

ELENCO "B" - BENI IMMOBILI DA VALORIZZARE E/O VALORIZZATI COSTITUENTE LA SECONDA PARTE DEL PIANO DI ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|---|------------------------|--------|--------------|------------|-------------|--------|------|----------------|-----------|---|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volumi mc | | |
| 1 | Unità immobiliare denominata "BAR TRE PALME" | P.zza della Repubblica | 15 | 3263 | 1 | | | | 128 | | Concesso in locazione | Contratto in corso; Contratto di locazione per atti pubblici n. di repertorio 4218 del 6 dicembre 2011 alla Società Parleu di Elsa Mazzilli. Aggiudicatrice gara di appalto per affidamento in locazione (D.D. n. 54 del 29/11/2011). Durata contratto: 10 anni dalla data del verbale di consegna dell'immobile. |
| 2 | Unità Immobiliare denominata LA LAMPARA Dancing all'aperto. | V.le de Gemmis | 26 | 243 | 1 | D/8 | | | | | Da valorizzare mediante manutenzione straordinaria e/o ricostruzione e concessione in locazione. | Per detto immobile insiste un contenzioso tra il Comune di Trani e la Cooperativa Lavoratori La Lampara e anche con la Gest Maggi srls. |
| 3 | Locale denominato ex Chiesa Sant'Antuono facente parte del Complesso "Il Fortino" | Via Tiepolo | 15 | 1300 (parte) | | | | | 475 | | | 1) continuare a perseguire la valorizzazione del bene di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 3bis del D.L. 351/2001 convertito con L. 410/2001, mantenendo l'attuale destinazione del bene, consentendo lo svolgimento nello stesso di attività commerciali, di somministrazione, nonché di iniziative culturali, compatibili con il luogo, che garantiscano la salvaguardia del bene nel tempo e prevedano una fruibilità pubblica maggiore rispetto a quella attuale; 2) indire una gara pubblica per l'assegnazione dell'immobile di proprietà comunale che conduca alla sottoscrizione di un nuovo contratto di concessione in uso a titolo oneroso; 3) esprimere nel bando di gara la volontà di imprimere alla conduzione del bene un connotato di maggior fruizione pubblica, anche in chiave culturale, attraverso l'organizzazione all'interno dell'immobile stesso, a cura e spese del futuro concessionario, di eventi e manifestazioni culturali aperte al pubblico, da affiancare all'attività principale, secondo modalità e indirizzi che dovranno essere esplicitati nei documenti di gara; 4) in ossequio alla Ordinanza n. 1202/2019 del TAR Puglia (Sezione Prima), il Concessionario uscente potrà godere del bene (corrispondendo il relativo canone) fino all'indizione della gara ad evidenza pubblica per la nuova concessione. Il bene dovrà rientrare nella piena disponibilità dell'Ente entro e non oltre 60 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria del relativo bando; 5) il Concessionario uscente dovrà garantire il libero accesso all'interno della struttura da parte dei rappresentanti delle ditte Concorrenti alla futura procedura ad evidenza pubblica, in modo da permettere a questi ultimi un sopralluogo funzionale alla partecipazione alla gara. |
| 4 | Locale denominato Deposito facente parte del Complesso "Il Fortino" | Via Tiepolo | 15 | 1206 | | | | | 137 | | | Concessione in uso scaduta. L'immobile è occupato attualmente dalla Società Le Lampare di Antonio Del Curatolo (Vincolo declaratoria n. 2917 del 24.03.1982 con cui è stato riconosciuto di interesse storico artistico ai sensi della L. 1089/1939 e con DPR del 06.10.2009 è stato sottoposto alle disposizioni di tutela del D.Lgs 42/2004). |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|--|--------------------------|--------|-----------------------------|------------|-------------|--------|------|----------------|-----------|--|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volumi mc | | |
