



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 152**  
**N. GENERALE 1072 DEL 10/09/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTNO DEL MUTO DELLA VILLA COMUNALE  
PROSPICIENTE LARGO CHIARELLI.CIG: Z0E325830F- AGGIUDICAZIONE  
LAVORI**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 152**  
**DEL 10/09/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DEL MUTO DELLA VILLA COMUNALE  
PROSPICIENTE LARGO CHIARELLI.CIG: Z0E325830F- AGGIUDICAZIONE  
LAVORI**

**IL DIRIGENTE**

**Vista** la proposta di provvedimento, dal responsabile del procedimento geom. Nicola Valenziano, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto con modifiche;

**Richiamato** il decreto sindacale n° 1 del 1/2/2021 con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza;

**Premesso:**

- Che a seguito di segnalazioni giunte a quest'ufficio circa lo stato di degrado del muro della villa comunale prospiciente Largo Chiarelli, si è proceduto ad effettuare sopralluogo accertando che detto muro risulta in più punti con intonaco distaccato e copertina in pietra parzialmente rotta, il tutto potrebbe nel tempo provocare ulteriore distacco di intonaco e deterioramento;
- Che Per tale motivo, si è proceduto a redigere il presente progetto, nell'ottica di poter provvedere al rifacimento dell'intonaco lungo tutto il muro in questione e alla sostituzione delle copertine in pietra rotte;
- che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di recinzione provvisoria di cantiere, spicconatura di intonaco, rifacimento di intonaco e sostituite copertine in pietra;

**Dato atto** che quest'Ufficio, ha provveduto a redigere apposito progetto composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Tav. 1 – Relazione descrittiva;
  - ✓ Tav. 2 - Elenco Prezzi;
  - ✓ Tav. 3 Computo Metrico Estimativo;
  - ✓ Tav.4 - Capitolato Speciale di Appalto;
- con il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
	Descrizione	€	€
1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 6 239,76	
2	oneri della sicurezza	€ 1 270,08	
3	<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 7 509,84</b>	<b>€ 7 509,84</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
4	Imprevisti iva compresa	€ 500,00	
5	Iva 22% su voce 3	€ 1 652,16	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 2 152,16</b>	<b>€ 2 152,16</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 9 662,00</b>

#### Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 777 del 06.07.2021 si è proceduto ad approvare il succitato progetto, prenotando l'importo complessivo di € 9.662,00 al cap. n. 122 imp. 927/0;
- contestualmente si determinava di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante consultazione di 10 operatori in possesso della qualificazione compatibile con la tipologia dei lavori da eseguire, attraverso procedura di gara telematica utilizzando il Mepa con pubblicazione di specifica RDO sulla iniziativa "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" OG2, mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara", selezionati a sorte tra quelli delle Province Bari e BAT;

#### Dato atto che:

- si è proceduto alla pubblicazione della specifica RDO n. 2842046 sul portale Mepa messo a disposizione da Consip sulla iniziativa "“*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*” OG2", giusto art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di 10 operatori in possesso della qualificazione compatibile con la tipologia dei lavori da eseguire, selezionati da quest'ufficio tra quelli delle Province Bari e Bat, giusto elenco riscontrabile dai "Dati generali della procedura" allegati al presente provvedimento;
- entro il termine stabilito del 27.08.2021 sono pervenute nr. 2 offerte come da elenco riportato nel riepilogo delle offerte generato dal Mepa, allegato al presente provvedimento;

#### Dato atto che:

- la gara si è svolta nelle giornate del 27 e 30 agosto come riportato nel portale Mepa relativamente alla gara in questione;
- come da "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" generato dal sistema del portale Mepa, allegato al presente provvedimento, si constata che il ribasso della ditta concorrente "CO.RES. Srl" del 9,13% corrispondente ad un prezzo netto di € 5.670,07 oltre € 1.270,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 6.940,15 oltre IVA e ne ha proposto l'aggiudicazione;

#### Considerato che:

- è stata positivamente verificata la regolarità contributiva dell'aggiudicatario mediante acquisizione d'ufficio del DURC-online, protocollo n. INPS 26581045 del 15.06.2021, con scadenza il 13.10.2021;
- è stato favorevolmente acquisito il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 03.09.2021 nr. 547/2021/R;
- sono stati favorevolmente acquisiti i Certificati del Casellario Giudiziale nr. 14368/2021/R, 14362/2021/R e 14359/2021/R;
- l'Agenzia delle Entrate con propria nota acquisita al prot. Gen. di questo Comune in data 03.09.2021 al n. 46200 ha confermato la veridicità di quanto dichiarato dalla ditta aggiudicataria;

#### Considerato altresì che:

- in data 30.08.2021 è stata richiesta la verifica della congruità dell'offerta presentata ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs, 50/2016;
- in data 01.09.2021 a mezzo del portale Mepa è pervenuta la documentazione richiesta "giustificativi prezzi";

- si ritengono accoglibili le giustificazioni trasmesse e pertanto si può procedere all'aggiudicazione;

**Ritenuto** di doversi aggiudicare definitivamente la procedura alla ditta "Co.Res. Srl";

**Dato atto:**

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzzerri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo al responsabile del presente provvedimento geom. Nicola Valenziano conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzzerri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L.32/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 nelle parti non abrogate dal D.Lgs 50/2016;
- il D.M. 19 aprile 2000, n.145 con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici per quanto tuttora vigente;
- l'art.192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs.18/08/2000 n.267 ad oggetto "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- l'art.107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.18/08/200 n.267 ad oggetto "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto che:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;

