



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 319**  
**N. GENERALE 1586 DEL 16/12/2020**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PACCHETTO SERVICE INVENTARIO  
BENI IMMOBILI. ODA. SMART CIG: ZE22FBB77A.**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 319**  
**DEL 16/12/2020**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PACCHETTO SERVICE INVENTARIO BENI IMMOBILI. ODA. SMART CIG: ZE22FBB77A.**

**IL DIRIGENTE**

**Vista** la proposta di provvedimento, predisposta dall'istruttore dell'atto geom. R. Nenna, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene riproposto senza modifiche;

**Richiamato** il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG/PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza;

**IL DIRIGENTE DELL'AREA PATRIMONIO E LL.PP.**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 1456 del 14.01.2019 con il quale sono state conferite, in favore dell'Ing. Luigi Puzziferri, le funzioni di Responsabile dell'Area III di questo Comune;

**Considerato** che occorre procedere alla fornitura del pacchetto Service inventario immobili comunali attraverso il MEPA - ODA per la rilevazione di tutti i beni immobili di proprietà dell'Ente suddivisi e classificati in conformità alle normative vigenti, raggruppati a seconda delle categorie di cui alla modulistica ufficiale per la redazione dello stato patrimoniale:

- Immobili Demaniali
- Fabbricati disponibili
- Fabbricati Indisponibili
- 

**Dato atto** che in data 11.12.2020, è stata avviata la procedura di trattativa diretta sul portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) con l'Azienda ADS SISTEMATICA SPA, con ODA n. 5918738, registrata al prot. gen. n. 62842 del 15.12.2020, per la fornitura Pacchetto di Service Inventario Beni Immobili Proposta d'ordine n. 20200957;

**Dato atto** che l'offerta economica presentata dall'Azienda su menzionata è pari ad €. 13.360,00 oltre IVA al 22% pari ad € 2.939,20 e quindi per complessivi €. 16.299,20;

**Dato atto** che la l'Azienda ADS SISTEMATICA SPA., risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Documentazione Unica di Regolarità Contributiva, in atti d'ufficio;

**Ritenuto** pertanto di approvare detta offerta economica la quale risulta congrua e conveniente ed in linea con i valori di mercato, rispondente quindi alle esigenze dell'Amministrazione;

**Preso atto** che l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016, prevede per importi di valore inferiore ad €. 40.000,00 consente alle stazioni appaltanti di affidare direttamente, le forniture di beni, servizi e lavori, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n.50/2016 art. 36, comma 1, e art. 4 comma 1 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**Tenuto Conto** che le apposite dotazioni sono previste al **capitolo: n. 3154** del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020 denominato: Assistenza Informatica Software/Hardware Ufficio Tecnico;

**Richiamati:**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale all'art. 32 comma 2, prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 192 – 1° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*.

**Dato Atto** che, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, con la presente determinazione a contrattare si intende:

- a. perseguire il fine di provvedere alla fornitura per il pacchetto Service beni immobili;
- b. stabilire che l'oggetto del contratto è la fornitura per il pacchetto Service beni immobili;
- c. procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016;
- d. stabilire che il contratto dovrà essere stipulato secondo la procedura dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la delibera di C.C. n. 20 del 06.05.2020 con il quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione 2020/2022);

**Vista** la Delibera di C.C. n. 49 del 04.08.2020, con il quale è stata la nota di aggiornamento al DUP 2020-2022;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 50 del 04.08.2020, con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 51 del 04.08.2020, con il quale è stato approvato il rendiconto della gestione esercizio finanziario 2019;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 122 del 7.08.2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano delle Performance per il Triennio 2020/2022;

**Dato atto:**

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo alla sottoscritta geom. R. Nenna istruttore tecnico della terza area LL.PP. conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visti:**

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L. 32/2019;
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**Evidenziato** che per la fornitura in oggetto, è stato acquisito il seguente codice: CIG: ZE22FBB77A;