| 5 | Il Complesso denominato il Fortino è costituito da un locale sottostante il camminamento delle torri, concesso in uso alla Società D.&D. di Mastrodonato Francesco . | Via Tiepolo | 15 | 1300 | | | | | 160 | | Concessione in uso scaduta. Pendenti procedure di bonario componimento. | Concessione in uso scaduta. L'immobile è occupato attualmente dalla Società D. & D. di Mastrodonato Francesco. Contenzioso in corso. |
| 6 | Immobile già denominato "PIZZERIA DA FELICE" ed attualmente denominato "LA TERRAZZA AL MARE" adibito a ristorante-pizzeria | P.zzale Marinai d'Italia | 26 | 1260 sub2 e sub 3 1261-1379 | | | | | | | Contratto di locazione scaduto. Insiste un contenzioso tra Comune di Trani e il sig. A. Cancelli che continua ad occupare l'immobile. Pendenti procedure di bonario componimento. | Il fabbricato è costituito da un piano rialzato suddiviso in vani per la cucina, vani dispensa, vani al servizio della pizzeria-ristorante- il tutto con annessi servizi igienici. C'è un piano lastrico adibito a terrazza, usato come pizzeria all'aperto- all'esterno è ubicata una ampia area scoperta suddivisa in zona pavimentata e zona con aiuole per una superficie complessiva di circa mq. 1036. L'immobile è stato realizzato con struttura pilastrata con solai del tipo misto con travetti precompressi e pignatte. Necessita della eliminazione della barriera architettonica per accesso invalidi e servizi igienici per invalidi. |
| 7 | Locale P.zza Marconi n. 29 | Piano terra | 15 | 458 | 1 | C/2 | 5 | | 230 | | L'immobile risulta adibito ad attività commerciale "panificio". Necessario un supplemento di istruttoria. | |
| 8 | Locale P.zza Marconi n. 30 | Piano terra | 15 | 458 | 2 | C/1 | 7 | | 11 | | L'immobile risulta adibito ad attività commerciale "panificio". Necessario un supplemento di istruttoria. | |
| 9 | Monastero degli Agostiniani | Piazza Gradenico | 15 | 581e 3068 sub 5 | | B/2 | U | | | 9014 | Insiste un contenzioso tra la ASL BAT con sede ad Andria ed il Comune di Trani. | Ex sede dell'Ospedale Civile S. Nicola Pellegrino, successivamente sede della Scuola Media G. Bovio fino all'anno 1967. Da quest'ultima data fino ad oggi non ha avuto più alcuna destinazione d'uso . Necessita di straordinaria ristrutturazione. Alcuni locali siti a piano terra di Via Alvarez sono stati adibiti a bagni pubblici. |
| 10 | Locale piano terra di pertinenza del Monastero degli Agostiniani. | via Alvarez n. 63 | 15 | 3068 | 1 | A/5 | 5 | 1 | | | Da ristrutturare per concessione in uso, ovvero in locazione. | |
| 11 | Locale piano terra di pertinenza del Monastero degli Agostiniani. | Via Alvarez n. 67 | 15 | 3068 | 2 | A/5 | 4 | 1 | | | Da ristrutturare per concessione in uso, ovvero in locazione. | |
| 12 | Locale piano terra di pertinenza del Monastero degli Agostiniani. | Via Alvarez n. 69 | 15 | 3068 | 3 | A/5 | 3 | 2,5 | | | Da ristrutturare per concessione in uso, ovvero in locazione. | |
| 13 | Locale piano terra di pertinenza del Monastero degli Agostiniani. | Via Alvarez n. 75 | 15 | 3068 | 4 | C/6 | 2 | | 28 | | Da ristrutturare per concessione in uso, ovvero in locazione. | |
| 14 | Locale piano terra e I Piano di pertinenza del Monastero degli Agostiniani | Via M. Pagano n. 68 | 15 | 1129 | | B/5 | 2 | | | 3680 | Da ristrutturare per concessione in uso, ovvero in locazione. | |
| 15 | Suolo su cui insiste impianto carburanti. | C.so M.R. IMBRIANI | 14 | 278 | | | E/3 | | 644 | | Dismettere impianto alla scadenza contrattuale e gestire come area a tutela delle sottostanti gallerie ottocentesche. | Concesso in uso alla TotalErg Spa per impianto carburanti. Contratto di concessione Rep. 3905 del 15.02.2005 rinnovato tacitamente. Prossima scadenza contrattuale 30.06.2022. |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|--|-----------------------------|--------|------------|------------|-------------|--------|------|----------------|-----------|---|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volume mc | | |