## **D E T E R M I N A**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
1. **di approvare** le operazioni di gara così come svolte e congiuntamente approvare il "*Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute*" generato dal portale Mepa allegato al presente provvedimento, giusta RDO nr. 2842046;
2. **di aggiudicare** ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei lavori in premessa indicati, alla ditta "CO.RES. Srl" del 9,13% corrispondente ad un prezzo

netto di € 5.670,07 oltre € 1.270,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso e ne ha proposto l'aggiudicazione;

3. **di approvare** il nuovo quadro economico di spesa rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
	Descrizione	€	€
1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 6 239,76	
2	ribasso offerto del 9,13%	€ 569,69	
3	Importo offerto	€ 5 670,07	
4	oneri della sicurezza	€ 1 270,08	
5	<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 6 940,15</b>	<b>€ 6 940,15</b>
<i>Somme a disposizione dell'Amm.ne</i>			
6	Imprevisti iva compresa	€ 500,00	
7	Iva 22% su voce 5)	€ 1 526,83	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 2 026,83</b>	<b>€ 2 026,83</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 8 966,98</b>

4. **di sub impegnare** a favore dell'impresa "Co.Res. Srl" l'importo complessivo di € 8.966,98 pari all'importo contrattuale di € 6.940,15 + Iva 22% pari ad € 1.526,83 + Imprevisti di € 500,00 come di seguito riportato:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art.</b>	122	<b>Descrizione del capitolo</b>	SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO		
<b>Intervento</b>	1.01.05.03	<b>Codifica bilancio</b>	1/01	<b>PdC finanziario</b>	1.03.02.09.000
<b>Centro di costo</b>	3410	<b>Compet. Econ.</b>	2021	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	Z0E325830F	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>					
<b>Causale</b>	Lavori di ripristino del muro della Villa Comunale prospiciente largo Chiarelli.				
<b>Modalità finan.</b>					
<b>Imp./Pren. n.</b>	927/0	<b>Importo</b>	8.966,98	<b>Frazionabile in 12</b>	

5. **di dare atto** che la restante somma di € 695,02 giusta prenotazione imp. 927/0 cap. 122 diventa economia di gara;

6. **di dare atto** che il presente provvedimento comporta impegno di spesa e, per l'effetto, la sua esecutività discende dalla previa acquisizione della attestazione di copertura finanziaria di spesa, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, t.u. 267/00;

7. **di dare atto** che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.leg.vo 33/2013;

8. **di dare atto** che il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta :

- la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.leg.vo 267/00
- il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
- l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.

➤ L'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio, ovvero l'avvenuta pubblicazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione

Luigi Puzifferri;1;11256027

IL DIRIGENTE DELL'AREA LL.PP.

Ing. Luigi Puzifferri



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.152 del 10/09/2021

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<b>Impegno:</b>	2021 927/0	<b>Data:</b> 12/07/2021	<b>Importo:</b> 8.966,98
	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2021 927/1	<b>Data:</b> 16/09/2021	<b>Importo:</b> 8.966,98
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RIPRISTNO DEL MUTO DELLA VILLA COMUNALE PROSPICIENTE LARGO CHIARELLI.ETERMINA A CONTRARRE ED INDIZIONE GARA. CIG: Z0E325830F			
<b>Atto Amministrativo:</b>	4° AREA URBANISTICA NR. 1072 DEL 10/09/2021		<b>C.I.G.:</b> Z0E325830F	
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Beneficiario:</b>	0012872 - CO.RES			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2021			
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti			
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi			
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2021	<b>Importo impegno:</b>	8.966,98	
<b>Capitolo:</b>	122	<b>Subimpegni già assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b>	SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO	<b>Subimpegno nr. 927/1:</b>	8.966,98	
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00	
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 16/09/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.152 del 10/09/2021

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 927/0	<b>Data:</b> 12/07/2021	<b>Importo:</b> 8.966,98
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RIPRISTNO DEL MUTO DELLA VILLA COMUNALE PROSPICIENTE LARGO CHIARELLI.ETERMINA A CONTRARRE ED INDIZIONE GARA. CIG: Z0E325830F			
<b>Atto Amministrativo:</b>	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 777 DEL 06/07/2021			<b>C.I.G.:</b> Z0E325830F
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Beneficiario:</b>	0014383 - DA INDIVIDUARSI A SEGUITO DI PROCEDURA DI GARA			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2021	<b>Stanziamiento attuale:</b>	420.907,08	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	115.942,87	
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	<b>Impegno nr. 927/0:</b>	8.966,98	
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti	<b>Totale impegni:</b>	124.909,85	
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi	<b>Disponibilità residua:</b>	295.997,23	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2021	<b>Stanziamiento attuale:</b>	31.000,00	
<b>Capitolo:</b>	122	<b>Impegni gia' assunti:</b>	3.555,08	
<b>Oggetto:</b>	SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO	<b>Impegno nr. 927/0:</b>	8.966,98	
		<b>Totale impegni:</b>	12.522,06	
		<b>Disponibilità residua:</b>	18.477,94	
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 16/09/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1243**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI RIPRISTINO DEL MUTO DELLA VILLA COMUNALE PROSPICIENTE LARGO CHIARELLI.CIG: Z0E325830F- AGGIUDICAZIONE LAVORI**

Nr. adozione settore: **152**      Nr. adozione generale: **1072**

Data adozione: **10/09/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/09/2021

Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO;1;78137754039407833845069835932364699533