



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
349	22/03/2023
Proposta Numero 329	

Area Patrimonio e Lavori Pubblici

Ufficio Gestione Patrimonio

OGGETTO:	PROROGA SOSPENSIONE EX ART. 21 QUATER, CO II, L. 241/1990 DELLA D.D. N. 868 DEL 17.6.2022 E DEL BANDO DI GARA PROT. 54444 DEL 24.8.2022, LIMITATAMENTE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DI SUOLO E DEL SOPRASTANTE CHIOSCO H24 PIAZZALE MARINAI D'ITALIA.
-----------------	--

OGGETTO: PROROGA SOSPENSIONE EX ART. 21 QUATER, CO II, L. 241/1990 DELLA D.D. N. 868 DEL 17.6.2022 E DEL BANDO DI GARA PROT. 54444 DEL 24.8.2022, LIMITATAMENTE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DI SUOLO E DEL SOPRASTANTE CHIOSCO H24 PIAZZALE MARINAI D'ITALIA.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dalla responsabile del procedimento dott.ssa Giuseppina Palmieri, la quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

VISTI il Decreto Sindacale n. 1456 del 14.1.2019, con il quale è stato attribuito all'Ing. Luigi Puzziferri l'incarico di Dirigente della III Area L.L.P.P. e Patrimonio e successive modificazioni e integrazioni, nonché, da ultimo, il Decreto sindacale n. 1 del 5.1.2023, con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali;

RICHIAMATI il PEG/PIANO DELLA PERFORMANCE, con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza e il P.I.A.O. 2022-2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 17.8.2022;

VISTI:

- l'art. 4, comma 2, del D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO

- che, con Determinazione Dirigenziale Area III – Lavori Pubblici e Patrimonio n. 868 del 17.6.2022 veniva indetta una procedura di asta pubblica, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e dell'art. 76, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, con aggiudicazione mediante il criterio del massimo rialzo sugli importi posti a base di gara, per l'affidamento in concessione d'uso di suoli e soprastanti chioschi di proprietà comunale;
- che, la procedura ad evidenza pubblica riguardava gli affidamenti in concessione d'uso di suoli e dei seguenti soprastanti chioschi comunali, entrambi con destinazione d'uso Bar/Ristoro: chiosco Bar Piazza Vittime 11 settembre 2001 e chiosco H24 Piazzale Marinai d'Italia;
- che, il Bando di gara prot. 54444 del 24.8.2022 e i relativi allegati, approvati con Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022, in data 24.8.2022 venivano pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di Gara e Contratti" del sito istituzionale del Comune di Trani;
- che, l'art. 11 del Bando di gara prot. 54444 del 24.8.2022 indicava, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.10.2022;

DATO ATTO

- che, con Deliberazione n. 126 del 21.10.2022 la Giunta Comunale, al fine di valorizzare la zona "Piazzale Marinai d'Italia - Colonna", esprimeva i seguenti atti di indirizzo: "*- predisposizione di una proposta di aggiornamento del piano alienazioni e valorizzazioni, da sottoporre al Consiglio Comunale, individuando un percorso unitario e coordinato di*

valorizzazione dell'intera zona di Piazza Marinai D'Italia, che coinvolga gli immobili comunali ivi insistenti; - inserimento, nell'ambito dell'attività di cui sopra, della rimozione del chioschetto H24 sito in Piazza Marinai d'Italia, nato come edicola di zona, anche in ragione delle ridotte dimensioni dello stesso e delle correlate limitazioni di utilizzo, stabilendo, nelle more, la cessazione di ogni utilizzo del bene non sorretto da contratto in corso di validità e dal puntuale rispetto delle relative previsioni”;

- che, al fine di procedere all'approfondimento degli aspetti sopra evidenziati e assumere la consequenziale decisione di merito, con Determinazione Dirigenziale Area III - Lavori Pubblici e Patrimonio n. 1584 del 21.10.2022, si procedeva, ai sensi dell'art. 21 *quater* L.241/1990, alla sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022 e del Bando di Gara prot. 54444 del 24.8.2022, limitatamente alla procedura di affidamento della concessione in uso di suolo e del soprastante Chiosco h24 sito in Trani presso il Piazzale Marinai d'Italia, per un periodo pari a 120 giorni;

CONSIDERATO che l'attività istruttoria finalizzata all'adozione della corretta decisione finale di merito non è conclusa, anche in ragione della circostanza che il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni, da allegare al Bilancio di previsione finanziario 2023, non è ancora stato approvato;