| 16 | Immobile di Piazza Plebiscito 20 sede dell'AMET | P.zza Plebiscito n. 20 | 15 | 1962 | 1/2 | D/7 | 5 | | | | Concessione in uso AMET | Costituito da un piano terra e primo piano, suddivisi in vari vani sede degli Uffici AMET. L'AMET rivendica la proprietà per aver costruito ed ampliato il plesso in virtù delle deliberazioni n. 6 del 1908 con la quale si sancisce l'ampliamento del fabbricato per adibirlo ad officina- la delibera n. 32 e n. 37 del 1909 con le quali si sancisce l'ampliamento della tettoia, di altre muratura e fondazione ed opere accessorie- con le deliberazioni n. 4 e n. 6 del 1910 fu decisa la costruzione ex novo di un fabbricato antistante quello ricevuto in dotazione piano terra e piano primo, il tutto con mezzi finanziari dell'allora A.E.M: diventata Municipalizzata con decorrenza 1910. Il suolo su ci insistono gli immobili adibiti ad AMET è di proprietà del Comune in virtù dell'atto notarile del 31.10.1908 del Notaio Domenico Monetti.Q18 |
| 17 | Terreno piazza plebiscito n. 20 sul quale AMET ha costruito magazzini. | P.zza Plebiscito 20 | 15 | 1962-3184 | | | | | | | Concessione in uso AMET | |
| 18 | immobile all'interno dello stadio utilizzato dall'O.E.R. | Via G. Di Vittorio | | | | | | | 600 | | Rinnovare concessione in uso a favore dell'O.E.R. | In uso all'O.E.R. Trani in virtù di atto pubblico di concessione Prot. n. 20722 del 20.06.90 |
| 19 | locale denominato Fondaco dei Longobardi, concesso in comodato d'uso all'AMET. | via Statuti Marittimi n. 14 | 15 | 1192 | 1 | | | | 57 | | cabina elettrica AMET | |
| 20 | Locale denominato Fondaco dei Longobardi, allo stato attuale libero e sgombero a seguito della revoca della concessione in locazione in favore della Moscato Trani. | Via Statuti Marittimi n. 16 | 15 | 1192 | 2 | | | | 160 | | Da valorizzare con concessione in uso. | |
| 21 | Locale denominato Fondaco dei longobardi necessita di manutenzione straordinaria. | piazza Longobardi n. 8 | 15 | 1193 | 2 | | | | 166 | | da locare | Necessita di manutenzione straordinaria |
| 22 | U.N.R.R.A CASA -Si tratta di n. 5 unità immobiliari, necessitano di adeguati lavori di manutenzione straordinaria, sono tutte occupate abusivamente. Non risultano accatastate. | largo G. Francia | | | | | | | | | Supplemento di istruttoria al fine di conferire una destinazione idonea previo atto di indirizzo della Giunta. | |
| 23 | Suolo di circa mq. 567 in PUG zona residenziale di completamento "B" . Sul predetto suolo insistono n.5 unità immobiliari cosiddette UNRRA CASE non accatastate e tutte occupate abusivamente. | Largo G. Francia | | | | | | | | | Supplemento di istruttoria al fine di conferire una destinazione idonea previo atto di indirizzo della Giunta. | |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|---|---|--------|------------|------------|-------------|--------|------|----------------|-----------|--|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volumi mc | | |
| 24 | Casa Natale GIOVANNI BOVIO, sito nel Centro Storico in Via M.Pagano ang. Via S. Agostino-E' costituito da un piano terra suddiviso in 3 ampi vani di cui uno molto più ampio degli altri, e con annesso servizi igienici, da un primo piano, suddiviso anch'esso come il piano terra, con annessi servizi igienici ed un ripostiglio, da un secondo piano suddiviso come il piano terra con annesso servizio igienico-da un piano lastrico dove insiste un vano adibito a ripostiglio -è stato acquistato con atto pubblico n. 2919 del 9/7/1988 dalla Sig.ra Balacco Angela Antonia in virtù delle deliberazioni di G.M. n. 2250/87 e 433/1988 dalle quali non si evince la destinazione d'uso mentre dall'autorizzazione del prefetto all'acquisto n. 1121/i Settore il nulla osta all'acquisto è dato in considerazione della destinazione dell'immobile a Museo Civico. | Via Mario Pagano ang. Via S.Agostino | 15 | 576 | | | | | 332 | 1266 | Da concedere in uso tramite asta pubblica, per essere destinato a centro di aggregazione socio-culturale. | |
