

ANNO	2020	SCHEMA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 3: IL PATRIMONIO UNA GRANDE RISORSA				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	3_1 (3) - manutenzione patrimonio disponibile e indisponibile sedi di uffici comunali - ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO	ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISIVO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE	
	Az. 1	richiesta di adesione	arch.De leonardis ing. De Mango, geom. Paladini, geom. Valenziano	richiesta adesione alla covenzione consip "FACILITY MANAGEMENT 4 / LOTTO 12"	SI	concretizzata in data 29/4/2020	50,0
	Az. 2	perfezionamento adesione	arch.De leonardis ing. De Mango, geom. Paladini, geom. Valenziano	invo ordinativo di fornitura definitivo	SI	30/10/2020	50,0
	Az. 3						-
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	richiesta di adesione	concretizzata in data 29/4/2020	100,0%	50,0		
	Az. 2	vedi motivazioni sotto riportate		60,0%	30,0		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
				PUNTEGGIO TOTALE AZIONI	80,0		
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>Con nota registrata al protocollo comunale n° 20063 del 24/4/2020 veniva avanzata la "richiesta preliminare di fornitura" quale atto propedeutico per l'adesione alla convenzione Consip denominata "FACILITY MANAGEMENT 4" LOTTO 12, relativamente ai servizi riportati negli allegati 1 e 2 alla nota citata. Venivano eseguiti i sopralluoghi da parte degli incaricati del consorzio INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA con notevole diluizione temporale stante gli impedimenti causati dalla pandemia in atto dovuta alla diffusione del virus covid-19</p> <p>a seguito di specifica richiesta prot. n° 37282 del 29/7/2020 veniva prodotta dal consorzio la quantificazione economica per l'esecuzione dei servizi, mediante il documento denominato piano di supporto alla P.A. per l'ottimizzazione ed il controllo della domanda (PSO) secondo le seguenti versioni: PSO 5/8/2020 rev 0; PSO 21/10/2020 rev 1; PSO 1/12/2020 rev 2.</p> <p>con DD 1216 del 13/10/2020 veniva costituito il gruppo di lavoro e incaricato il RUP dell'intervento. Il RUP dal 1/12/2020 è stato assente per 4 mesi consecutivi per congedo straordinario e non è stato possibile sostituirlo stante la grave carenza di personale. Inoltre le versioni di PSO che si sono succedute nel tempo non hanno consentito di valutare in maniera compiuta la dotazione economica necessaria, per tali motivi entro il 31/12/2020 non è stato possibile perfezionare l'adesione</p>		PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO		96,0%	

ANNO	2020	SCHEMA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 3: IL PATRIMONIO UNA GRANDE RISORSA				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	3_1 (2) - censimento e razionalizzazione utenze a servizio immobili comunali, regolarizzazione contratti e pendenze - GAS METANO				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	richiesta di adesione	ing. De Mango, geom. Valenziano, geo. Paladini sig.ra Gisondi, sig. Vitolano	richiesta adesione alla convenzione consip "gas naturale 12 lotto g"	SI	concretizzata in data 24/3/2020	50,0
	Az. 2	perfezionamento adesione	ing. De Mango, geom. Valenziano, geo. Paladini sig.ra Gisondi, sig. Vitolano	invo ordinativo di fornitura definitivo	SI	30/06/2020	50,0
	Az. 3						-
	Az. 4						-
	Az. 5						-
	PESO TOTALE AZIONI						100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	richiesta di adesione	inviata in data 24/6/2020 nell'ambito del ppitale acquistinretePA - accettato dal fornitore stessa data	100,0%	50,0		
	Az. 2	perfezionamento adesione	D.D. 460 DEL 5/5/2020 - D.D. 607 DEL 5/6/2020	100,0%	50,0		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE C	analisi scostamenti				PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	100,0%	

ANNO	2020	SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 3: IL PATRIMONIO UNA GRANDE RISORSA				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	3_1 (1) - adesione a convenzione consip - ENERGIA ELETTRICA				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO	ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE	
	Az. 1	richiesta di adesione	ing. De Mango, geom. Valenziano, geo. Paladini sig.ra Gisondi, sig. Vitolano	richiesta adesione alla nazione consip "energia 17 lotto 14"	SI	concretizzata in data 16/3/2020 - 7/8/2020	50,0
	Az. 2	perfezionamento adesione	ing. De Mango, geom. Valenziano, geo. Paladini sig.ra Gisondi, sig. Vitolano	invo ordinativo di fornitura definitivo	SI	31/10/2020	50,0
