



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 255
N. GENERALE 1645 DEL 10/12/2021

**OGGETTO: MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI
ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO
12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E
IMPLEMENTAZIONE RECEPTION**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 255
DEL 10/12/2021

**OGGETTO: MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI
ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO
12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E
IMPLEMENTAZIONE RECEPTION**

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal responsabile del procedimento arch. Claudio De Leonardis, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche
Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza

Premesso che con D.D. n° 1334 del 28/10/2021 si è provveduto a:

- 1) **Aderire** alla convenzione consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12, sottoscritta in data 19/12/2019 da Consip S.p.A. e dal RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l., per i servizi di manutenzione, reception ed interventi opzionali come in premessa riportati,
 - 1) **Approvare** il “piano dettagliato delle attività” inviato con nota registrata al protocollo comunale n° 57642 del 27/10/2021 denominato L12.PDA.023 REV4 allegato alla presente per farne parte integrante ed essenziale, con avvio del servizio dal 1/12/2021 fino al 30/11/2027
 - 2) **Approvare** il quadro economico della spesa come in premessa riportato
 - 3) **Affidare** al RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l. il servizio di manutenzione, reception e interventi opzionali come sinteticamente elencati in premessa e dettagliatamente riportati nel documento di cui al punto 3 precedente, per l'importo di € 1.218.039,45 oltre IVA al 22% di € 267.968,68 per complessivi € 1.486.008,13
- con lo stesso provvedimento ci si riservava di procedere di procedere all'implementazione dell'adesione alla Convenzione Consip di cui trattasi per il servizio delle pulizie, all'esito degli approfondimenti tecnici con il fornitore in materia di clausola sociale
 - con nota prot. 59518 del 4/11/2021 si comunicava al RTI l'avvenuta approvazione del PDA
 - in data 26/11/2021 è stato emesso ordine di acquisto n° 6494471 in esecuzione dell'avvenuta adesione alla convenzione Consip, accettato dal RTI in pari data

- in fase di avvio concreto delle attività previste in convenzione si è rilevata una errata quantificazione delle ore relative alla reception avendo omesso, per mero errore materiale, le ore di presidio presso l'ingresso del civico cimitero nelle giornate del sabato, domenica e lunedì di ogni settimana

Vista la richiesta di variazione sull'ordinativo principale di fornitura n° 6518810 del 6/12/2021, per inserimento servizio di pulizia e implementazione ore servizio di reception, inviata per il tramite del portale AcquistinretePA

Vista l'ultima revisione al "piano dettagliato delle attività" acquisita al protocollo comunale n° 67607 del 10/12/2021 denominato "L12.PDA.023 REV5 DEL 01/01/2022", riepilogativa dei servizi già acquistati ed avviati e dei nuovi servizi richiesti, documento allegato alla presente per farne parte integrante ed essenziale e al quale si rimanda per i dettagli dell'offerta in termini tecnici ed economici,

Visto il riepilogo dei servizi per immobile, per l'importo complessivo di € 3.091.057,01 oltre IVA al 22% di € 680.032,54 per complessivi € 3.771.089,55:

