



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 176**  
**N. GENERALE 1215 DEL 05/10/2021**

**OGGETTO: PON LEGALITA' - FESR 2014/2020 - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE DI UN BENE SEQUESTRATO ALLE MAFIE IN CONTRADA CURATORIO. CUP:C76D18000160001. CIG: ZA5332EC2E SERVIZIO DI ESECUZIONE INDAGINI STRUTTURALI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 176**  
**DEL 05/10/2021**

**OGGETTO: PON LEGALITA' - FESR 2014/2020 - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE DI UN BENE SEQUESTRATO ALLE MAFIE IN CONTRADA CURATORIO. CUP:C76D18000160001. CIG: ZA5332EC2E SERVIZIO DI ESECUZIONE INDAGINI STRUTTURALI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL DIRIGENTE**

**Vista** la proposta di provvedimento, predisposta dal responsabile del procedimento arch. Rosario Sarcinelli, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene riproposto senza modifiche;

**Richiamato** il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG/PIANO DELLA PERFORMACE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza;

**Premesso:**

- che il Ministero dell'Interno ha emanato l'Avviso pubblico con procedura valutativa per l'individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Regione Puglia a valere sulle risorse del PON "Legalità" 2014-2020, i cui beneficiari sono i Comuni già assegnatari di un bene sequestrato alla criminalità organizzata;
- che il Dirigente dell'Area Patrimonio e Lavori Pubblici, ai sensi della Legge n. 241/1990 e del D. Lgs n. 50/2016, ha nominato l'arch. Rosario Sarcinelli, in forza alla medesima Area, quale Responsabile del Procedimento, per la predisposizione e la presentazione della domanda e a compiere tutti gli atti conseguenti;
- che il Comune di Trani, ha inteso perseguire l'obiettivo di fondo dell'Avviso pubblico del PON "Legalità" 2014-2020, per la presentazione di proposte progettuali di recupero di un bene sequestrato alle mafie, presentando il progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 188 del 30.10.2018 avente ad oggetto il completamento della ristrutturazione del bene sequestrato alla criminalità organizzata affidato al Comune di Trani e già destinato a utilizzi compatibili con le finalità dell'Avviso, è l'immobile gestito dalla soc. coop. Soc. "Comunità OASI 2" San Francesco" in via Curatorio;
- che il Ministero dell'Interno con Decreto prot. 0005388 del 17.06.2019 ha approvato la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento in cui il Comune di Trani si è classificato in posizione utile risultando beneficiario di un contributo pari all'intero importo candidato di € 998.000,00;
- che nel Modello di presentazione del progetto era stato previsto l'affidamento della Progettazione esecutiva, il Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione dei lavori, Contabilità mediante procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 316 del 23.03.2021 si provvedeva ad aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei servizi architettura ed ingegneria consistente nella progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità relativo a CANTIERI DI LIBERTA' - "Intervento di completamento e di ristrutturazione di un bene sequestrato alle mafie in contrada Curatorio da adibire a cantiere navale scuola e centro formazione" a valere su PON LEGALITA'

- FESR 2014/2020 del Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza, in favore di costituendo RTP arch. Ubaldo OCCHINEGRO (capogruppo-mandatario);
- il citato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, al fine di elaborare la versione esecutiva del progetto dei lavori in oggetto, ha segnalato la necessità di acquisire una serie di informazioni e dati inerenti la condizione strutturale dell'immobile da ristrutturare. A tale scopo il RTP ha trasmesso allo scrivente l'allegato Piano di Indagini che questo Ente ha necessità di effettuare preliminarmente alla definizione degli aspetti progettuali esecutivi

#### Dato atto

- che in data 15.06.2021 è stata indetta la procedura di "Trattativa Diretta" sul M.E.P.A. per l'appalto "PON LEGALITA' - FESR 2014/2020 - "CANTIERI DI LIBERTA' "Intervento di completamento e di ristrutturazione di un bene sequestrato alle mafie in contrada Curatoio da adibire a cantiere navale scuola e centro formazione. CUP:C76D18000160001. **Servizio di esecuzione indagini strutturali**", con importo a base d'asta pari a € 10.199,81, comprensivi degli oneri della sicurezza, con invito a n. 3 operatori economici a presentare la propria migliore offerta, inclusiva della seguente documentazione:
  - Lettera d'invito
  - Istanza di partecipazione
  - Scheda DGUE
  - Piano delle indagini; Elenco prezzi indagini; Computo metrico estimativo indagini; Tavola di inquadramento;
- i tre operatori economici, invitati a presentare la propria migliore offerta risultano essere i seguenti:

| Numero Trattativa diretta | Data       | Denominazione          |
|---------------------------|------------|------------------------|
| 1740059                   | 15.06.2021 | Ditta TECNO - LAB      |
| 1740086                   | 15.06.2021 | Ditta GEOTEST s.r.l.   |
| 1740126                   | 15.06.2021 | Ditta LABORTEST s.r.l. |