	Az. 3						-
	Az. 4						
	Az. 5						
	PESO TOTALE AZIONI						100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	richiesta di adesione	concretizzata in data 16/3/2020 - 7/8/2020	100,0%	50,0		
	Az. 2	perfezionamento adesione	inviata in data 24/11/2020 al fornitore mediante il portale acquistinretePA - accettata dal fornitore in pari data	100,0%	50,0		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
	PUNTEGGIO TOTALE AZIONI				100,0		
SEZIONE C	analisi scostamenti				PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	100,0%	

ANNO	2020	SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	LA MACCHINA AMMINISTRATIVA				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 1: DIVENTARE UN COMUNE PIU' EFFICIENTE, MODERNO E COMPETITIVO				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	1_18 - implementare software contratto informatico e registrazione telematica				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	utilizzo del sistema unimod e sister previa registrazione sul sito dell'agenzia delle Entrate - formazione del personale dipendente	arch. Sarcinelli, sig.ra Mirabile, sig. Cervone	adesione al sistema informatizzato dell'Agenzia delle Entrate	SI	31/12/2020	100,0
	Az. 2						
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	risultato raggiunto entro la data prevista con attivazione di apposito applicativo nell'ambito del più generale sistema informatizzato in dotazione all'Ente denominato "Hypersic" della Apkappa s.r.l.		100,0%	100,0		
	Az. 2			0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
				PUNTEGGIO TOTALE AZIONI	100,0		
SEZIONE C	analisi scostamenti			PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO		120,0%	

ANNO	2020	SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 4 UNA CITTA' CHE CRESCE, VIVIBILE, SALUBRE E SICURA				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	4_9 (2019) - Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - VERIFICA DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA - COMPLETAMENTO ATTIVITA' 2019				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO	ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE	
	Az. 1	aggiudicazione definitiva dei servizi di ingegneria ed architettura in gara	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	determine di aggiudicazione	SI	30/11/2020	30,0
	Az. 2	firma del contratto e inizio servizio di progettazione	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	contratto d'appalto del servizio	SI	31/12/2020	20,0
	Az. 3	esecuzione delle prove di laboratorio	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	provvedimento di approvazione	SI	28/02/2021	15,0
	Az. 4	consegna ed approvazione del servizio	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	provvedimento di approvazione	SI	31/05/2021	35,0
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	no		0,0%	-		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3	no		0,0%	-		
	Az. 4	no		0,0%	-		
	Az. 5	no		0,0%	-		
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI						-	
SEZIONE C	analisi scostamenti	mattiche nella chiusura delle gare per la nomina delle commissioni giudicatrici		PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO		0,0%	

ANNO	2020	SCHEDE OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 4 UNA CITTA' CHE CRESCE, VIVIBILE, SALUBRE E SICURA				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	4_9 (2020) - Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - VERIFICA DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA - COMPLETAMENTO ATTIVITA' 2020				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO	ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE	
	Az. 1	approvazione modalità di affidamento servizio (dopo l'approvazione del bilancio avvenuto in data 4/8/2020)	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	determine di aggiudicazione	SI	15/10/2020	25,0
	Az. 2	pubblicazione del bando	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	contratto d'appalto del servizio	SI	30/10/2020	25,0
	Az. 3	aggiudicazione servizio	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	provvedimento di approvazione	SI	28/01/2021	35,0
	Az. 4	firma del contratto	arch. De Leonardis, ing. De Mango, geom. Paladini	provvedimento di approvazione	SI	30/03/2021	15,0
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	SI. APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI GARA PER TRE DISTINTE PROCEDURE APPROVATE CON DD 1449 DEL 26/11/2020 (SCUOLA BELTRANI) - DD 1448 DEL 26/11/2020 (SCUOLA BOVIO) - DD 1508 DEL 6/12/2020 (STADIO COMUNALE)		100,0%	25,0		