	Palaz zo di città	bibli oteca	Edif. villa	Uffici cimitero	Uffici darsena	Palazzo palmieri	Uffici PL	Bagni pubbl.	IMPORTO SERVIZIO	IMPORTO IVA	TOTALE SERVIZIO SU SEI ANNI
sistema inf..	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 2.064,99	€ 454,30	
Anagraf. Tecn.	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 23.937,30	€ 5.266,21	
Call center	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 2.694,96	€ 592,89	
man. imp. elettr.	X	X	X	X	X	X	X		€ 96.765,42	€ 21.288,39	
man. imp. idrico	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 37.353,75	€ 8.217,83	
man. imp. riscald.	X	X	X	X	X	X	X		€ 66.416,33	€ 14.611,59	
man. imp. Raffr.	X	X	X	X	X	X	X		€ 64.112,36	€ 14.104,72	
man. imp. elev.	X	X				X			€ 22.610,53	€ 4.974,32	
man. imp. antinc.	X	X			X	X	X		€ 28.619,73	€ 6.296,34	
man. imp. sicur.	X	X				X	X		€ 37.386,98	€ 8.225,14	
man. imp. reti	X	X		X	X	X	X		€ 25.105,97	€ 5.523,31	
man. edile	X	X	X	X	X	X	X		€ 40.896,56	€ 8.997,24	
serv pres. tecn.	X								€ 56.231,22	€ 12.370,87	
serv. reception	X								€ 469.498,10	€ 103.289,58	
Servizio di pulizie	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 1.775.362,81	€ 390.579,81	
Attività Straord. Opzionali	X	X	X	X	X	X	X	X	€ 342.000,00	€ 75.240,00	
TOTALI									€ 3.091.057,01	€ 680.032,54	€ 3.771.089,55

VISTO il Q.E. del servizio come implementato e di seguito riportato

A) SERVIZIO	
servizi a canone	€ 2.749.056,58
opzioni	€ 342.000,00
	€ 3.091.056,58
SOMME A	
B) DISPOSIZIONE	
incentivo	€ 20.770,59
iva	€ 680.032,45
imprevisti (comp. IVA)	€ 3.140,38
	€ 703.943,42
	€ 3.795.000,00

VISTO il seguente riepilogo della ripartizioni del servizio come implementato per tipologia con conseguente ripartizione nei capitoli di spesa:

	SERVIZI DI GOVERNO E MANUTENZIONI CAP. 1088	SERV. DI RECEPTION CAP. 1091	PULIZIE CAP. 1087	TOTALE
CANONE 2021 (1/12)	€ 6.605,22	€ 5.164,50		€ 11.769,72
iva 22% su canone	€ 1.453,15	€ 1.136,19	€ 6.300,69	€ 2.589,34
OPZIONALI 2021	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
iva 22% su opzionali	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
SOMMANO	€ 8.058,37	€ 6.300,69		€ 14.359,05
CANONE 2022	€ 83.410,44	€ 78.478,92	€ 300.061,32	€ 461.950,68
iva 22% su canone	€ 18.350,30	€ 17.265,36	€ 95.744,28	€ 366.074,81
OPZIONALI 2022	€ 51.835,46	€ 4.419,44		€ 56.254,90
iva 22% su opzionali	€ 11.403,80	€ 972,28	€ 5.391,72	€ 12.376,08
SOMMANO	€ 165.000,00	€ 101.136,00	€ 366.074,81	€ 632.210,81
CANONE ANNUO 2023 - 2026	€ 84.240,00	€ 78.478,92	€ 300.061,32	€ 462.780,24
iva 22% su canone	€ 18.532,80	€ 17.265,36	€ 95.744,28	€ 366.074,81
OPZIONALI DA 2022 A 2026	€ 51.005,90	€ 4.419,44		€ 55.425,34
iva 22% su opzionali	€ 11.221,30	€ 972,28	€ 5.391,72	€ 12.193,57
SOMMANO	€ 165.000,00	€ 101.136,00	€ 366.074,81	€ 632.210,81
CANONE 2027 (11/12)	€ 77.220,00	€ 71.939,01	€ 275.056,21	€ 424.215,22
iva 22% su canone	€ 16.988,40	€ 15.826,58	€ 87.765,59	€ 335.568,58
OPZIONALI 2027	€ 58.025,90	€ 6.017,84		€ 64.043,74
iva 22% su opzionali 2027	€ 12.765,70	€ 1.323,92	€ 7.341,76	€ 14.089,62
SOMMANO	€ 165.000,00	€ 95.107,36	€ 335.568,58	€ 595.675,93
RIEPILOGO SUI 6 ANNI				
CANONE	€ 2.749.056,58			
iva 22% su canone	€ 604.792,45			
OPZIONALI	€ 342.000,00			
iva 22% su opzionali	€ 75.240,00			
SOMMANO	€ 3.771.089,02			
SERVIZIO				
servizi a canone	€ 2.749.056,58			
opzioni	€ 342.000,00			
	€ 3.091.056,58			
SOMME A DISPOSIZIONE				
incentivo	€ 20.770,59			
iva	€ 680.032,45			
imprevisti (comp. IVA)	€ 3.140,38			
	€ 703.943,42			
	€ 3.795.000,00			

