



COMUNE DI TRANI

UFFICIO PROTOCOLLO RICEVUTA DI PROTOCOLLAZIONE

Numero: **80225**

Protocollato il: **09/12/2022**

Alle ore:

08.29.06

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: MIC|MIC_SABAP-FG|09/12/2022|0013531-P -
TRANI (BT) - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE
TERRITORIALE NELLAMBITO COSTIERODENOMINATO PINQUA
CLASSIFICAZIONE: COSTA NORD.IMPORTO TOTALE INTERVENTO: €1.501.500,00 -
Da: PROGETTO DEFINITIVO.RICHIEDENTE:**

/ Categoria:- Classe:- Sottoclasse:0 Fascicolo:-

Indirizzo:

SOPRINTENDENZA FOGGIA NUOVO INDIRIZZO (mbac-sabap)

Altri Mittenti:

-

Destinatari:

Area Urbanistica

Livello Riservatezza: -

Li: **09/12/2022**

l'addetto/a al protocollo

Termine

Scadenza Termine



Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia

Foggia,

Città di Trani
IV AREA – URBANISTICA DEMANIO E
AMBIENTE
Via Tenente Morrico, 2 - 76125 – TRANI
urbanistica@cert.comune.trani.bt.it

e, p.c.

Commissione Regionale Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Reg. MIC per la Puglia
sr-pug@pec.cultura.gov.it

Prot. N.

Ch. 34.43.04/4.35.24

Rif. nota n. 78925 del 01/12/2022
(ns/prot. 13253 del 02/12/2022)

Oggetto: TRANI (BT) – Lavori di riqualificazione e rigenerazione territoriale nell'ambito costiero denominato "PINQUA COSTA NORD".

Importo totale intervento: € 1.501.500,00 - Progetto definitivo.

Richiedente: Città di Trani

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. 42/04.

PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE

In riferimento alla richiesta di autorizzazione di cui all'oggetto;

VISTO il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

VISTE le norme in oggetto rubricate, ai sensi delle quali l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni in materia di tutela ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;

ESAMINATA la documentazione descrittiva dei lavori di cui all'istanza sopra chiamata;

tutto ciò premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, ai sensi delle norme sopra citate, **ritiene di poter esprimere parere preliminare favorevole ai lavori previsti dal progetto definitivo in oggetto, subordinando il rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 42/04 all'inoltro del progetto esecutivo** che recepisca in dettaglio le prescrizioni di seguito indicate.

1. Per quel che riguarda le demolizioni, tenuto conto che del complesso fanno parte alcuni edifici della distilleria che possono essere di interesse per la storia recente della città, la loro conservazione o demolizione sarà concordata con la Scrivente in fase di progettazione esecutiva. In particolare, ci si riferisce alla torre ottagonale e agli edifici su via Russo, angolo via Maiorano.
2. Dovranno essere definite e concordate le modalità di demolizione e l'organizzazione del cantiere, allo scopo di scongiurare qualsiasi tipo di interferenza con il castello.



3. Il disegno del parco dovrà essere rivisto e condiviso con la Scrivente, cercando maggiori connessioni visive e geometriche con la città e il castello.
4. La disposizione e il tipo di apparecchi per la pubblica illuminazione (faretti, armature stradali, etc.) dovrà essere concordata.
5. La progettazione del verde e le essenze da mettere a dimora dovranno essere approfondite sulla base di una documentazione specialistica elaborata da un paesaggista esperto, tenuto conto dell'esposizione e della vicinanza al mare.
6. Per tutti i lavori che prevedano scavi, sia prevista nel progetto esecutivo l'assistenza archeologica continuativa.

Resta inteso che codesto Comune dovrà trasmettere alla Scrivente il progetto esecutivo che definisca in dettaglio gli interventi, anche in riferimento alle prescrizioni sopra elencate, per la definitiva autorizzazione.

Ogni circostanza che modifichi i presupposti sui quali l'autorizzazione si fonda dovrà essere immediatamente notificata all'Ufficio scrivente. Eventuali varianti al progetto, anche di modesta entità, dovranno essere preventivamente approvate ai sensi delle medesime disposizioni.

Avverso al presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, secondo le modalità previste dal D.lgs n.104 del 02/07/2010, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della presente, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, secondo le modalità previste dal D.P.R. 24.01.1971 n.1199, entro il termine di 120 giorni dal ricevimento della presente.

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del citato decreto legislativo e alla Commissione regionale per il patrimonio culturale prevista dall'art. 39 del regolamento di cui al D.P.C.M. n.171/2014, ai sensi e per gli effetti del comma 1bis dell'art. 12 della legge n. 106 del 29-07-2014.

Non si restituisce copia vidimata del progetto, essendo pervenuto in formato digitale.

LA SOPRINTENDENTE
Arch. Anita Guarnieri

Firmato
digitalmente da

**ANITA
GUARNIERI**

CN = GUARNIERI
ANITA
O = Ministero della
cultura
C = IT
Data e ora della
firma: 07/12/2022
14:08:19

Il Responsabile del procedimento
Arch. Giuseppe Francesco Rociola



Il Funzionario archeologo
Dott. Italo Maria Muntoni