	Az. 2	SI. BANDO SCUOLA BELTRANI PUBBLICATO IL 29/12/2020 SUL PORTALE EMPULIA - BANDO BOVIO PUBBLICATO IL 29/12/2020 SUL PORTALE EMPULIA - BANDO STADIO PUBBLICATO IL 29/12/2020 SUL PORTALE EMPULIA		100,0%	25,0		
	Az. 3	si specifica che le attività previste nel 2020 sono state tutte espletate quindi il grado di raggiungimento è pari al 100%		0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI				50,0			
SEZIONE C	analisi scostamenti	PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO			100,0%		

ANNO	2020	SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE ORGANIZZATIVA					
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
LINEA DI MANDATO	LA MACCHINA AMMINISTRATIVA				rilevanza esterna	100	
OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.	OBIETTIVO STRATEGICO 1: DIVENTARE UN COMUNE PIU' EFFICIENTE, MODERNO E COMPETITIVO				complessità	80	
OBIETTIVO STRATEGICO P.T.P.C.					peso obiettivo	86,67	
DESCRIZIONE	1_17 - disciplina affidamenti sottosoglia, elenco operatori ed albo componenti interni commissioni di gara				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		ARTICOLAZIONE ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	regolamento per l'individuazione dei componenti delle commissioni giudicatrici ex art. 77 del D.Lgs 50/2016	Arch. Sarcinelli, sig.ra Mirabile, sig.ra Mazzilli,	delibera di Consiglio Comunale di approvazione del regolamento	SI	31/12/2020	50,0
	Az. 2	regolamento per la disciplina degli affidamenti sotto soglia	Arch. Sarcinelli, sig.ra Mirabile, sig.ra Mazzilli	delibera di Consiglio Comunale di approvazione del regolamento	SI	01/12/2020	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
	PESO TOTALE AZIONI						100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	no		0,0%	-		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
				PUNTEGGIO TOTALE AZIONI	-		
SEZIONE C	analisi scostamenti				PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	0,0%	

SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE INDIVIDUALE					ANNO	2020	
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
COLLEGATO AD OBIETTIVO DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	SI\NO	descrizione		rilevanza esterna		100	
OBIETTIVO DI GRUPPO CON PREMIALITA'	SI\NO	descrizione		complessità		80	
OBIETTIVO P.T.P.C.	SI\NO	descrizione		TOTALE		86,67	
DESCRIZIONE	OBIETTIVO STRATEGICO 4: ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO: manutenzione e rifacimenti strada, piazze, marciapiedi, rotonde - PARCO DI VIA DELLE TUFARE 4_10 (2)				fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		PERSONALE ASSEGNATARIO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	fine lavori	arch. De Leonardi, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	verbale di fine lavori	SI	30/11/2020	50,0
	Az. 2	collaudo e messa in esercizio	arch. De Leonardi, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	atto unico di collaudo	SI	31/12/2020	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI						100,0	
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE				PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)	
	Az. 1	si	lavori eseguiti al 30/11/2020 pari al 98,56% vedi dettaglio motivazioni sotto riportate		100,0%	50,0	
	Az. 2	no			0,0%	-	
	Az. 3				0,0%	-	
	Az. 4				0,0%	-	
	Az. 5				0,0%	-	
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI					50,0		
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>A causa delle problematiche generate dal Covid-19 e ad altre motivazioni tra le quali la necessità di redigere una perizia con alcune modifiche di dettaglio approvate con DD. N.Gen. 1454 del 26/11/2020, è stata necessaria una sospensione dei lavori e conseguentemente una proroga rispetto ai termini contrattuali richiesti dall'appaltatore ed autorizzate dalla Stazione appaltante per complessivi 180 gg. con DD. N.Gen. 1292 del 25/10/2020. Per effetto di tale proroga, il nuovo termine di ultimazione dei lavori, è stato fissato al 02/12/2020;</p> <p>Nel corso dei lavori è stato inoltre necessario predisporre ed approvare una perizia di variante per lavori di dettaglio ai sensi dell'art.8 comma 7 del D.M. 49/2018, per i quali nelle more dell'approvazione della determinazione dirigenziale n.1454 del 2020 per l'autorizzazione alle opere, si è reso necessario ed indispensabile una temporanea sospensione dei lavori, ed anche in questo caso è stato necessario uno slittamento dei tempi pari a 43 gg.