



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 264
N. GENERALE 928 DEL 29/06/2022

**OGGETTO: ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVA ALLE OPERE EDILI,
AGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO
ALCUNI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI -DETERMINAZIONE A
CONTRARRE. C.I.G.: 9275908170**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 264
DEL 29/06/2022

OGGETTO: ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVA ALLE OPERE EDILI, AGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO ALCUNI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI -DETERMINAZIONE A CONTRARRE. C.I.G.: 9275908170

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal Responsabile del Procedimento Geom. Arch. Claudio De Leonardis, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche.

Richiamato il decreto sindacale n° 1/2021 con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza.

Premesso che si rende necessario garantire gli interventi di manutenzione ordinaria relativi, alle opere edili agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso gli immobili e le infrastrutture di proprietà comunale non ricomprese nel servizio Facility Management riguardante la manutenzione di immobili sede di uffici;

Dato atto:

- che l'ufficio tecnico comunale ha predisposto, sulla base delle risorse finanziarie messe a disposizione dall'amministrazione Comunale gli atti tecnici composti da 1) perizia di stima, 2) Capitolato Speciale, 3) prime indicazioni per il piano di sicurezza, con il seguente quadro economico di spesa:

A	Importo Lavori		
a1	<i>Opere Edili</i>	€	18.000.
a2	<i>Impianti Idrico-Termici</i>	€	16.000.
a3	<i>Impianti Elettrici</i>	€	11.940.
	sommano	€	45.940.
a4	Oneri di sicurezza	€	2.297.
	TOTALE A	€	48.237.
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
b1	I.V.A 22%	€	10.612.
b2	Art.118 D.Lgs 50/2016	€	964.
	TOTALE B	€	11.576.
	TOTALE IMPEGNO	€	59.813.

- che è intenzione di questa Amministrazione utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta per effettuare gli interventi sopra descritti che il direttore lavori ed il responsabile del procedimento riterranno di autorizzare al fine di migliorare l'opera e nel rispetto del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

Visto l'allegato schema Lettera-Invito/Disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Ritenuto pertanto:

- di approvare gli atti tecnici redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'importo di € 45.940,00 oltre oneri per la sicurezza pari a €. 2.297,00 per complessivi €. 48.237,00 oltre IVA;

- di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante consultazione di almeno 5 operatori in possesso dei requisiti per l'esecuzione dell'appalto desunte dalla piattaforma MEPA, per l'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 45.940,00, estratti con la modalità di sorteggio prevista dalla piattaforma MEPA;

- di approvare l'allegato schema Lettera-Invito/Disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di nominare l'arch. Claudio De Leonardis, istruttore direttivo tecnico della terza area LL.PP. e patrimonio, R.U.P. degli interventi in oggetto indicati e meglio dettagliati in premessa, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

- di individuare il gruppo di lavoro ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 composto dai seguenti dipendenti:

- Geom. Nicola Valenziano con compito di supporto tecnico al RUP;
- Geom. Anna Paola Paladini con compito di Direttore dei Lavori;
- Geom. Michele Gambatesa con compito di assistente tecnico alla Direzione Lavori
- Dott. Edoardo Loiodice con compito di supporto amministrativo al RUP;
- Dott. Felice Ragno con compito di supporto amministrativo al RUP;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.2: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*"

Visto l'art. 192 del Dec. Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. inerente alla determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Tenuto conto che la spesa complessiva di euro 59.813,88 rientra nelle apposite dotazioni sufficientemente capienti come di seguito riportato:

- €. 37.268,04 al cap. n.235/2022 denominato "Manutenzione ordinaria su beni immobili comunali – finanziata da avanzo vincolato da leggi e principi contabili" - Cap. entrata n.10000/2022.
- €. 22.545,84 al cap. n.234/2002 denominato "Manutenzione ordinaria su beni immobili comunali – finanziata da avanzo vincolato da leggi e principi contabili" - Cap. entrata n.10004/2022.

