



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 241**  
**N. GENERALE 1589 DEL 06/12/2021**

**OGGETTO: RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, VALORIZZAZIONE DEL  
GIARDINO TELESIO, MESSA IN SICUREZZA: AREA VERDE E MURO  
RECINZIONE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED  
ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE APPROVAZIONE MODALITA' DI  
GARA CIG 90122231B1**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 241**  
**DEL 06/12/2021**

**OGGETTO: RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO TELESIO, MESSA IN SICUREZZA: AREA VERDE E MURO RECINZIONE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA CIG 90122231B1**

**IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal responsabile del provvedimento arch. Rosario Sarcinelli, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche

Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza

**PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Trani è beneficiario di due finanziamenti regionali finalizzati al recupero dell'area a verde denominata "villa Telesio", per complessivi € 236.000,00 dei quali:
  - € 56.000,00 – a seguito di partecipazione all'avviso pubblicato sul BURP 133 del 23/11/2017 (importo richiesto € 200.000,00) – concessione finanziamento di € 56.000,00 D.D. n° 339 del 28/12/2017 – sottoscrizione protocollo d'intesa ottobre 2018,
  - € 180.000,00 – a seguito di partecipazione all'avviso pubblicato sul BURP 118 del 13/9/2018 (importo richiesto € 180.000,00) – concessione finanziamento di € 180.000,00 D.D. n° 257 del 20/12/2018.
- Entrambi i finanziamenti sono stati concessi per il recupero e valorizzazione dell'area a verde e per la messa in sicurezza delle strutture in essa contenute, con particolare riguardo al pregevole muro di cinta che perimetra detta area, oggi ancora più in dissesto a causa dei pesanti arbusti rampicanti che hanno distaccato diversi conci dal portale di ingresso sul lato nord,
- L'attuale situazione impone la rimodulazione progettuale che nel pieno rispetto degli avvisi pubblici e in coerenza alle idee progettuali candidate e finanziate, possa consentire di intervenire rapidamente con un'unica azione progettuale ed esecutiva. La rimodulazione progettuale si rende inoltre indispensabile anche per eliminare alcune lavorazioni originariamente previste nella proposta progettuale candidata in quanto già attuate dall'amministrazione comunale. Si tratta di diversi interventi di messa in sicurezza del verde e di rimozione erbe infestanti e alberi caduti che hanno reso possibile addirittura l'apertura del giardino alla cittadinanza.

- E' intento di questo ufficio procedere con un'unica progettazione e conseguente attuazione dell'intervento accorpando i due finanziamenti con un unico cronoprogramma attuativo andando a rimodulare i progetti in un unico quadro economico nell'ambito del quale sia possibile reperire anche le spese tecniche, l'IVA e le spese generali per un totale complessivo di € 236.000,00, dei quali € 100.000,00 per opere a verde, € 60.000,00 per opere di recupero e consolidamento muro perimetrale, € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- Le opere sul verde consisteranno in:
  - abbattimento degli arbusti rampicanti sul muro perimetrale lato nord (corso Don Luigi Sturzo)
  - sistemazione dei cordoli di delimitazione delle aiuole
  - pavimentazione dei vialetti interni al giardino con terra stabilizzata con legante liquido, effetto antipolvere compatibile con le caratteristiche di naturalità del sito
  - realizzazione di vialetti esterni al sito recintato (stesso materiale di quelli interni), per consentire l'accesso pedonale dalla viabilità pubblica ai due cancelli di accesso lato nord e sud
  - implementazione delle essenze arboree ad integrazione delle zone interessate dalla cadute di alberi ed arbusti
  - perimetrazione del manufatto interno con staccionate in pali di castagno
  - opere di presidio nel manufatto interno per garantire la pubblica incolumità
  - arredo urbano con cartellonistica informativa
- Le opere sulla muratura di recinzione consisteranno in:
  - rincocciatura della muratura su via pozzo piano e ripristino di intonaco ammalorato con successiva pitturazione
  - cucì scuci dei conci della muratura lato nord (corso Don Luigi Sturzo) per ripristinare i danni causati dalla vegetazione infestante
  - ripristino di una porzione di muratura fuori piombo sul lato est per effetto della vegetazione spingente
  - recupero dei cancelli di ingresso lato nord e sud