| 25 | Terreno sito in via Falcone | Via Falcone | 25 | 1377 | | | | | 1822 | | Una porzione del terreno è oggetto di concessione per installazione antenna radio base previa corresponsione canoni da parte dei gestori di telefonia mobile. Supplemento di istruttoria al fine di conferire una valorizzazione e/o alienazione. | Acquisito al Patrimonio comunale con scrittura privata del 17.06.1977 Voltura n. 66180 in atti dal 17.06.1986 Repertorio n. 606 Notaio rogante Operamolla con sede in Corato, registrato a Trani n.5167 del04.07.1977. Il terreno ricade nel PUG per una parte in zona residenziale di completamento speciale ad alta densità (BS.AD) e per una parte in sede stradale. Fa parte del comparto 37 della estensione complessiva di mq. 31.546,00. |
| 26 | TERRENO agricolo Ciminarella pervenuto al Comune di Trani Ope legis dell'Ospedale Civile S. Nicola Pellegrino al quale era pervenuto con atto del Notaio Domenico Monetti di Trani ddel 27/3/1951 al n. 943-Con diritto all'uso del pozzo della masseria aventi causa Sig.ri Nanula.il suddetto terreno è ubicato in Agro di Barletta alla Vicinale Mercante o Canne o Ciminarella, esiste un contenzioso tra il Comune e l'ASL per cui a tutt'oggi il terreno non è volturato a favore del Comune di Trani. | in Agro di Barletta Vicinale Mercante e/O Canne e/o Ciminarella . | 38 | 187-189 | | | 3 | | 7095 | | contenzioso in corso che impedisce l'adozione di atti amministrativi a carattere patrimoniali | |
| 27 | TERRENO agricolo Ciminarella pervenuto al Comune di Trani Ope legis dell'Ospedale Civile S. Nicola Pellegrino al quale era pervenuto con atto del Notaio Domenico Monetti di Trani ddel 27/3/1951 al n. 943-Esiste diritto all'uso del pozzo della masseria aventi causa Sig.ri Nanula . il suddetto terreno è ubicato in Agro di Barletta alla Vicinale Mercante o Canne o Ciminarella .Non volturato a favore del Comune di Trani in quanto non concluso il contenzioso con l'ASL. | in Agro di Barletta Vicinale Mercante e/O Canne e/o Ciminarella . | 49 | 67-71-73 | | | | | 47775 | | contenzioso in corso che impedisce l'adozione di atti amministrativi a carattere patrimoniali | |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|--|------------------------------------|--------|---------------------------------------|------------|-------------|--------|--------|----------------|-----------|---|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volumi mc | | |
| 28 | TERRENO in agro di Trani alla contrada "Lamamare e Pezza Ponte" dell'estensione di Ha 1.95.80, confinante con la Strada Trani -Barletta, Proprietà pervenuta al Comune di Trani in virtù della deliberazione consiliare n. 178 del 29/6/1987 "Acquisizione dei Beni dell'Ente Ospedale s.Nicola Pellegrino- Il Terreno non è volturato in favore del Comune in quanto a tutt'oggi non si è concluso contenzioso con l'ASL. | contrada Lamannara e/o Pezza Ponte | 4 | 5-2-13-14 | | | | | 19.580 | | contenzioso in corso che impedisce l'adozione di atti amministrativi a carattere patrimoniali | |
| 29 | TERRENO UBICATO IN AGRO DI TRANI, in contrada De Cuneo | Contrada DE CUNEO | 47 | 3-14-169-18 | | | | | 51.449 | | da vincolare a progetti di valorizzazione del territorio | Già adibito a discarica per cui concesso in uso all'A.M.I.U.-Pervenuto al Comune di Trani con atto per testamento olografo in data 27/1/1867 del Notaio Leonardo Moscatelli, messo in esecuzione in data 25/6/1874 dal Notaio Cesare Manzi. |
| 30 | Complesso immobiliare denominato" CAPANNONI RUGGIA " | C.so M. R. Imbriani | 14 | 35-81-82-106-167-441-501-502-503-504. | | | | | | | Ad avvenuta permuta tra fabbricati del complesso immobiliare di proprietà dello Stato ed il suolo denominato "poligono di Tiro in contrada Schinosa " di proprietà del Comune di Trani, si può dare input alla valorizzazione dell'area scoperta che si identifica prevalentemente con le particelle n.441-81-503-35 del foglio di mappa n. 14 avente una superficie complessiva di circa mq. 4856,46 per la quale il PUG prevede "Zona edificatoria" . | Il complesso ha consistenza di circa mq. 