VISTO che risulta necessario procedere alla variazione dell'adesione alla convenzione consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 mediante l'approvazione del documento DENOMINATO "L12.PDA.023 REV5 DEL 01/01/2022" e quindi all'implementazione degli impegni della spesa per le annualità 2021 – 2027

DATO ATTO che risulta necessario procedere ad impegni della spesa per annualità successive a quelle relative all'attuale bilancio di previsione ai sensi dell'art. 183 comma 6 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;

DATO ATTO CHE:

- con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- non sussistono in capo al Responsabile del presente procedimento, arch. Claudio De Leonardis conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

- 1) **Le premesse** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 1) **Approvare** il "piano dettagliato delle attività" inviato con nota registrata al protocollo comunale n° 67607 del 10/12/2021 denominato "L12.PDA.023 REV5 del 01/01/2022" allegato alla presente per farne parte integrante ed essenziale, con implementazione del servizio di reception ed inserimento del servizio di pulizia, con avvio dal 1/1/2022 fino al 30/11/2027
- 2) **Approvare** il quadro economico della spesa come in premessa riportato
- 3) **Affidare** al RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l. l'implementazione del servizio come in premessa riportato
- 4) **Procedere** all'impegno della spesa ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, delle seguenti somme ripartite per capitoli e distinte per "canone servizio" e "interventi opzionali", con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

CAPITOLO 1087 – CANONE SPESE PER PULIZIA LOCALI - UFFICI COMUNALI:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2022
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	

Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2022				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366.074,81	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2023
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2023				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366.074,81	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2024
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2024				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366.074,81	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2025
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2025				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366.074,81	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2026
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2026				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366.074,81	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./ Mac.	1087/103	Descrizione	Servizi di pulizia uffici comunali		
Miss./Progr.	1/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2027
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizi di pulizia – anno 2027				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 335.568,58	Frazionabile in 12	NO

CAPITOLO 1091 – CANONE SERVIZIO DI RECEPTION:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2022
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2022				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.000,04	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2023
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2023				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.000,04	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2024
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariice Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2024				
Modalità finanziam.	Fondi comunali			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.000,04	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2025
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	

Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.			
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2025			
Modalità finanziam.	Fondi comunali	Finanz. da FPV	-	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.000,04	Frazionabile in 12 NO

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2026
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2026				
Modalità finanziam.	Fondi comunali	Finanz. da FPV	-		
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.000,04	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./ Mac.	1091/103	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili comunali		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	1	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2027
SIOPE		CIG	8958345428	CUP	
Creditore	RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.				
Causale	Adesione convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 – canone servizio di reception – anno 2027				
Modalità finanziam.	Fondi comunali	Finanz. da FPV	-		
Imp./Pren. n.		Importo	€ 18.458,04	Frazionabile in 12	NO

- 5) **Dare atto** che il presente provvedimento comporta obbligazione giuridicamente perfezionata avente scadenza nelle annualità 2022 – 2023 – 2024 – 2025 – 2026 – 2027 coerentemente con gli impegni assunti;
- 6) **Precisare** che gli impegni di competenza dell'esercizio 2024 – 2025 – 2026 – 2027 sono stati assunti ai sensi dell'art. 183 c. 6 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267
- 7) **Dare atto** che per le procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e fino alla data del 30 giugno 2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del citato decreto legislativo, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura (art. 8 D.L.76/200 convertito con L. 120/2020)
- 8) **Dare atto** che per la presente procedura è stato acquisito il codice CIG 8958345428 quale codice derivato del codice CIG della convenzione consip
- 9) **Trasmettere** il presente provvedimento al fornitore RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l. per le successive attività operative
- 10) **Trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'area finanziaria
 - al Sindaco,
 - all'assessore ai LL.PP.
 - all'assessore al patrimonio