</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 359 del 19/03/2020, è stata pagata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art.35, comma 18 del D.Lgs.50/2016, pari a € 149.453,64, oltre I.V.A. al 10% per un importo complessivo di € 164.399,00.</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 1063 del 13/08/2020, è stata approvata la contabilità dei lavori emessa dal direttore dei lavori relativi al SAL n.1 in data 03/03/2020 e al SAL n.2 in data 27/05/2020 e liquidati rispettivamente l'importo relativo al SAL n.1 di € 150.412,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 15.041,20 per complessivi € 165.453,20 e l'importo relativo al SAL n.2, di € 150.581,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 15.058,10 per complessivi € 165.639,10, per un totale di € 300.993,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 30.099,30 per complessivi € 331.092,30;</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen 1396 del 27/10/2020 è stata approvata la contabilità dei lavori emessa dal direttore dei lavori relativi al SAL n.3 in data 31/07/2020 e liquidato l'importo di € 150.986,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 15.098,60 per complessivi € 166.084,60;</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen.1614 del 18/12/2020 è stata approvata la contabilità dei lavori emessa dal direttore dei lavori relativi al SAL n.4 in data 30/11/2020 con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo di € 779.422,30 pari al 98,56% rispetto all'importo del progetto che, al netto del ribasso d'asta del 8,00% e con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per € 19.485,56, determina un importo netto dei lavori di € 736.554,08 e liquidato l'importo, al netto delle ritenute, del recupero anticipazione del 20% e dei certificati precedenti, di € 133.581,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 13.358,10 per complessivi € 146.939,10;</p>			PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	60,00	

SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE INDIVIDUALE					ANNO	rev 30/9/20	
AREA		TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO			PESATURA		
DIRIGENTE:		ING. LUIGI PUZZIFERRI			strategicità		
COLLEGATO AD OBIETTIVO DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA		SI\NO	descrizione	rilevanza esterna	100		
OBIETTIVO DI GRUPPO CON PREMIALITA'		SI\NO	descrizione	complessità	80		
OBIETTIVO P.T.P.C.		SI\NO	descrizione	TOTALE	86,67		
DESCRIZIONE		LINEA DI MANDATO: ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO Obiettivo strategico 3: il patrimonio, una grande risorsa - PINETINA DI VIA ANDRIA 3_10 (2)			fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		PERSONALE ASSEGNATARIO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	fine lavori	arch. Sarcinelli, Geom. Nenna, sig.ra Mazzilli, sig.ra Mirabile	verbale di fine lavori	SI	14/12/2020	50,0
	Az. 2	collaudo e messa in esercizio	arch. Sarcinelli, Geom. Nenna, sig.ra Mazzilli, sig.ra Mirabile	atto unico di collaudo	SI	31/12/2020	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI							100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	in parte e con le precisazioni sotto indicate		63,0%	31,5		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
				PUNTEGGIO TOTALE AZIONI	31,5		
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>Aggiudicazione Definitiva con D.D. n. 2556 del 08.11.2019</p> <p>La programmata consegna dei lavori per il giorno 24.02.2020 non aveva luogo in considerazione della necessità di effettuare un approfondimento sullo stato di conservazione dei pini presenti nell'area di cantiere che, all'esame visivo, presentavano in molti casi problemi di stabilità.</p> <p>Si procede urgentemente con l'acquisizione di una relazione agronomica redatta da parte dell'agronomo dipendente della società che cura la manutenzione del verde cittadino, che mettesse in rilievo la presenza di un gran numero di pini con problemi strutturali che potevano costituire pericolo per la pubblica incolumità, anche nel corso dei lavori di appalto.</p> <p>Si ritiene opportuno acquisire un ulteriore parere tecnico-agronomico da un professionista terzo, che viene individuato con D.D. n. 507 del 13.05.2020. Il supporto tecnico-agronomico individuato presenta la propria relazione tecnico agronomica il 25.05.2020 e, a completamento dell'incarico conferito, progetta la fornitura e messa a dimora delle nuove essenze con relazione in data 08.06.2020.