Evidenziato che per l'appalto in oggetto, è stato acquisito il seguente codice CIG: 9275908170

Dato Atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, c. 4, e 147bis TUEL (D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267);

Visti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, con cui è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);
- la delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 con cui è stato approvato il Piano di Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;
- delibera di Giunta Comunale n. 152 del 15.12.2021 AGGIORNAMENTO OBIETTIVI GESTIONALI PIANO DELLA PERFORMANCE 2021.2023
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 Marzo 2022, di approvazione del documento unico di programmazione 2022 – 2024 presentato al Consiglio attraverso la deliberazione di Giunta comunale n. 150 del 10 Dicembre 2021;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 10 Marzo 2022, di approvazione dello schema del programma biennale degli acquisti 2022 – 2023
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 21.04.2022 di APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024.
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 21.04.2022 di APPROVAZIONE BILANCIO 2022-2024.

Dato Atto:

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo al RUP Arch. Claudio De Leonardis conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L. 32/2016;
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare** gli atti tecnici composti da 1) Perizia di stima, 2) Capitolato Speciale, 3) Prime indicazioni per il piano di sicurezza, con il seguente quadro economico di spesa:

A	Importo Lavori		
a1	<i>Opere Edili</i>	€	18.000.
a2	<i>Impianti Idrico-Termici</i>	€	16.000.
a3	<i>Impianti Elettrici</i>	€	11.940.
	sommano	€	45.940.
a4	Oneri di sicurezza	€	2.297.
	TOTALE A	€	48.237.
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
b1	I.V.A 22%	€	10.612.
b2	Art.118 D.Lgs 50/2016	€	964.
	TOTALE B	€	11.576.
	TOTALE IMPEGNO	€	59.813.

3. **Di procedere**, all'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante consultazione di almeno 5 operatori in possesso dei requisiti per l'esecuzione dell'appalto desunte dalla piattaforma MEPA, per l'importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 45.940,00, estratti con la modalità di sorteggio prevista dalla piattaforma MEPA;
4. **Di approvare** l'allegato schema Lettera-Invito/Disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **Di assumere prenotazione di spesa**, come da seguente prospetto di dettaglio, a valere su pertinente capitolo del PEG, incluso nei centri di costo assegnati in forza dell'incarico dirigenziale rivestito:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	235	Descrizione	Manutenzione ordinaria su beni immobili comunali - finanziata da avanzo vincolato da leggi e principi contabili - E cap. 10000		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	1/6	PdC finanziario	1.03.02.09.000
Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2022	Spesa non ricorr.	no
SIOPE		CIG	9275908170	CUP	
Creditore	Da individuare a seguito di gara				
Causale	"esecuzione di lavori di manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso alcuni immobili e infrastrutture comunali"				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio-Avanzo di amministrazione				
Imp./prenot. N.		Importo	€ 37.528,85	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	234	Descrizione	Manutenzione straordinaria impianti di pubblica illuminazione e tecnologici vari, di proprietà comunale - finanziati da avanzo vincolato da leggi e principi contabili - E cap. 10004		
Macroaggregato	202	Miss/Progr.	10/5	PdC finanziario	2.02.01.04.000
Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2022	Spesa non ricorr.	no
SIOPE		CIG	9275908170	CUP	
Creditore	Da individuare a seguito di gara				
Causale	"esecuzione di lavori di manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso alcuni immobili e infrastrutture comunali"				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio-Avanzo di amministrazione				
Imp./prenot. N.		Importo	€ 22.545,84	Frazionabile in 12	no

6. **Di dare atto** che:
 - sul cap.235/2022 residuano €. 261,58 da conservare per ulteriori impegni;
 - sul cap.234/2022 residuano €. 58.043,96 da conservare per ulteriori impegni;

7. **Di nominare** l'arch. Claudio De Leonardis, istruttore direttivo tecnico della terza area LL.PP. e patrimonio, R.U.P. degli interventi in oggetto indicati e meglio dettagliati in premessa, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
8. **Di individuare** il gruppo di lavoro ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 composto dai seguenti dipendenti:
 - Geom. Nicola Valenziano con compito di supporto tecnico al RUP;
 - Geom. Annapaola Paladini con compito di Direttore dei Lavori;
 - Geom. Michele Gambatesa con compito di assistente tecnico alla Direzione Lavori
 - Dott. Edoardo Loiodice con compito di supporto amministrativo al RUP;
 - Dott. Felice Ragno con compito di supporto amministrativo al RUP;
9. **Di imputare** le somme, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio 2022;
10. **Di dare atto** che il presente provvedimento comporta prenotazione di spesa propedeutica all'espletamento di gara d'appalto;
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento in ragione dei suoi contenuti è soggetto alla pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 in Amministrazione Trasparente sezione – Atti Lavori Pubblici;
12. **Di dare atto**, che il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/00.
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione.
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione;
 - l'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione;