- 11) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta l'obbligo di segnalazione all'unità di coordinamento Nucleo Unico Controlli Interni in quanto non rientranti nelle fattispecie previste
- 12) **Dare atto** che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.leg.vo 33/2013, sezione -Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture, precisandosi che sono stati assolti gli obblighi informativi presso il SIMOG e rispettate le disposizioni che prevedono il ricorso alle convenzioni CONSIP, ai Soggetti Aggregatori, ovvero al MEPA;
- 13) **Dare atto** che il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
- la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. 267/00
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.
 - L'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzifferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri in data 10/12/2021



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2022 125/0	Data: 13/12/2021	Importo: 366.074,81
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizi di pulizia anno 2022			
				C.I.G.: 8958345428
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	1.175.257,63	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	45.708,28	
Programma:	11 - Altri servizi generali	Impegno nr. 125/0:	366.074,81	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	411.783,09	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	763.474,54	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	380.000,00	
Capitolo:	1087	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)	Impegno nr. 125/0:	366.074,81	
		Totale impegni:	366.074,81	
		Disponibilità residua:	13.925,19	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2023 39/0	Data: 13/12/2021	Importo: 366.074,81
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION- canone servizi di pulizia anno 2023			
				C.I.G.: 8958345428
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:	930.400,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	27.506,34
Programma:	11 - Altri servizi generali		Impegno nr. 39/0:	366.074,81
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	393.581,15
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	536.818,85
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:	380.000,00
Capitolo:	1087		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)		Impegno nr. 39/0:	366.074,81
			Totale impegni:	366.074,81
			Disponibilità residua:	13.925,19
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2024 18/0	Data: 13/12/2021	Importo: 366.074,81
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizi di pulizia anno 2024			
				C.I.G.: 8958345428
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	930.400,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	11.943,80	
Programma:	11 - Altri servizi generali	Impegno nr. 18/0:	366.074,81	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	378.018,61	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	552.381,39	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	231.000,00	
Capitolo:	1087	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)	Impegno nr. 18/0:	366.074,81	
		Totale impegni:	366.074,81	
		Disponibilità residua:	-135.074,81	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2025 5/0	Data: 13/12/2021	Importo: 366.074,81
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizi di pulizia anno 2025			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	930.400,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	0,00	
Programma:	11 - Altri servizi generali	Impegno nr. 5/0:	366.074,81	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	366.074,81	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	564.325,19	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	231.000,00	
Capitolo:	1087	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)	Impegno nr. 5/0:	366.074,81	
		Totale impegni:	366.074,81	
		Disponibilità residua:	-135.074,81	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2026 5/0	Data: 13/12/2021	Importo: 366.074,81
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizi di pulizia anno 2026			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	930.400,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	0,00	
Programma:	11 - Altri servizi generali	Impegno nr. 5/0:	366.074,81	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	366.074,81	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	564.325,19	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	231.000,00	
Capitolo:	1087	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)	Impegno nr. 5/0:	366.074,81	
		Totale impegni:	366.074,81	
		Disponibilità residua:	-135.074,81	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2027 5/0	Data: 13/12/2021	Importo: 335.568,58
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION- canone servizi di pulizia anno 2027			
				C.I.G.: 8958345428
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2027		Stanziamiento attuale:	930.400,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	0,00
Programma:	11 - Altri servizi generali		Impegno nr. 5/0:	335.568,58
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	335.568,58
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	594.831,42
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2027		Stanziamiento attuale:	231.000,00
Capitolo:	1087		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	Spese per pulizia locali - uffici comunali (dal 2021)		Impegno nr. 5/0:	335.568,58
			Totale impegni:	335.568,58
			Disponibilità residua:	-104.568,58
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2022 126/0	Data: 13/12/2021	Importo: 19.000,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizio di reception anno 2022			
