



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 442**  
**DEL 21/10/2022**

**OGGETTO: SOSPENSIONE EX ART. 21 QUATER, CO II, L. 241/1990 DELLA D.D.N. 868 DEL 17.6.2022 E DEL BANDO DI GARA PROT. 54444 DEL 24.8.2022, LIMITATAMENTE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DI SUOLO E SOPRASTANTE CHIOSCO H24 P.ZZALE MARINAI D'ITALIA**

**IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dalla dott.ssa Giuseppina Palmieri, la quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1456 del 14.1.2019 con il quale è stato attribuito all'Ing. Luigi Puzziferri l'incarico di Dirigente della III Area L.L. P.P., nonché il Decreto sindacale n. 39 del 19.05.2022 con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali;

**VISTI:**

- l'art. 4, comma 2, del D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

**PREMESSO**

- che, con Determinazione Dirigenziale Area III – Lavori Pubblici e Patrimonio n. 868 del 17.6.2022 è stata indetta una procedura di asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lett. c) e dell'art. 76, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, con aggiudicazione mediante il criterio del massimo rialzo sugli importi posti a base di gara, per l'affidamento in concessione d'uso di suoli e soprastanti chioschi di proprietà comunale;
- che, la procedura ad evidenza pubblica riguarda gli affidamenti in concessione d'uso di suoli e dei seguenti soprastanti chioschi comunali, entrambi con destinazione d'uso Bar/Ristoro: chiosco Bar Piazza Vittime 11 settembre 2001 e chiosco H24 Piazzale Marinai d'Italia;
- che, il Bando di gara prot. 54444 del 24.8.2022 e i relativi allegati, approvati con Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022, sono stati pubblicati in data 24.8.2022 nella Sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di Gara e Contratti" del sito istituzionale del Comune di Trani;
- che, l'art. 11 del Bando di gara prot. 54444 del 24.8.2022 indica, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.10.2022;

**PRESO ATTO** che, con Deliberazione del 21.10.2022 la Giunta Comunale ha espresso al sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Patrimonio i seguenti atti di indirizzo, al fine di valorizzare la zona "Piazzale Marinai d'Italia - Colonna":

- predisposizione di una proposta di aggiornamento del piano alienazioni e valorizzazioni, da sottoporre al Consiglio Comunale, individuando un percorso unitario e coordinato di valorizzazione dell'intera zona di Piazza Marinai D'Italia, che coinvolga gli immobili comunali ivi insistenti;
- inserimento, nell'ambito dell'attività di cui sopra, della rimozione del chioschetto H24 sito in Piazza Marinai d'Italia, nato come edicola di zona, anche in ragione delle ridotte dimensioni dello stesso e delle correlate limitazioni di utilizzo, stabilendo, nelle more, la cessazione di ogni utilizzo del bene non sorretto da contratto in corso di validità e dal puntuale rispetto delle relative previsioni.

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni per procedere all'approfondimento degli aspetti sopra evidenziati, attraverso lo svolgimento di attività istruttoria, anche al fine di prevenire un eventuale pregiudizio a carico dell'Ente e garantire il rispetto dei principi di legalità, imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa;

**VERIFICATA** la sussistenza, nel caso specifico, dei presupposti di legge per procedere ai sensi dell'art. 21 *quarter*, comma II, L. 241/1990, a norma del quale: *"L'efficacia ovvero l'esecuzione del provvedimento amministrativo può essere sospesa, per gravi ragioni e per il tempo strettamente necessario, dallo stesso organo che lo ha emanato ovvero da altro organo previsto dalla legge. Il termine della sospensione è esplicitamente indicato nell'atto che la dispone e può essere prorogato o differito per una sola volta, nonché ridotto per sopravvenute esigenze. La sospensione non può comunque essere disposta o perdurare oltre i termini per l'esercizio del potere di annullamento di cui all'articolo 21 nonies"*;

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra esposto, doveroso procedere alla sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022 e del Bando di Gara prot. 54444 del 24.8.2022, limitatamente alla procedura di affidamento della concessione in uso di suolo e del soprastante Chiosco h24 sito in Trani presso il Piazzale Marinai d'Italia;

#### **DATO ATTO**

- che la presente sospensione è finalizzata alle verifiche necessarie per la corretta assunzione della decisione finale di merito;
- che il termine della sospensione è stabilito in 120 giorni, il quale può essere prorogato o differito per una sola volta, nonché ridotto per sopravvenute esigenze;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 21.04.2022 con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 21.04.2022 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 12.05.2022 con cui è stato approvato lo schema del rendiconto di gestione dell'esercizio 2021 con tutti gli allegati previsti per legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 27.05.2022 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 29.04.2022 con cui è stato approvato il Piano di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza per il triennio 2022-2024;

#### **DATO ATTO**

- che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della III Area L.L. P.P. e Patrimonio Ing. Luigi Puziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa così come richiesto dall'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18

- agosto 2000 n. 267;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
  - che in capo alla responsabile del provvedimento dott.ssa Giuseppina Palmieri non sussistono conflitti di interessi, neppure potenziali, rispetto alla fattispecie in argomento e ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 7 agosto 1990, n. 241, giusta attestazione in atti;
  - che in capo al sottoscritto Dirigente della III Area L.L. P.P. e Patrimonio non sussiste conflitto di interesse, neppure potenziale, per il presente provvedimento finale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- l'art. 21 quater, comma II, della L. 241/1990;

**DETERMINA**

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **DI SOSPENDERE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quater, comma II, della L. 241/1990, l'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022 e del Bando di Gara prot. 54444 del 24.8.2022, limitatamente alla procedura di affidamento della concessione in uso di suolo e del soprastante Chiosco h24 sito in Trani presso il Piazzale Marinai d'Italia;
3. **DI DARE ATTO** che la sospensione dell'efficacia dei suindicati provvedimenti è finalizzata alle verifiche necessarie per la corretta assunzione della decisione finale di merito;
4. **DI STABILIRE** che il termine della sospensione è stabilito in 120 giorni, il quale può essere prorogato o differito per una sola volta, nonché ridotto per sopravvenute esigenze;
5. **DI DARE ATTO** che, in ragione dei suoi contenuti, il presente provvedimento:
  - non comporta impegno di spesa;
  - è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
6. **DI DARE ATTO** che il Dirigente dell'Area III L.L. P.P. e Patrimonio con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
  - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
  - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal Piano di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza;
  - l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione;
  - l'assenza di categorie particolari di dati personali (ex dati sensibili) che impongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio ovvero l'obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

**Il Dirigente AREA III**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

**Lavori pubblici e Patrimonio**

Ing. Luigi Puzziferri

LUIGI PUZZIFERRI in data 21/10/2022



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1835**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **SOSPENSIONE EX ART. 21 QUATER, CO II, L. 241/1990 DELLA D.D.N. 868 DEL 17.6.2022 E DEL BANDO DI GARA PROT. 54444 DEL 24.8.2022, LIMITATAMENTE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DI SUOLO E SOPRASTANTE CHIOSCO H24 P.ZZALE MARINAI D'ITALIA**

Nr. adozione settore: **442**      Nr. adozione generale: **1584**

Data adozione: **21/10/2022**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/10/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Avv. LOREDANA NAPOLITANO**