**VISTO** il Q.E. di spesa elaborato dall'ufficio come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI		
lavori sul verde	€	100.000,00
lavori recupero muro	€	60.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;	€	<u>10.000,00</u>
	<b>SOMMANO</b>	€ 170.000,00
A) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:		
= per spese tecniche	“	30.000,00
= per spese generali e incentivo ( * )	“	5.400,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili ( * )	“	5.536,00
= per I.V.A. e oneri riflessi su spese tecniche	“	8.064,00
= per I.V.A. sui lavori	“	<u>17.000,00</u>
	<b>TOTALE</b>	€ 236.000,00
( * ) compreso IVA		

**VISTO** che l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2021/2023, l'annualità 2021, approvato dal Consiglio Comunale con delibera n° 54 del 16/7/2021 CUI: 83000350724201900051 – CUP: C73D20004650002

**CHE** è necessario procedere all'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori e che risulta indispensabile assicurare la direzione tecnica e il coordinamento della sicurezza secondo gli obblighi di legge

**CHE** tale progetto deve essere elaborato a cura di un architetto trattandosi in parte di lavori di restauro (ai sensi dell'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e secondo quanto indicato nelle linee guida ANAC n° 1 aggiornate con delibera dell'autorità n° 417 del 15/5/2019

**DATO ATTO**

- che i tecnici laureati architetti di questo Ente non possono adempiere all'esecuzione del servizio professionale oggetto di affidamento in quanto impegnati in altre contemporanee e indilazionabili attività d'ufficio, come da attestazione in atti;

- che non sussistono le condizioni per l'applicazione del disposto dell'art. 24, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n.50/2016 che consentono di conferire incarichi a dipendenti tecnici abilitati di altre amministrazioni;
- che, per l'effetto, è necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale ai soggetti esterni all'apparato comunale di cui all'art. 24, c. 1, lett. d, e art. 46 del D. Lgs. n.50/2016;

**DATO ATTO** che è necessario procedere all'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo e quindi affidare successivamente con altro separato atto, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza prevedendo sin d'ora nella procedura di gara la clausola opzionale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e art. 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ove sussista l'indisponibilità di tecnici dipendenti dell'Ente

**VISTO** il corrispettivo dell'appalto relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione dei lavori è pari a € 35.866,41 oltre CNPAIA 4% di € 1.434,66 e IVA 22% di € 8.206,23 per complessivi € 45.507,29 come da "schema di Parcella" allegato al presente provvedimento calcolato sulla seguente categoria d'opera:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Interventi recupero, riqualificazione ambientale</i>	0,85	106.250,00	12,7604 181600 %
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>	1,55	63.750,00	14,9731 362400 %

**VISTO** il corrispettivo dell'appalto relativo alla progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è pari a € 17.064,95– oltre CNPAIA 4% di € 682,60 e IVA 22% di € 3.904,46 per complessivi € 21.652,01 come rilevabile dallo stesso schema di parcella

**VISTO** che al momento è possibile avviare la procedura di individuazione del contraente per la sola progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in quanto non può escludersi la possibilità che la direzione dei lavori possa essere svolta dai tecnici interni alla pubblica amministrazione in possesso della laurea in architettura

**DATO ATTO** che l'attività professionale richiesta è dettagliatamente specificata nel "Disciplinare d'incarico/schema di contratto" allegato al presente provvedimento

**VERIFICATO** che, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 560/2017 – non avendo ancora l'Ente adempiuto agli obblighi di programmazione formativa, organizzativa e gestionale del proprio personale dipendente (fissati dall'art. 3 del citato D.M. 560/2017), il servizio tecnico in affidamento non è soggetto agli obblighi di cui all'art. 23, c. 13, del D. Lgs. 50/2016; pertanto, nell'esecuzione della progettazione, non è possibile richiedere agli operatori economici l'uso dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia di cui all'art. 23, comma 1, lett. h) del D. Lgs. 50/2016;