- la procedura di Trattativa Diretta (MEPA) con tre operatori è stata indetta in data 15/06/2021 e che il termine di presentazione delle offerte era fissato il 21/06/2021 ore 18.00;
- entro il termine ultimo per la ricezione delle offerte indicato, sono risultate regolarmente pervenute sulla piattaforma MEPA la documentazione amministrativa richiesta e le offerte dei seguenti operatori economici:

| Identificativo offerta | Data       | Denominazione    | Ribasso offerto | Importo offerta (compreso oneri sicurezza) |
|------------------------|------------|------------------|-----------------|--|
| 1058439                | 16/06/2021 | TECNO-LAB S.R.L. | 36,12%          | € 6.515,63                                 |
| 1057899                | 16/06/2021 | GEOTEST S.R.L.   | 22,00%          | € 7.955,85                                 |

#### Considerato che:

- la migliore offerta è stata presentata dall'operatore economico TECNO-LAB S.R.L.;
- è stata positivamente verificata la regolarità contributiva della Ditta TECNO-LAB S.R.L. mediante richiesta d'ufficio DURC-online, protocollo n. INAIL\_27943621 del 20/06/2021, con scadenza 18/10/2021;
- è stata verificata l'assenza di reati per i quali va disposta l'esclusione, ai sensi dell'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016 mediante acquisizione delle certificazioni rilasciate dal Sistema Informativo del Casellario del Ministero della Giustizia n. 14903/2021;
- è stata richiesta l'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato ai sensi dell'art. 39 T.U. che è stata positivamente riscontrata con l'acquisizione del Certificato n. 582/2021;
- è stata richiesta l'assenza di carichi pendenti che è stata positivamente riscontrata con l'acquisizione dei certificati in data 13/09/2021;
- è stata verificata l'assenza di procedura concorsuale in corso o pregressa, attraverso l'acquisizione d'ufficio della visura camerale ordinaria della Ditta alla CCIAA di Bari, documento n. PV5045309 del 06/09/2021;
- è stata richiesta la verifica della veridicità delle dichiarazioni ex art. 80 D.lgs. 50/2016 all'Agenzia delle Entrate, direzione Provinciale di Bari, che è stata positivamente riscontrata con attestazione prot. n. 0048663 del 16.09.2021;

**Ritenuto** di poter aggiudicare in via definitiva la procedura di Trattativa Diretta sul M.E.P.A. per "Intervento di completamento e di ristrutturazione di un bene sequestrato alle mafie in contrada Curatorio da adibire a cantiere navale scuola e centro formazione. CUP:C76D18000160001. **Servizio di esecuzione indagini strutturali**", all'operatore economico TECNO-LAB S.R.L.;

**Visto** che con Delibera di Consiglio Comunale n.50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione Esercizio Finanziario 2020 (Conto Consuntivo);

**Visto** che con Delibera di Consiglio Comunale n.55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il

Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

**Visto** che con Delibera di Consiglio Comunale n.56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

**Visto** che con Delibera di Giunta Comunale n.86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;

**Visto** che con Delibera di Giunta Comunale n.54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021-2023;

**Ritenuto** altresì di procedere al servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto:**

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzifferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D. Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo al RUP arch. Rosario Sarcinelli conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D. Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visti:**

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L. 32/2019;
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**Evidenziato** che per il servizio in oggetto, è stato acquisito il seguente codice: **CIG: ZA5332EC2E**;

**D E T E R M I N A**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 1. di approvare** la procedura di gara a Trattativa Diretta identificata al n. 1740059 del15/06/2021 riepilogativa di tutti i dati ed elaborata dalla piattaforma M.E.P.A., allegata al presente provvedimento;
- 1. di aggiudicare** in via definitiva, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto per "Intervento di completamento e di ristrutturazione di un bene sequestrato alle mafie in contrada Curatorio da adibire a cantiere navale scuola e centro formazione. CUP:C76D18000160001. **Servizio di esecuzione indagini strutturali**", in favore della Ditta TECNO-LAB S.R.L. offerente un importo contrattuale di € 6.515,63, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%, per una spesa complessiva pari a **€ 7.949,07**;
- 2. di stabilire** che le indagini strutturali da eseguire sono quelle di cui al piano delle indagini predisposto e richiesto dal RTP arch. Ubaldo Occhinegro (capogruppo – mandatario), incarito della progettazione esecutiva dell'intervento finanziato;
- 3. di impegnare** la spesa ai sensi dell'art. 183 del 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, per le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| Eserc. Finanz.  | 2021 |             |  |
|-----------------|------|-------------|--|
| Cap./Art.       | 5125 | Descrizione | <b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (FINANZIATO DA OO.UU.)</b> |
| Macro aggregato | 202  | Miss/Progr. | 1/6 PdC finanziario  |

