



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE **61**
N. GENERALE **230** DEL 27/02/2022

**OGGETTO: SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO ASCENSORE
PRESSO I 23 ALLOGGI UBICATI IN VIA GRECIA - TRANI.IMPEGNO SPESA E
AFFIDAMENTO INCARICO. CIG: Z66355D6CD**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 61
DEL 27/02/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO ASCENSORE PRESSO I 23 ALLOGGI UBICATI IN VIA GRECIA - TRANI.IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO. CIG: Z66355D6CD

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dall'istruttore tecnico geom. Annapaola Paladini, la quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 1 del 1.02.2021 con il quale sono state conferite, in favore dell'Ing. Luigi Puzziferri, le funzioni di Responsabile dell'Area III di questo Comune;

Premesso che si rende necessario provvedere all'attivazione dell'impianto ascensore realizzato presso i 23 Alloggi di proprietà comunale ubicati in via Grecia/via Austria per il quale in data 10 novembre 2020, è stato eseguito il collaudo e rilasciata dichiarazione di conformità, giusto verbale agli atti di ufficio;

Considerato che al fine di procedere alla messa in esercizio dell'impianto ascensore occorre individuare la ditta manuttrice dello stesso, e che tal fine su istanza dell'Ufficio, è stata richiesta offerta alla ditta **Otis Servizi S.r.l.** installatrice dell'impianto.

Vista l'offerta economica dalla ditta **Otis Servizi S.r.l.** per il servizio annuale di manutenzione e assistenza dell'impianto di che trattasi, dell'importo pari ad € 1.600,00 oltre IVA al 22% , agli atti d'ufficio;

Ritenuto, di approvare l'offerta economica pervenuta dalla ditta **Otis Servizi S.r.l.**, la quale risulta congrua, conveniente ed in linea con i valori di mercato, rispondente quindi alle esigenze dell'Amministrazione;

Visto l'art. 1 comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, il quale prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad €. 5.000,00, le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad affidamenti diretti extra MEPA o sistemi telematici;

Ritenuto pertanto di dover affidare alla ditta **Otis Servizi S.r.l.**, il servizio annuale di manutenzione e assistenza all'impianto ascensore realizzato presso i 23 Alloggi ubicati in via Greciadi proprietà comunale, per un importo annuo pari a € **1.600,00** oltre IVA al 22%;

Dato atto che

- è stata avviata in capo all'affidatario **Otis Servizi S.r.l.**, la verifica del possesso dei requisiti a contrarre con la P.A. mediante inoltro delle richieste di verifiche per dichiarazioni ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 al Casellario giudiziale, alla Procura e all'Agenzia delle Entrate;
- è stata acquisita positivamente agli atti d'ufficio la certificazione relativa alle verifiche della regolarità contributiva;

Dato atto che all'esito della verifica positiva delle autodichiarazioni rese in sede di gara, l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che ai fini della presente procedura è stato acquisito il seguente codice CIG: **Z66355D6CD**;

Preso atto che l'Ente è in regime di esercizio provvisorio art. 163, T.U.E.L. essendo in fase di predisposizione il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Richiamato l'art. 163, rubricato "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria", del D. lgs. N. 267/2000 che prevede che: "1. Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria; nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato;

Considerato che con Decreto del Ministero dell'interno del 24 Dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 è stato differito al 31.03.2022;

Dato atto che trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi ai sensi dell'art. 163 c.5 lett. b);

Ritenuto pertanto, di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;

Dato atto

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);

- che non sussistono in capo al responsabile del provvedimento, geom. Annapaola Paladini conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di affidare**, per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente trascritti, a norma dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, alla ditta **Otis Servizi S.r.l.**, il servizio annuale di manutenzione e assistenza all'impianto ascensore realizzato presso i 23 Alloggi ubicati in via Grecia di proprietà comunale, per un importo annuo pari a € **1.600,00** oltre IVA al 22%
- di dare atto** che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento ammonta a € **1.952,00**, pari alla somma dell'importo contrattuale sopra determinato e dell'IVA al 22%;
- di Impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------|---|---------------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | 2022 | | | | |
| Cap./Art. | 122 | Descrizione | SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO | | |
| Codice Ministeriale | | Miss/Progr. | 1/5 | PdC finanziario | 1.03.02.09.000 |
| Centro di costo | 3410 | Compet. Econ. | 3410 | Spesa non ricorr. | |
| | | CIG | | CUP | |
| Creditore | Otis Servizi S.r.l. | | | | |
| Causale | SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO ASCENSORE PRESSO I 23 ALLOGGI UBICATI IN VIA GRECIA - TRANI | | | | |
| Modalità finan. | Bilancio comunale | | | | |
| Imp./Pren. n. | | Importo | € 1.952,00 | Frazionabile in 12 | no |

- di dare atto** che il presente provvedimento comporta vincolo contrattuale da intendersi perfezionato con l'accettazione del presente provvedimento;
- di dare atto** che, in ragione dei suoi contenuti, il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.lgs. 33/2013, sezione Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture;
- di dare atto** che il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. 267/00;
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione;

- l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione;
- l'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzziferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LUIGI PUZZIFERRI in data 16/03/2022



COMUNE DI TRANI
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.61 del 27/02/2022

| | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------|------------|-------------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2022 | | <i>Impegno di spesa</i> | 2022 893/0 | Data: 17/03/2022 | Importo: 1.952,00 |
| Oggetto: | SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO ASCENSORE PRESSO I 23 ALLOGGI UBICATI IN VIA GRECIA - TRANI.IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO. CIG: Z66355D6CD | | | | |
| | | | | | C.I.G.: Z66355D6CD |
| SIOPE: | 1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari | | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari | | | | |
| Beneficiario: | 0001123 - OTIS SERVIZI ITALIA SRL | | | | |
| Bilancio | | | | | |
| Anno: | 2022 | | | Stanziamiento attuale: | 483.100,00 |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | | | Impegni gia' assunti: | 238.631,51 |
| Programma: | 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali | | | Impegno nr. 893/0: | 1.952,00 |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | | | Totale impegni: | 240.583,51 |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | | | Disponibilità residua: | 242.516,49 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | | |
| Anno: | 2022 | | | Stanziamiento attuale: | 31.000,00 |
| Capitolo: | 122 | | | Impegni gia' assunti: | 0,00 |
| Oggetto: | SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO | | | Impegno nr. 893/0: | 1.952,00 |
| | | | | Totale impegni: | 1.952,00 |
| | | | | Disponibilità residua: | 29.048,00 |
| Progetto: | GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI | | | | |
| Resp. spesa: | 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP. | | | | |
| Resp. servizio: | 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP. | | | | |

TRANI li, 17/03/2022

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 269**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO ASCENSORE PRESSO I 23 ALLOGGI UBICATI IN VIA GRECIA - TRANI.IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO. CIG: Z66355D6CD**

Nr. adozione settore: **61** Nr. adozione generale: **230**

Data adozione: **27/02/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **18/03/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO in data 18/03/2022

L'Addetto alla Pubblicazione

A T T E S T A

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 24/03/2022 al 08/04/2022.

Trani, li 24/03/2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Armenise Gianvito

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GIANVITO ARMENISE in data 24/03/2022