RICHIAMATO l'art. 21 *quarter*, comma II, L. 241/1990, a norma del quale: *“L'efficacia ovvero l'esecuzione del provvedimento amministrativo può essere sospesa, per gravi ragioni e per il tempo strettamente necessario, dallo stesso organo che lo ha emanato ovvero da altro organo previsto dalla legge. Il termine della sospensione è esplicitamente indicato nell'atto che la dispone e può essere prorogato o differito per una sola volta, nonché ridotto per sopravvenute esigenze. La sospensione non può comunque essere disposta o perdurare oltre i termini per l'esercizio del potere di annullamento di cui all'articolo 21 nonies”*;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla proroga della sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022 e del Bando di Gara prot. 54444 del 24.8.2022, limitatamente alla procedura di affidamento della concessione in uso di suolo e del soprastante Chiosco h24 sito in Trani presso il Piazzale Marinai d'Italia, per ulteriori 120 giorni, che possono essere ridotti al verificarsi di sopravvenute esigenze;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 21.04.2022, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 12.05.2022, con cui è stato approvato lo schema del rendiconto di gestione dell'esercizio 2021 con tutti gli allegati previsti per legge;

VISTI:

- l'art.163 del D.lgs. n. 267/2000, che, sotto la rubrica *“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria”*, al primo comma, testualmente, dispone: *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. [...]”*;
- l'art. 163 cit., terzo comma, a mente del quale *“L'esercizio provvisorio è autorizzato*

con legge o con decreto del Ministro dell'interno, che ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. [...]";

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie Generale n. 295 del 19 dicembre 2022, con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 da parte degli Enti Locali è stato differito al 31 marzo 2023 e, contestualmente, autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla predetta data;
- l'art. 1, comma 775 della L. n. 197/2022, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*", pubblicata sulla G.U.R.I. Serie Generale n. 303 del 29 dicembre 2022, supplemento ordinario n. 43, con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023;

DATO ATTO

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della III Area L.L. P.P. e Patrimonio Ing. Luigi Puzdiferrì esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa così come richiesto dall'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- che, la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- che, in capo alla responsabile del procedimento dott.ssa Giuseppina Palmieri non sussistono conflitti di interessi, neppure potenziali, rispetto alla fattispecie in argomento e ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 7 agosto 1990, n. 241, giusta attestazione in atti;
- che, in capo al sottoscritto Dirigente della III Area L.L. P.P. e Patrimonio non sussiste conflitto di interesse, neppure potenziale, per il presente provvedimento finale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- l'art. 21 *quater*, comma II, della L. 241/1990;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PROROGARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 *quater*, comma II, della L. 241/1990, la sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 868 del 17.6.2022 e del Bando di Gara prot. 54444 del 24.8.2022, limitatamente alla procedura di affidamento della concessione in uso di suolo e del soprastante Chiosco h24 sito in

Trani presso il Piazzale Marinai d'Italia, in quanto l'attività istruttoria finalizzata all'adozione della decisione finale non è conclusa, anche in ragione della circostanza che il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni 2023, da allegare al Bilancio di previsione finanziario 2023, non è ancora stato approvato;

3. **DI STABILIRE** che il termine di proroga della sospensione è fissato in ulteriori 120 giorni e che lo stesso può ridotto per sopravvenute esigenze;
4. **DI DARE ATTO** che, in ragione dei suoi contenuti, il presente provvedimento:
 - non comporta impegno di spesa;
 - è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
5. **DI DARE ATTO** che il Dirigente dell'Area III L.L. P.P. e Patrimonio con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal Piano di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza;
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione;
 - l'assenza di categorie particolari di dati personali (ex dati sensibili) che impongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio ovvero l'obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

Il Dirigente AREA III
Lavori pubblici e Patrimonio
Ing. Luigi Puzziferri

Il Dirigente
LUIGI PUZZIFERRI / Telecom Italia Trust
Technologies S.r.l.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

Determinazione n. **349/2023** del **22/03/2023**

OGGETTO: PROROGA SOSPENSIONE EX ART. 21 QUATER, CO II, L. 241/1990 DELLA D.D. N. 868 DEL 17.6.2022 E DEL BANDO DI GARA PROT. 54444 DEL 24.8.2022, LIMITATAMENTE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DI SUOLO E DEL SOPRASTANTE CHIOSCO H24 PIAZZALE MARINAI D'ITALIA.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis, 151 comma 4 e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Beneficiario	Importo

Trani, 22/03/2023

Il Dirigente
NAPOLITANO LOREDANA / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

Allegato alla Determinazione N° 349 del 22/03/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 07/04/2023.

Trani, 23/03/2023

L'Incaricato alla Pubblicazione
GIANVITO ARMENISE / Telecom Italia Trust
Technologies S.r.l

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005