuratolo;1;11535253