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzziferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LUIGI PUZZIFERRI in data 29/06/2022



COMUNE DI TRANI
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.264 del 29/06/2022

ESERCIZIO: 2022 Prenotazione di impegno 2022 1482/0		Data: 30/06/2022 Importo: 37.528,85	
Oggetto: ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVA ALLE OPERE EDILI, AGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO ALCUNI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI -DETERMINAZIONE A CONTRARRE. C.I.G.: 9275908170			
Atto Amministrativo: 3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 928 DEL 29/06/2022		C.I.G.: 9275908170	
SIOPE: 1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario: 0014383 - DA INDIVIDUARSI A SEGUITO DI PROCEDURA DI GARA			
Bilancio			
Anno: 2022		Stanziamiento attuale:	206.657,54
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	100.752,58
Programma: 6 - Ufficio tecnico		Impegno nr. 1482/0:	37.528,85
Titolo: 1 - Spese correnti		Totale impegni:	138.281,43
Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	68.376,11
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2022		Stanziamiento attuale:	37.529,62
Capitolo: 235		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto: Manutenzione ordinaria su beni immobili comunali - finanziata da avanzo vincolato da leggi e principi contabili - E cap. 10000		Impegno nr. 1482/0:	37.528,85
		Totale impegni:	37.528,85
		Disponibilità residua:	0,77
Progetto:			
Resp. spesa: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 30/06/2022

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Avv. Loredana Napolitano



COMUNE DI TRANI
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.264 del 29/06/2022

ESERCIZIO: 2022 <i>Prenotazione di impegno</i> 2022 1483/0		Data: 30/06/2022	Importo: 22.545,84
Oggetto: ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVA ALLE OPERE EDILI, AGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO ALCUNI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI -DETERMINAZIONE A CONTRARRE. C.I.G.: 9275908170			
Atto Amministrativo: 3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 928 DEL 29/06/2022		C.I.G.: 9275908170	
SIOPE: 2.02.01.04.002 - Impianti			
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.04.002 Impianti			
Beneficiario: 0014383 - DA INDIVIDUARSI A SEGUITO DI PROCEDURA DI GARA			
Bilancio			
Anno: 2022		Stanziamiento attuale:	10.700.432,14
Missione: 10 - Trasporti e diritto alla mobilità		Impegni gia' assunti:	4.078.728,17
Programma: 5 - Viabilità e infrastrutture stradali		Impegno nr. 1483/0:	22.545,84
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	4.101.274,01
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:	6.599.158,13
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2022		Stanziamiento attuale:	80.589,80
Capitolo: 234		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto: Manutenzione straordinaria impianti di pubblica illuminazione e tecnologici vari, di proprietà comunale - finanziati da avanzo vincolato da leggi e principi contabili - E cap. 10004		Impegno nr. 1483/0:	22.545,84
		Totale impegni:	22.545,84
		Disponibilità residua:	58.043,96
Progetto:			
Resp. spesa: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 30/06/2022

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Avv. Loredana Napolitano



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 986**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVA ALLE OPERE EDILI, AGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO ALCUNI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI -DETERMINAZIONE A CONTRARRE. C.I.G.: 9275908170**

Nr. adozione settore: **264** Nr. adozione generale: **928**

Data adozione: **29/06/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **30/06/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
Avv. LOREDANA NAPOLITANO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Loredana Napolitano in data 30/06/2022

L'Addetto alla Pubblicazione

A T T E S T A

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 07/07/2022 al 22/07/2022.

Trani, li 07/07/2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Silvio Scarpa

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

SILVIO SCARPA in data 07/07/2022