#### **EVIDENZIATO**

- che l'importo del servizio tecnico a base di gara è inferiore ad € 100.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, c.1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, "a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";
- che trattandosi di procedura con inserimento della clausola opzionale di modifica contrattuale per affidamento successivo dell'attività di coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori, il valore dell'appalto deve tener conto "dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara" ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016

#### **RITENUTO**

- di procedere all'affidamento dell'incarico mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con Legge 11/9/2020 n° 120 (decreto semplificazioni);
- di aggiudicare l'incarico professionale mediante il criterio del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016 n.50;
- di avviare, prima dell'espletamento della procedura negoziata, una preliminare indagine di mercato, sul portale "EmPulia", attraverso cui il responsabile del procedimento individuerà, tra i partecipanti, cinque concorrenti mediante sorteggio pubblico a cui poter rivolgere l'invito alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità;
- che, ai fini dell'espletamento della citata indagine di mercato, è stato predisposto apposito avviso con relativi allegati composti da:
  - istanza di invito alla gara;
  - scheda modello A;
  - scheda modello A1;
  - schema di disciplinare di incarico/schema di contratto regolante i rapporti tra il Comune ed il professionista;
  - schema lettera di invito
  - schema istanza di partecipazione a seguito della lettera di invito
  - schema offerta economica

**RITENUTO** di dover stabilire nell'avviso di indagine di mercato i seguenti requisiti minimi e condizioni di partecipazione:

- che è non è richiesto il sopralluogo;
- che non è applicabile la "garanzia provvisoria" all'offerta, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 93, c. 10, del D. Lgs. 50/2016;
- che, invece, ricorrono le condizioni per l'applicazione della "garanzia definitiva" per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che possono partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 24, c. 5, del D. Lgs. 50/2016, il servizio tecnico oggetto di gara dovrà essere espletato obbligatoriamente da un architetto trattandosi in parte di lavori di restauro (ai sensi dell'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e secondo quanto indicato nelle linee guida ANAC n° 1 aggiornate con delibera dell'autorità n° 417 del 15/5/2019), abilitati all'esercizio della professione e iscritti all'ordine professionali, personalmente responsabili dell'espletamento del servizio tecnico, e nominativamente indicati, già in sede di presentazione dell'offerta, da parte dell'operatore economico partecipante alla selezione, unitamente alla persona fisica incaricata della sicurezza in fase di progettazione;
- in caso di raggruppamento temporaneo, si deve indicare espressamente il componente del raggruppamento che svolgerà le funzioni di capogruppo il quale dovrà possedere la maggioranza dei requisiti e dovrà espletare la maggior parte dell'incarico. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. 2/12/2016 n° 263.
- che è ammesso il subappalto nei termini di cui all'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- che è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla lett. e) dell'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti.
- che ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice;
- che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti;
- che il medesimo divieto sussiste anche per i liberi professionisti qualora alla gara partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo;
- che è vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale;
- che gli operatori economici retisti, non partecipanti alla gara, possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- che i consorzi stabili di cui alle lett. f) e g) dell'art. 46 del D. Lgs 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi

altra forma, alla presente gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;