7000. Sulla porzione di suolo individuato in catasto foglio 14 particella 441 insistono due corpi di fabbrica costruiti dall'Amministrazione Militare in virtù della convenzione n. 626 di rep. del 2/9/1932, conseguentemente il sedime resta in proprietà Comunale mentre i due fabbricati sono di proprietà dello Stato. E' in itinere dal 1984 procedimento di permuta attivato dall'allora Intendenza di Finanza ed oggi portato avanti dall'Agenzia del Demanio filiale di Bari per la permuta dei due fabbricati con la proprietà del Comune di Trani dei terreni costituente il Poligono in località Schinosa. |
| 31 | Terreno denominato il il Poligono | Contrada Schinosa | 40 | 120 | | | | | 35515 | | La porzione del terreno oggetto di permuta con i fabbricati denominati "capannoni Ruggia" risulta essere di circa mq. 32.315 ed il valore di mercato stimato dall'Agenzia del Demanio, giusta nota 2010/21960 del 22 luglio 2010, è di €. 312.000,00. La restante porzione di suolo di mq. 3200 della particella 120 resta acquisita al patrimonio comunale in quanto destinata ad allargamento strada della Via Duchessa d'Andria. | Concesso in uso alla Amministrazione Militare giusta convenzione datata 9 settembre 1965 repertorio n. 13747 registrata a Bari il 23/1/1965 n. 91896 vol.17. in itinere procedimento finalizzato alla permuta tra il terreno detto il Poligono da cedere in favore dello Stato e i fabbricati di proprietà dello Stato insistenti sul suolo di proprietà del Comune denominato "Capannoni Ruggia" da acquisire al patrimonio Comunale. |
| 32 | Appartamento 1° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 457 | 2 | A/4 | 5 | 3 vani | | | Occupato sine titulo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 33 | Appartamento 1° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 457 | 3 | A/3 | 3 | 6vani | 109 | | Occupato sine titulo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 34 | Pertinenza dell'appartamento sopra descritto di vani 6. | P.zza Marconi, 28 | 15 | 458 | 6 | A/3 | 3 | | | | Occupato sine titulo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|---|----------------------------------|--------|------------------------------|------------|-------------|--------|--------|----------------|-----------|---|---|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volumi mc | | |
| 35 | Appartamento 1° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 458 | 3 | A/3 | 3 | 4 vani | | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 36 | Appartamento 2° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 457 | 4 | A/4 | 5 | | 30 | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 37 | Appartamento 2° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 457 | 5 | A/3 | 3 | | 112 | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 38 | Appartamento 2° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 458 | 4 | A/3 | 3 | | | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 39 | Appartamento 2° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 457 | 6 | A/3 | 3 | | | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 40 | Appartamento 2° piano - P.zza Marconi n. 28 | P.zza Marconi, 28 | 15 | 458 | 5 | A/3 | 3 | | | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 41 | Locale P.zza Marconi n. 25 - 26 - 27 | PIANO TERRA | 15 | 457 | 1 | C/2 | 5 | | 142 | | Occupato sine titolo. Promuovere lo sgombero e utilizzare l'immobile come casa parcheggio. | |
| 42 | Appartamento posto al primo piano soprastante la Chiesa S.Martino. E' costituito da una ampia camera con relativi servizi igienici. Il fabbricato è realizzato in muratura portante -E' stato ristrutturato - E' pervenuto al Comune di Trani con atto rogato da Segretario Generale del Comune di Trani il 29/4/1988, rep. n. 2903 registrato a Trani il 10/5/1988 al n. 610 serie I. Il Comune è anche proprietario dell'area sovrastante. (Vincolo diretto Soprintendenza) | Via San Martino n. 16 - Piano I° | 15 | 1163 | 2 e 4 | | | | 118 | | Da valorizzare con concessione in uso. | E' costituito da una ampia camera con relativi servizi igienici. Il fabbricato è realizzato in muratura portante - E' stato ristrutturato - E' pervenuto al Comune di Trani con atto rogato da Segretario Generale del Comune di Trani il 29/4/1988, rep. n. 2903 registrato a Trani il 10/5/1988 al n. 610 serie I. Il Comune è anche proprietario dell'area sovrastante. (Vincolo diretto Soprintendenza) |