**D E T E R M I N A**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **di approvare**, la procedura di trattativa diretta sul Mercato Elettronico della P.A. eseguita sul portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it), con ODA n. 5918738, registrata al prot. gen. 62842 del 15.12.2020, per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente trascritti, a norma dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, in favore dell'Azienda ADS SYSTEMATICA SPA il pacchetto di Service Inventario beni Immobili per l'importo complessivo di €. 16.299,20 compresa Iva al 22%;

2. **di procedere**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016, in favore dell'Azienda ADS SYSTEMATICA SPA, per la fornitura del pacchetto "Service inventario beni immobili" per la rilevazione di tutti i beni immobili di proprietà dell'Ente suddivisi e classificati in conformità alle normative vigenti, raggruppati a seconda delle categorie di cui alla modulistica ufficiale per la redazione dello stato patrimoniale:

- Immobili Demaniali
- Fabbricati disponibili
- Fabbricati Indisponibili

3. **di impegnare** la spesa ai sensi dell'art. 183 del 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	3154	Descrizione	Assistenza informatica Software Ufficio Tecnico		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	1/6	PdC finanziario	1.03.02.19.000
Centro di costo		Compet. Econ.	2020	Spesa non ricorr.	no
SIOPE		SMART CIG:	ZE22FBB77A	CUP	
Creditore	Azienda ADS SPA				
Causale	Pacchetto Service inventario immobili comunali				
Modalità finanz.	Bilancio Comunale 2020				
Imp./Pren. N.		Importo	€. 16.299,20	Frazionabile in	no
				12	

4) **di imputare** la spesa complessiva di €. 16.299,20 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap./Art.	Importo
1	2020	3154	€. 16.299,20

5) **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e sarà successivamente affissa all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni;

6) **di stabilire** che il contratto dovrà essere stipulato secondo la procedura dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

7) **di dare atto**, altresì:

- che la presente determinazione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
- che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codice

Il presente documento è sottoposto ai sensi dell'art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri;1;11256027

**Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI**  
Luigi Puzifferri



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.319 del 16/12/2020

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1661/0	<b>Data:</b> 21/12/2020	<b>Importo:</b> 16.299,20
<b>Oggetto:</b>	DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PACCHETTO SERVICE INVENTARIO BENI IMMOBILI. ODA. SMART CIG: ZE22FBB77A.			
				<b>C.I.G.:</b> ZE22FBB77A
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.19.001 - Gestione e manutenzione applicazioni			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.19.001 Gestione e manutenzione applicazioni			
<b>Beneficiario:</b>	ADS S.P.A.			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	370.613,03	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	263.219,64	
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico	<b>Impegno nr. 1661/0:</b>	16.299,20	
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti	<b>Totale impegni:</b>	279.518,84	
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi	<b>Disponibilità residua:</b>	91.094,19	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	44.600,00	
<b>Capitolo:</b>	3154	<b>Impegni gia' assunti:</b>	27.560,02	
<b>Oggetto:</b>	ASSISTENZA INFORMATICA, SOFTWARE/HARDWARE UFFICIO TECNICO	<b>Impegno nr. 1661/0:</b>	16.299,20	
		<b>Totale impegni:</b>	43.859,22	
		<b>Disponibilità residua:</b>	740,78	
<b>Progetto:</b>	UFFICIO TECNICO			
<b>Resp. spesa:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 21/12/2020

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1890**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PACCHETTO SERVICE INVENTARIO BENI IMMOBILI. ODA. SMART CIG: ZE22FBB77A.**

Nr. adozione settore: **319**      Nr. adozione generale: **1586**

Data adozione: **16/12/2020**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/12/2020

Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO;1;78137754039407833845069835932364699533

**L'Addetto alla Pubblicazione**

## **ATTESTA**

**che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 12/01/2021 al 27/01/2021.**

**Trani, li 12/01/2021**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**Armenise Gianvito**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Gianvito Armenise;1;11534673