|                      |   |               |                   |                    |                        |
|----------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Centro di costo      | <b>3410</b>   | Compet. Econ. |                   | Spesa non ricorr.  | <b>SI</b>              |
| Codifica di bilancio | <b>1.06.2.0202</b>                                  | CIG:          | <b>ZA5332EC2E</b> | CUP                | <b>C76D18000160001</b> |
| Creditore            | <b>TECNO-LAB S.R.L.</b>                             |               |                   |                    |                        |
| Causale              | <b>Servizio di esecuzione indagini strutturali"</b> |               |                   |                    |                        |
| Modalità finanz.     | <b>Bilancio Comunale</b>                            |               |                   |                    |                        |
| Imp./Pren. N.        |   | Importo       | <b>€ 7.949,07</b> | Frazionabile in 12 | <b>NO</b>              |

- 4. di stabilire** che si procede alla stipula dell'obbligazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza tra l'Ente e l'operatore economico affidatario del servizio;
- 5. di stabilire** che il tempo concordato per l'espletamento del servizio in oggetto è di giorni SETTE naturali e consecutivi a partire dalla comunicazione di avvio del servizio da parte del RUP;
- 6. di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e sarà successivamente affissa all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni;
- 7. di dare atto**, altresì:
- che la presente determinazione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune;
  - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
  - che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI**  
Luigi Puzziferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzziferri;1;11256027



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.176 del 05/10/2021

|                                    |   |                               |                                |                          |
|------------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2021             | <i>Impegno di spesa</i>   | 2021 1302/0                   | <b>Data:</b> 06/10/2021        | <b>Importo:</b> 7.949,07 |
| <b>Oggetto:</b>                    | PON LEGALITA' - FESR 2014/2020 - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE DI UN BENE SEQUESTRATO ALLE MAFIE IN CONTRADA CURATORIO. CUP:C76D18000160001. CIG: ZA5332EC2E SERVIZIO DI ESECUZIONE INDAGINI STRUTTURALI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA |                               |                                |                          |
|                                    |   |                               | <b>C.I.G.:</b> ZA5332EC2E      |                          |
| <b>SIOPE:</b>                      | 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.   |                               | <b>C.U.P.:</b> C76D18000160001 |                          |
| <b>Piano dei Conti Fin.:</b>       | 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.   |                               |                                |                          |
| <b>Beneficiario:</b>               | 0015853 - Tecno-Lab s.r.l.  |                               |                                |                          |
| <b>Bilancio</b>                    |   |                               |                                |                          |
| <b>Anno:</b>                       | 2021  | <b>Stanziamiento attuale:</b> | 1.379.088,46                   |                          |
| <b>Missione:</b>                   | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione   | <b>Impegni gia' assunti:</b>  | 435.802,71                     |                          |
| <b>Programma:</b>                  | 6 - Ufficio tecnico   | <b>Impegno nr. 1302/0:</b>    | 7.949,07                       |                          |
| <b>Titolo:</b>                     | 2 - Spese in conto capitale   | <b>Totale impegni:</b>        | 443.751,78                     |                          |
| <b>Macroaggregato:</b>             | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni  | <b>Disponibilità residua:</b> | 935.336,68                     |                          |
| <b>Piano Esecutivo di Gestione</b> |   |                               |                                |                          |
| <b>Anno:</b>                       | 2021  | <b>Stanziamiento attuale:</b> | 60.000,00                      |                          |
| <b>Capitolo:</b>                   | 5125  | <b>Impegni gia' assunti:</b>  | 25.000,00                      |                          |
| <b>Oggetto:</b>                    | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (FINANZIATO DA OO.UU.)   | <b>Impegno nr. 1302/0:</b>    | 7.949,07                       |                          |
|                                    |   | <b>Totale impegni:</b>        | 32.949,07                      |                          |
|                                    |   | <b>Disponibilità residua:</b> | 27.050,93                      |                          |
| <b>Progetto:</b>                   |   |                               |                                |                          |
| <b>Resp. spesa:</b>                | 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.  |                               |                                |                          |
| <b>Resp. servizio:</b>             | 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.  |                               |                                |                          |

TRANI li, 06/10/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Vincenzo Colucci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1357**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **PON LEGALITA' - FESR 2014/2020 - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE DI UN BENE SEQUESTRATO ALLE MAFIE IN CONTRADA CURATORIO. CUP:C76D18000160001. CIG: ZA5332EC2E SERVIZIO DI ESECUZIONE INDAGINI STRUTTURALI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Nr. adozione settore: **176**      Nr. adozione generale: **1215**

Data adozione: **05/10/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **06/10/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. VINCENZO COLUCCI**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO;1;78137754039407833845069835932364699533

**L'Addetto alla Pubblicazione**

## **ATTESTA**

**che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 13/10/2021 al 28/10/2021.**

**Trani, li 13/10/2021**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**Armenise Gianvito**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Gianvito Armenise;1;11534673