| 43 | Locali via Sacra Regia Udienza | Regia Udienza, nn. 12 e 13 | 15 | 1982 | 1 | | | | 157 | | Da valorizzare con concessione in uso. | |
| 44 | Locali via Sacra Regia Udienza | Regia Udienza, n. 14 | 15 | 1982 | 2 | | | | 133 | | Da valorizzare con concessione in uso. | |
| 45 | Complesso denominato "Ex MACELLO COMUNALE" e relativo suolo di pertinenza | Via dei Finanziari | 13 | 9-975-976-977-961-960-10-236 | | | | | | | L'area è candidata al Bando di Gara per gli interventi previsti dal Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINqA "Costa Nord") art. 1 commi 437 e seguenti della L. 160/2019 | |
| 46 | Ex Macello Comunale fabbricato su cui insiste il vincolo storico monumentale. | Via dei Finanziari | 13 | 158 | | | | 4,5 | | | Area da adibire a "Cittadella dei giovani" per la formazione e produzione di servizi ricreativi, associativi e telematici informativi. L'intervento è oggetto di finanziamento "Piano periferie" ex DPCM 15/10/2015, Delibera CIPE del 07/08/2017 n. 73 | |
| | | | | 159 | | D/8 | | | | | | |
| | | | | 448 | | D/8 | | | | | | |

| N. | descrizione del bene | ubicazione | Foglio | Particella | subalterno | Classamento | | | Consistenza | | valorizzazione | NOTE |
|----|--|--|--------|------------|------------|-------------|--------|------|----------------|-----------|---|------|
| | | | | | | categoria | classe | vani | superfici e mq | volume mc | | |
| 47 | Terreno ex Macello Comunale su cui insistono fabbricati aventi vincolo di natura storico-monumentale . | Via dei Finzieri | 13 | 12 | | D/8 | | | 1981 | | | |
| 48 | Bar interno Palazzo di Città | Via A. Morricò 2 | | | | | | | | | Contratto cessato. Promuovere bando per nuova concessione in uso. | |
| 49 | Bar interno Villa Comunale | | | | | | | | | | Contratto cessato. Promuovere bando per nuova concessione in uso. | |
| 50 | CHIOSCO BAR | LUNG.C.COLOMBO MQ.34,50 | | | | | | | | | Immobile inserito nella Gara pubblica - Bando chioschi 2020. Da contrattualizzare all'aggiudicatario. | |
| 51 | CHIOSCO BAR Barbajanne (EX INCONTRO) | LUNG.C.COLOMBO MQ.27 PIAZZETTA SCOGGIO DI FRISIO | | | | | | | | | Contratto cessato. Promuovere bando per nuova concessione in uso. | |
| 52 | CHIOSCO BAR MONASTERO | P.ZZALE SANTA MARIA DI COLONNA (MONASTERO) | | | | | | | | | Immobile inserito nella Gara pubblica - Bando chioschi 2020. Da contrattualizzare all'aggiudicatario. | |
| 53 | CHIOSCO BAR VIA SUPERGA | VIA SUPERGA ANG.VIA ANDRIA | | | | | | | | | Promuovere bando per nuova concessione in uso. | |
| 54 | CHIOSCO BAR PIAZZA GRADENICO | P.ZZA GRADENICO | | | | | | | | | Immobile inserito nella Gara pubblica - Bando chioschi 2020. Da contrattualizzare all'aggiudicatario. | |
| 55 | CHIOSCO GIORANALI P.ZZA REPUBBLICA | P.ZZA REPUBBLICA | | | | | | | | | Immobile inserito nella Gara pubblica - Bando chioschi 2020. Da contrattualizzare all'aggiudicatario. | |
| 56 | CHIOSCO H24 PIAZZALE MARINAI D'ITALIA | PIAZZALE MARINAI D'ITALIA | | | | | | | | | Contratto cessato. Promuovere bando per nuova concessione in uso. | |
| 57 | CHIOSCO BAR PIAZZA DELLA CHIESA | PIAZZA DELLA CHIESA | | | | | | | | | Immobile inserito nella Gara pubblica - Bando chioschi 2020. Il chiosco risulta occupato abusivamente. Promuovere lo sgombero e contrattualizzare all'aggiudicatario. | |
| 58 | CHIOSCO BAR TAMARINDO (EX OTTAGONO) | LUNG.COLOMBO mq.23,34 (delib. G.m. n. 241/1993). | | | | | | | | | Contratto di concessione in uso Rep. n. 4312 del 28.09.2018. Scadenza: 10/04/2022 | |