</p> <p>Con Delibera di G.C. n. 84 del 17.06.2020 la Giunta Comunale procedeva ad autorizzare l'utilizzo delle economie di gara per l'impianto delle nuove essenze, in sostituzione di quelle abbattute, e la realizzazione di una nuova area destinata a giochi per bambini.</p> <p>Si procede ai lavori di taglio degli alberi e rimozione dei ceppi, tali da consentire la sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori in data 17.07.2020. L'inizio dei lavori risulta ritardato per garantire il persistere di condizioni di sicurezza durante il corso dei lavori e dopo i medesimi, oltre che per acquisire la disponibilità economica per completare le lavorazioni approvate dalla Giunta Comunale.</p> <p>In data 09.11.2020 si avviava una procedura negoziata (RfO n. 2684973) su MEPA per l'individuazione della ditta cui affidare la fornitura e messa a dimora delle nuove piante.</p> <p>In data 16.11.2020 si procede alla sospensione dei lavori realizzazione della nuova pavimentazione, al fine di consentire la fornitura e messa a dimora dei nuovi alberi e quindi consentire l'ingresso delle macchine operatrici, prima che la lavorazione della nuova pavimentazione fosse conclusa, evitando il danneggiamento della stessa. A quella data i lavori realizzati ammontano a netti € 98.021,10 pari al 62,69% del totale</p> <p>In data 18.12.2020 con D.D. n. 1617 si procedeva ad affidare definitivamente la fornitura e messa a dimora delle nuove piante. L'aggiudicazione veniva disposta in pendenza di efficacia, in considerazione della circostanza che risultavano in itinere le verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016.</p> <p>La verifica si concludeva con dichiarazione di intervenuta efficacia in data 23.02.2021.</p> <p>I lavori di messa a dimora, nel frattempo, venivano realizzati nel mese di gennaio 2021.</p>			PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	37,80	

SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE INDIVIDUALE					ANNO	rev 30/9/20	
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO				PESATURA		
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI				strategicità	80	
COLLEGATO AD OBIETTIVO DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	SI\NO	descrizione		rilevanza esterna		100	
OBIETTIVO DI GRUPPO CON PREMIALITA'	SI\NO	descrizione		complessità		80	
OBIETTIVO P.T.P.C.	SI\NO	descrizione		TOTALE		86,67	
DESCRIZIONE	OBIETTIVO STRATEGICO 4: ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO: manutenzione e rifacimenti strada, piazze, marciapiedi, rotonde - PARCO DI VIA GRECIA 4_10 (3)			fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)		1,2	
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		PERSONALE ASSEGNATARIO	INDICATORI DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	fine lavori	arch. De Leonardis, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	verbale di fine lavori	SI	31/10/2020	50,0
	Az. 2	collaudo e messa in esercizio	arch. De Leonardis, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	atto unico di collaudo	SI	30/11/2020	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
	PESO TOTALE AZIONI						100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	si ritiene che questa fase si stia raggiunta al 31/12/2020, atteso che è stata certificata la fine dei lavori l'otto gennaio 2021 come sotto riportato		100,0%	50,0		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI				50,0			
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>A causa delle problematiche generate dal Covid-19 e ad altre motivazioni tra le quali la necessità di redigere una perizia con alcune modifiche di dettaglio approvate con DD. N.Gen. 1474 del 30/11/2020, è stata necessaria una sospensione dei lavori e conseguentemente una proroga rispetto ai termini contrattuali richiesta dall'appaltatore ed autorizzate dalla Stazione appaltante per complessivi 155 gg. con DD. N.Gen. 1291 del 25/10/2020. Per effetto di tale proroga, il nuovo termine di ultimazione dei lavori, è stato fissato al 29/10/2020;</p> <p>In fine a seguito di verifica sulla consistenza dei lavori, nel prendere atto della sussistenza di alcune lavorazioni da completare per cause non attribuibili all'appaltatore, sono stati assegnati dalla DL ulteriori 68 gg. con ultimazione lavori al 05/01/2021.