- che nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore;
- che le aggregazioni di rete rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile;
- che il servizio tecnico richiesto non può che essere concepito in modo organico e nella sua integrale complessità, pertanto, il servizio oggetto di gara deve essere costituito da un unico lotto (funzionale e prestazionale) nei termini di cui all'art. 51, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- che i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti minimi di accesso di cui ai punti seguenti e che i documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei citati requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- che, per l'effetto, ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 50/20016, sono inammissibili le offerte prive delle qualificazioni di seguito richieste;
- che, in ordine ai requisiti generali di partecipazione, i concorrenti di cui all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. 18/4/2016 n.50 dovranno:
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici elencate dall'art. 80 del D.Lgs. 18/4/2016 n.50;
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter), D. Lgs. 165/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della PP.AA.);
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 41 del D.lgs. 198/06 (Codice delle pari opportunità) e di cui all'art. 44 del D.lgs. 286/98 (Testo Unico sull'immigrazione);
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione dalle gare per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300;
  - dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento disposta ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge 11 novembre 2011, n. 180 (Statuto delle imprese) per non essere stati in grado di dimostrare il possesso dei requisiti;
  - dichiarare di trovarsi nelle situazioni assenza del divieto di partecipazione alle procedure di gara di cui all'art. 13 del D.L. 223/2006, convertito in L. n. 248/2006;
  - dichiarare di non essere sottoposti alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale o nei cui confronti, negli ultimi cinque anni antecedenti, vi è stata l'estensione degli effetti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;
  - dichiarare di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2001, ovvero, di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso;
  - dichiarare di non avere sede, residenza o domicilio (ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. 78/2010, convertito in L. n. 122/2010) in Paesi così detti "black list", elencati nel D.M. 04/05/1999 e nel D.M. 21/11/2001 oppure di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal succitato art. 37;
  - dichiarare di trovarsi nelle condizioni di assenza di altre cause di esclusione che, in base alla vigente legislazione, siano ostative o determinino divieto a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
  - (*Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267*) indicare gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale nonché, dichiarare di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.
  - dichiarare di essere in regola con la propria posizione contributivo - assicurativo/previdenziale;
  - dichiarare di aver preso visione del "Disciplinare tecnico/Schema di Contratto" e di accettarne integralmente e senza riserva alcuna il contenuto;

- dichiarare, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. 50/2016, il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata e autorizzare la stazione appaltante all'utilizzo dell'indirizzo di posta elettronica certificata sopra riportato in sostituzione della lettera raccomandata A.R.
- che, in ordine ai requisiti di idoneità professionale, occorre prevedere:
  - per tutti gli operatori economici: requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 (il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito Ordine professionale corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito);
  - per i professionisti che espletano l'attività professionale oggetto del bando: laurea in ingegneria – abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo Ordine professionale;
  - per tutte le tipologie di società e per i consorzi: iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito);
- che, in ordine ai requisiti tecnico – professionali ed economico – finanziari, tenuto conto della specificità del servizio richiesto e in ossequio ai principi di adeguatezza, attinenza e proporzionalità, (cfr. Linee Guida n.1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 138 del 21/2/2018 – art. 83 del D. Lgs. n.50/2016 – art. 58 della Direttiva n. 2014/24/UE) occorre prevedere:
  - Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a € 35.000,00.
  - avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura [progettazione di livello non inferiore al definitivo e/o direzione lavori], di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria "PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE" - Interventi recupero, riqualificazione ambientale - ID Opere "P03" (ex VII - L. 143/49) come definite dalla tabella Z - 1 allegata al D.M. 17/06/2016, oppure altre destinazioni funzionali ricadenti nella categoria con grado di complessità pari o superiore al grado di P03 (0,85), ex art. 8 del D.M. 17/06/2016, per un importo globale almeno pari a € 150.000,00
  - avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, c.d. “servizi di punta” [progettazione di livello non inferiore al definitivo e/o direzione lavori], di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria "PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE" - Interventi recupero, riqualificazione ambientale - ID Opere "P03" (ex VII - L. 143/49) come definite dalla tabella Z - 1 allegata al D.M. 17/06/2016, oppure altre destinazioni funzionali ricadenti nella categoria con grado di complessità pari o superiore al grado di P032 (0,85), ex art. 8 del D.M. 17/06/2016, per un importo globale almeno pari a € 60.000,00
  - avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura [progettazione di livello non inferiore al definitivo e/o direzione lavori], di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria "EDILIZIA" – Edifici e manufatti esistenti - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a vincolo - ID Opere "E22" (ex I/e - L. 143/49) come definite dalla tabella Z - 1 allegata al D.M. 17/06/2016, oppure altre destinazioni funzionali ricadenti nella categoria con grado di complessità pari o superiore al grado di E22 (1,55), ex art. 8 del D.M. 17/06/2016, per un importo globale almeno pari a € 100.000,00
  - avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, c.d. “servizi di punta” [progettazione di livello non inferiore al definitivo e/o direzione lavori], di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria "EDILIZIA" – Edifici e

manufatti esistenti - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a vincolo - ID Opere "E22" (ex I/e - L. 143/49) come definite dalla tabella Z - 1 allegata al D.M. 17/06/2016, oppure altre destinazioni funzionali ricadenti nella categoria con grado di complessità pari o superiore al grado di E22 (1,55), ex art. 8 del D.M. 17/06/2016, per un importo globale almeno pari a € 30.000,00

- abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008

Le capacità tecniche e professionali fanno riferimento ai contratti eseguiti (art. 58, comma 4, della direttiva 24/2014). Ai fini della dimostrazione del requisito di avvenuto espletamento della progettazione occorre riferirsi a progetti affidati ed approvati dalla Stazione appaltante. Nel caso di direzione lavori occorre fare riferimento a lavori iniziati ed ultimati prima della data di pubblicazione del bando.

In fase di invito i dati amministrativi e tecnico – economici dei singoli servizi tecnici considerati ai fini della determinazione degli importi lavori dovranno essere riportati obbligatoriamente nella scheda modello “A” allegata al presente provvedimento e appositamente predisposta per essere inserita nella documentazione di gara, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. L'importo complessivo dei lavori – pari alla somma degli importi dei singoli servizi tecnici indicati nelle schede modello “A” – dovrà essere indicato obbligatoriamente nella scheda modello “A1” allegata al presente provvedimento e appositamente predisposta per essere inserita nella documentazione di gara, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. Nel caso in cui il concorrente abbia svolto entrambe le attività di progettazione e direzione dei lavori, si terrà conto esclusivamente di una sola delle attività.

- che, relativamente ai raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE occorre fornire le seguenti, ulteriori indicazioni:
  - alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile;
  - nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria;
  - nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito, oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti;
  - il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:
    - a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
    - a. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
  - nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.
  - nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale i requisiti di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti dal raggruppamento temporaneo nel complesso;
  - i requisiti dei servizi di punta devono essere posseduti dal raggruppamento temporaneo nel complesso, fermo restando che i due servizi di punta richiesti, nella singola classe/categoria, possono essere svolti sia da un unico soggetto, sia da due soggetti diversi del raggruppamento – mai da tre o più soggetti visto il divieto di frazionamento – per un importo complessivo pari a quello richiesto dagli atti di gara nella singola classe/categoria (chiarimento al Bando tipo n.3 approvato con deliberazione del Consiglio ANAC in data 14/11/2018);
- che, relativamente ai consorzi stabili, occorre fornire le seguenti, ulteriori indicazioni:
  - i consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. I requisiti del D.M. 263/2016 devono essere posseduti:
    - a. per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dal consorzio e dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
    - a. per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto;
  - il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;

- il requisito relativo all'iscrizione all'Ordine professionale deve essere posseduto dal consorzio o da una delle consorziate esecutrici;
- i requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio;

**VISTO** che con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);

**VISTO** che con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

**VISTO** che con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

**VISTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;

**VISTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;

**DATO ATTO:**

- che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzifferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs.18 agosto 2000, n.267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt.151, comma 4, e 147 bis TUEL (D. Lgs. 18.08.200, n.267);
- che non sussistono in capo al responsabile del provvedimento arch. Rosario Sarcinelli conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7.agosto 1990, n.241 e art.42 del D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazione in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7.agosto 1990, n.241 e art.42 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni.