				C.I.G.: 8958345428
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2022		Stanziamiento attuale:	483.100,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	283.870,69
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 126/0:	19.000,04
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	302.870,73
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	180.229,27
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022		Stanziamiento attuale:	100.000,00
Capitolo:	1091		Impegni gia' assunti:	80.999,96
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI		Impegno nr. 126/0:	19.000,04
			Totale impegni:	100.000,00
			Disponibilità residua:	0,00
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2023 40/0	Data: 13/12/2021	Importo: 19.000,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION-canone servizio di reception anno 2023			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:	506.100,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	251.249,96
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 40/0:	19.000,04
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	270.250,00
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	235.850,00
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:	100.000,00
Capitolo:	1091		Impegni gia' assunti:	80.999,96
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI		Impegno nr. 40/0:	19.000,04
			Totale impegni:	100.000,00
			Disponibilità residua:	0,00
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2024 19/0	Data: 13/12/2021	Importo: 19.000,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION-canone servizio di reception anno 2024			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	506.100,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	245.999,96	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 19/0:	19.000,04	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	265.000,00	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	241.100,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	81.000,00	
Capitolo:	1091	Impegni gia' assunti:	80.999,96	
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI	Impegno nr. 19/0:	19.000,04	
		Totale impegni:	100.000,00	
		Disponibilità residua:	-19.000,00	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2025 6/0	Data: 13/12/2021	Importo: 19.000,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION-canone servizio di reception anno 2025			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	506.100,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	245.999,96	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 6/0:	19.000,04	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	265.000,00	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	241.100,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	81.000,00	
Capitolo:	1091	Impegni gia' assunti:	80.999,96	
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI	Impegno nr. 6/0:	19.000,04	
		Totale impegni:	100.000,00	
		Disponibilità residua:	-19.000,00	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2026 6/0	Data: 13/12/2021	Importo: 19.000,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizio di reception anno 2026			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	506.100,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	245.999,96	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 6/0:	19.000,04	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	265.000,00	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	241.100,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	81.000,00	
Capitolo:	1091	Impegni gia' assunti:	80.999,96	
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI	Impegno nr. 6/0:	19.000,04	
		Totale impegni:	100.000,00	
		Disponibilità residua:	-19.000,00	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.255 del 10/12/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2027 6/0	Data: 13/12/2021	Importo: 18.458,04
Oggetto:	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV 5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION - canone servizio di reception anno 2027			
			C.I.G.: 8958345428	
SIOPE:	1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza			
Beneficiario:	0016078 - RTI Consorzio Innova soc. Coop. - Arco lavori soc. Coop. Cons. - Omnia Servitia s.r.l.- Clean Service s.r.l.			
Bilancio				
Anno:	2027	Stanziamiento attuale:	506.100,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	241.649,31	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 6/0:	18.458,04	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	260.107,35	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	245.992,65	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2027	Stanziamiento attuale:	81.000,00	
Capitolo:	1091	Impegni gia' assunti:	76.649,31	
Oggetto:	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IMMOBILI COMUNALI	Impegno nr. 6/0:	18.458,04	
		Totale impegni:	95.107,35	
		Disponibilità residua:	-14.107,35	
Progetto:				
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 13/12/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1895**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI SEDI DI UFFICI PUBBLICI ADESIONE
ALLA CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 4 LOTTO 12 - APPROVAZIONE PDA REV
5 CON SERVIZIO PULIZIE E IMPLEMENTAZIONE RECEPTION**

Nr. adozione settore: **255** Nr. adozione generale: **1645**

Data adozione: **10/12/2021**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 13/12/2021

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO in data 13/12/2021