</p> <p>E' stato redatto il certificato di ultimazione lavori alla data del 08/01/2021;</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 1061 del 11/08/2020, è stata pagata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art.35, comma 18 del D.lgs.50/2016, pari a € 45.824,75, oltre I.V.A. al 10% per un importo complessivo di € 54.807,23;</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 1227 del 18/09/2020, è stato pagato il SAL n.1 dell'importo, al netto delle ritenute, del recupero anticipazione del 20%, pari a € 1.07.920,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 10.792,00 per complessivi € 1.18.712,00; l'è stato emesso il SAL n.2 a tutto il 12/02/2021 con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 9,50% di €. 242.426,87 pari al 100,00% rispetto all'importo del progetto che con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per €. 6.696,88, determina un importo netto dei lavori di €. 249.123,75.</p>			PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	0,60	

SCHEDE OBIETTIVO PERFORMANCE INDIVIDUALE				ANNO	2020		
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO			PESATURA			
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI			strategicità	80		
COLLEGATO AD OBIETTIVO DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	SI\NO	descrizione		rilevanza esterna	100		
OBIETTIVO DI GRUPPO CON PREMIALITA'	SI\NO	descrizione		complessità	80		
OBIETTIVO P.T.P.C.	SI\NO	descrizione		TOTALE	86,67		
DESCRIZIONE	OBIETTIVO STRATEGICO 4: ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO: manutenzione e rifacimenti strada, piazze, marciapiedi, rotonde - PARCO DI VIA ANDRIA 4_10			fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2		
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		PERSONALE ASSEGNATARIO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MISURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	fine lavori	arch. De Leonardis, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	verbale di fine lavori	SI	30/11/2020	50,0
	Az. 2	collaudo e messa in esercizio	arch. De Leonardis, geom. Valenziano, sig.ra Gisondi, Geom. Nenna,	atto unico di collaudo	SI	31/12/2020	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI							100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	si ritiene che questa fase si stia raggiunta al 31/12/2020, atteso che è stata certificata la fine dei lavori il 18/1/2021 come sotto riportato		100,0%	50,0		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
				PUNTEGGIO TOTALE AZIONI	50,0		
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>A causa delle problematiche generate dal Covid-19 e ad altre motivazioni tra le quali la necessità di redigere una perizia con alcune modifiche di dettaglio approvate con DD. N.Gen. 1679 del 24/12/2020, è stata necessaria una sospensione dei lavori e conseguentemente una proroga rispetto ai termini contrattuali richiesta dall'appaltatore ed autorizzate dalla Stazione appaltante per complessivi 146 gg. con DD. N.Gen. 1234 del 15/10/2020. Per effetto di tale proroga, il nuovo termine di ultimazione dei lavori, è stato fissato al 14/11/2020;</p> <p>In fine a seguito di verifica sulla consistenza dei lavori, nel prendere atto della sussistenza di alcune lavorazioni da completare per cause non attribuibili all'appaltatore, sono stati assegnati dalla DL ulteriori 65 gg. con ultimazione lavori al 18/01/2021.</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 408 del 22/03/2020, è stata pagata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art.35, comma 18 del D.Lgs.50/2016, pari a € 109.376,96, oltre I.V.A. al 10% per un importo complessivo di € 120.314,66;</p> <p>Con Atto di Liquidazione n. gen. 1064 del 13/08/2020, è stato pagato il SAL n.1 dell'importo, al netto delle ritenute, del recupero anticipazione del 20%, di € 169.970,09 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 16.997,91 per complessivi € 186.977,00;</p> <p>E' stato emesso il SAL n.2 a tutto il 30/10/2020 con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 6,50% di € 453.891,31 pari al 85,659% rispetto all'importo del progetto che con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per € 14.563,40, determina un importo netto dei lavori di € 468.565,31. Il SAL n° 2 è stato liquidato con DD 1594 del 16/12/2020</p> <p>I lavori sono stati ultimati in data 18/01/2021</p>		PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO		60,00	

SCHEDA OBIETTIVO PERFORMANCE INDIVIDUALE				ANNO	2020		
AREA	TERZA AREA LL.PP. E PATRIMONIO			PESATURA			
DIRIGENTE:	ING. LUIGI PUZZIFERRI			strategicità	80		
COLLEGATO AD OBIETTIVO DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	SÌ/NO	descrizione		rilevanza esterna	100		