**VISTI:**

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L. 32/2016;
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**DETERMINA**

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
1. **Approvare** il Q.E. in premessa riportato
2. **Stabilire** di individuare l'operatore economico al quale conferire l'incarico del servizio di ingegneria ed architettura di cui in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con Legge 11/9/2020 n° 120 (decreto semplificazioni), sulla base del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 18/4/2016 n.50
3. **Approvare** i requisiti e le condizioni di partecipazione come in premessa riportati, nonché l'avviso di indagine di mercato ed i relativi allegati come di seguito riportati:

- istanza di invito alla gara;
  - scheda modello A;
  - scheda modello A1;
  - schema di disciplinare di incarico/schema di contratto regolante i rapporti tra il Comune ed il professionista;
  - schema lettera di invito
  - schema istanza di partecipazione a seguito della lettera di invito
  - schema offerta economica
  - parcella
4. **Avviare** specifica procedura di indagine di mercato mediante pubblicazione per 15 giorni di avviso sul portale “EmPulia”, all’esito del quale il responsabile del procedimento individuerà, tra i partecipanti in possesso dei requisiti richiesti, cinque concorrenti a cui rivolgere l’invito alla procedura negoziata, mediante estrazione a sorte in seduta pubblica;
5. **Riservarsi**
- di procedere anche in presenza di un numero inferiore di candidati nel caso in cui i partecipanti all’avviso di indagine di mercato, siano inferiori a cinque;
  - di invitare tutti i partecipanti all’avviso di indagine di mercato nel caso in cui il numero di partecipanti non sia eccessivo, valutato dal RUP contemperando opportunamente i principi della “maggiore partecipazione” e della “celerità dell’azione amministrativa”;
6. **Fronteggiare** la spesa complessiva derivante dall’importo di Q.E. di cui al punto 2 precedente di € 236.000,00 con impegno da assumere – ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 – sul Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./ Mac.</b>	1041/202	<b>Descrizione</b>	Intervento di sistemazione della Villa Telesio - finanziato da avanzo vincolato da trasferimenti - E cap. 99992		
<b>Miss./Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanz.</b>	2.02.02.01.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	SI
<b>Titolo</b>	2	<b>Centro di costo</b>	3410	<b>Compet. Econ.</b>	2021
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	C73D20004650002
<b>Creditore</b>					
<b>Causale</b>	Come in epigrafe				
<b>Modalità finanziam.</b>	fondi regionali			<b>Finanz. da FPV</b>	-
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 236.000,00	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

7. **subimpegnare**, ai sensi dell’art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la seguente somma, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./ Mac.</b>	1041/202	<b>Descrizione</b>	Intervento di sistemazione della Villa Telesio - finanziato da avanzo vincolato da trasferimenti - E cap. 99992		
<b>Miss./Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanz.</b>	2.02.02.01.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	SI
<b>Titolo</b>	2	<b>Centro di costo</b>	3410	<b>Compet. Econ.</b>	2021
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	90122231B1	<b>CUP</b>	C73D20004650002
<b>Creditore</b>	Da individuare a seguito di gara				
<b>Causale</b>	Come in epigrafe				
<b>Modalità finanziam.</b>	fondi regionali			<b>Finanz. da FPV</b>	-
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 21.652,01	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

8. **disporre** che l’intero importo di € 236.000,00 presente sul capitolo 1041 sia trasformato in fondo pluriennale vincolato ai sensi del punto 5.4.9 del principio contabile 4/2 allegato al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, stante la tempistica della procedura di affidamento che non potrà concludersi entro l’anno 2021
9. **Dare Atto** che R.U.P. dell’intervento è l’arch. Rosario Sarcinelli della terza area Patrimonio e Lavori Pubblici;
10. **Nominare**, ai sensi dell’art. 28 del Regolamento UE 2016/679 il RUP, Responsabile del Trattamento dei dati personali, il cui trattamento si renda necessario per la gestione delle attività e prestazioni richieste come da contratto;

11. **Dare atto** che per il servizio tecnico oggetto di affidamento è stato acquisito il CIG n. **90122231B1**
12. **Dare atto** che il presente provvedimento comporta:
  - impegno di spesa e, per l'effetto, la sua esecutività discende dalla previa acquisizione della attestazione di copertura finanziaria di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, t.u. 267/2000, nonché spesa obbligatoria per legge;
13. **Dare atto**, altresì, che il presente provvedimento:
  - non comporta obbligo di segnalazione all'Unità di coordinamento Nucleo Unico controlli interni in quanto trattasi di avvio procedura di gara negoziata preceduta da indagine di mercato ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
14. **Dare atto** che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.l. n. 33/2013, sezione:
  - Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture, precisandosi che sono stati assolti gli obblighi informativi presso il SIMOG e rispettate le disposizioni che prevedono il ricorso alle convenzioni CONSIP, ai Soggetti Aggregatori, ovvero al MEPA;
15. **Dare atto** che il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
  - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. 267/00
  - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
  - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.
  - l'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

**Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI**  
Luigi Puzifferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri in data 06/12/2021



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.241 del 06/12/2021

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1661/0	<b>Data:</b> 07/12/2021	<b>Importo:</b> 236.000,00
<b>Oggetto:</b>	RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO TELESIO, MESSA IN SICUREZZA: AREA VERDE E MURO RECINZIONE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA CIG 90122231B1			
<b>SIOPE:</b>	2.02.02.01.999 - Altri terreni n.a.c.			<b>C.U.P.:</b> C73D20004650002
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.02.01.999 Altri terreni n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0014383 - DA INDIVIDUARSI A SEGUITO DI PROCEDURA DI GARA			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2021		<b>Stanziamiento attuale:</b>	14.490.495,41
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		<b>Impegno nr. 1661/0:</b>	236.000,00
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		<b>Totale impegni:</b>	236.000,00
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		<b>Disponibilità residua:</b>	14.254.495,41
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2021		<b>Stanziamiento attuale:</b>	236.000,00
<b>Capitolo:</b>	1041		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b>	Intervento di sistemazione della Villa Telesio - finanziato da avanzo vincolato da trasferimenti - E cap. 99992		<b>Impegno nr. 1661/0:</b>	236.000,00
			<b>Totale impegni:</b>	236.000,00
			<b>Disponibilità residua:</b>	0,00
<b>Progetto:</b>				
<b>Resp. spesa:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 07/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.241 del 06/12/2021

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<b>Impegno:</b>	2021 1661/0	<b>Data:</b> 07/12/2021	<b>Importo:</b> 236.000,00
	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2021 1661/1	<b>Data:</b> 07/12/2021	<b>Importo:</b> 21.652,01
<b>Oggetto:</b>	RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO TELESIO, MESSA IN SICUREZZA: AREA VERDE E MURO RECINZIONE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA CIG 90122231B1			
<b>SIOPE:</b>	2.02.02.01.999 - Altri terreni n.a.c.			<b>C.I.G.:</b> 90122231B1
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.02.01.999 Altri terreni n.a.c.			<b>C.U.P.:</b> C73D20004650002
<b>Beneficiario:</b>	0014383 - DA INDIVIDUARSI A SEGUITO DI PROCEDURA DI GARA			

### Bilancio

**Anno:** 2021  
**Missione:** 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  
**Programma:** 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali  
**Titolo:** 2 - Spese in conto capitale  
**Macroaggregato:** 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

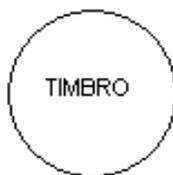
### Piano Esecutivo di Gestione

<b>Anno:</b> 2021	<b>Importo impegno:</b>	236.000,00
<b>Capitolo:</b> 1041	<b>Subimpegni già assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b> Intervento di sistemazione della Villa Telesio - finanziato da avanzo vincolato da trasferimenti - E cap. 99992	<b>Subimpegno nr. 1661/1:</b>	21.652,01
	<b>Disponibilità residua:</b>	214.347,99

**Progetto:**  
**Resp. spesa:** 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.  
**Resp. servizio:** 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.

TRANI li, 07/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1842**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO TELESIO, MESSA IN SICUREZZA: AREA VERDE E MURO RECINZIONE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA CIG 90122231B1**

Nr. adozione settore: **241**      Nr. adozione generale: **1589**

Data adozione: **06/12/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **07/12/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. VINCENZO COLUCCI**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO in data 07/12/2021

**L'Addetto alla Pubblicazione**

**ATTESTA**

**che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 13/12/2021 al 28/12/2021.**

**Trani, li 13/12/2021**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**Armenise Gianvito**