OBIETTIVO DI GRUPPO CON PREMIALITA'	SÌ/NO	descrizione		complessità	80		
OBIETTIVO P.T.P.C.	SÌ/NO	descrizione		TOTALE	86,67		
DESCRIZIONE	LINEA DI MANDATO: ASSETTO URBANO E SVILUPPO DEL TERRITORIO Obiettivo strategico 3: il patrimonio, una grande risorsa - COMPLETAMENTO LITORALE EST 3_10 (3)			fattore correttivo su dimensione individuale (1 se <=60; 1,1 se <=80; 1,2 se > di 80)	1,2		
SEZIONE A	AZIONI PROGRAMMATE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO		PERSONALE ASSEGNATARIO	INDICATORE DI MISURAZIONE PREVISTO (QUALITATIVO/QUANTITATIVO)	TARGET MSURABILE ATTESO	DATA CONSEGUIMENTO PREVISTA	PESO ATTRIBUITO ALL'AZIONE
	Az. 1	fine lavori	arch. Sarcinelli, Geom. Nenna, sig.ra Mazzilli, sig.ra Mirabile	verbale di fine lavori	SI	11/01/2021	50,0
	Az. 2	collaudo e messa in esercizio	arch. Sarcinelli, Geom. Nenna, sig.ra Mazzilli, sig.ra Mirabile	atto unico di collaudo	SI	30/11/2021	50,0
	Az. 3						
	Az. 4						
	Az. 5						
PESO TOTALE AZIONI							100,0
SEZIONE B	RISULTATI RAGGIUNTI PER AZIONE			PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO RAGGIUNTA	PUNTEGGIO CONSEGUITO (PRODOTTO PESO PER PERCENTUALE DI COMPLETAMENTO)		
	Az. 1	in parte		37,8%	18,9		
	Az. 2	no		0,0%	-		
	Az. 3			0,0%	-		
	Az. 4			0,0%	-		
	Az. 5			0,0%	-		
PUNTEGGIO TOTALE AZIONI							18,9
SEZIONE C	analisi scostamenti	<p>1.Con Determinazione Dirigenziale R.G. n.70/2020 - Area Lavori Pubblici, i lavori in oggetto venivano aggiudicati alla Società "Costruzioni Rili Cassetta Francesco & Nicola s.n.c.", che aveva offerto un ribasso del 14,50% sull'importo a base d'asta di € 329.966,20, corrispondente al prezzo netto di Euro 282.121,10, cui sommare € 4.500,00 per oneri della sicurezza e quindi al prezzo complessivo pari ad € 286.621,10 e con le previsioni esecutive previste nell'offerta tecnica;</p> <p>2.In data 1° luglio 2020 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 4284, registrato a Trani in data 17.07.2020 al n. 45 Serie 1 - Atti Pubblici;</p> <p>3 in data 04 agosto 2020 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;</p> <p>4.Nel corso dei lavori sorgeva un problema di interferenza fra il cantiere dei lavori di che trattasi e un intervento complementare in adiacenza. Nei programmi dell'Amministrazione Comunale, per l'anno 2020, era inserita la realizzazione della pavimentazione in pietra della rampa di discesa allo spiaggia, che collega la zona centrale dell'intervento finanziato, con la spiaggia sottostante, consentendo l'accesso alle persone con disabilità motoria.</p> <p>Il nuovo intervento rivestiva e riveste particolare rilevanza:</p> <p>*consente di realizzare la pavimentazione della rampa, uniformemente a quanto realizzato sulla strada litoranea sovrastante, permettendo di utilizzare la indubbe economie di scala dovute alla presenza di un cantiere in corso;</p> <p>*consente l'adempimento ad una disposizione legislativa, permettendo l'accesso all'utenza diversamente abile, ad un'ampia spiaggia pubblica, particolarmente bella e frequentata durante la stagione estiva.</p> <p>5.Si determinava, in questa prospettiva, un'interferenza fra l'intervento in corso (PO REAMP 2014/2020) e il nuovo intervento programmato. Per accedere con i mezzi d'opera all'area della rampa, sarebbe stato necessario attraversare completamente la zona centrale dell'intervento di completamento della litoranea ad est di Trani (intervento oggetto di finanziamento). Sarebbe stato, quindi, del tutto illogico completare la realizzazione della pavimentazione nella zona centrale della litoranea per poi accedere con i mezzi d'opera sulla pavimentazione appena realizzata e riqualificare la rampa di accesso alla spiaggia. Il rischio di demaggiare un'opera appena ultimata sarebbe stato troppo elevato.</p> <p>6.Al fine di tener conto dei rinnovi programmi dell'Amministrazione Comunale è stato necessario prorogare il termine di ultimazione dei lavori di 90 giorni, spostando il termine dalla data del 11.01.2021 alla data del 11.04.2021.</p> <p>7.Con Determinazione Dirigenziale dell'Area Patrimonio e Lavori Pubblici n.543 del 11/05/2021 si procedeva a approvare la contabilità dei lavori relativa al 1° SAL a tutto il 16/12/2020 emessa da Direttore dei Lavori, con cui veniva contabilizzato un importo per lavori in netto e a corpo di € 106.614,20 pari ad 37,290% rispetto all'importo di contratto che, con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per € 3.716,20, determinava un importo netto dei lavori di € 110.330,20;</p>			PERCENTUALE COMPLESSIVA DI COMPLETAMENTO	22,67	