



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 184
N. GENERALE 633 DEL 06/05/2022

**OGGETTO: VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO RICOGNIZIONE
DELLE CESSIONI - QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE -
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE CIG: ZB034A6B61**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 184
DEL 06/05/2022

OGGETTO: VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI - QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE CIG: ZB034A6B61

IL DIRIGENTE DELL'AREA PATRIMONIO E LL.PP.

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dall'istruttore tecnico ing. Daniele Vendola, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali e successive integrazioni del 12.02.2019 prot. n. 4282, disposizione sindacale con n. 7 Generale del 12.10.2020, n. 1 del 1.02.2021 e n. 2 Generale del 12.01.2022 con cui sono stati confermati gli incarichi dirigenziali;

Premesso

- che la specifica norma PUG vigente nella zona capirro consente l'intervento edilizio diretto, senza nessuna necessità di pianificazione di secondo livello, ma con l'obbligo della cessione di porzioni di aree ricomprese nella viabilità di PUG;
- che tale norma sostituisce la precedente di PRG analoga in alcuni versi, ma con previsioni di allineamento stradale in alcuni casi differenti dalle attuali norme del vigente PUG;
- che a seguito di numerosi interventi edilizi realizzati in questi anni in vigenza del PRG e in vigenza del PUG, non sono state realizzate le relative opere di urbanizzazione primaria per motivi legati a mancate cessioni, mancate risorse economiche e carenza di pianificazione connessa alla vigente norma di piano;
- che nell'ambito della programmazione tecnica ed economica stabilita dal programma biennale delle forniture e dei servizi adottato con delibera di G.C. n° 46 del 7/5/2021 ed approvata con delibera di C.C. n° 53 del 16/7/2021 in uno con il Documento Unico di Programmazione, è previsto per l'anno 2021 lo stanziamento di € 40.000,00 da destinare all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura inerente la verifica di urbanizzazioni primarie in zona capirro – ricognizione delle cessioni quantificazione dei costi di realizzazione-affidamento incarico professione
- che i tecnici laureati di questo Ente non possono adempiere all'esecuzione del servizio professionale oggetto di affidamento perché impegnati in altre contemporanee e indilazionabili attività d'ufficio, come da attestazione in atti;

- che non sussistono le condizioni per l'applicazione del disposto dell'art. 24, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs.n.50/2016 che consentono di conferire incarichi a dipendenti tecnici abilitati di altre amministrazioni;
- che, per l'effetto, è necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale ai soggetti esterni all'apparato comunale di cui all'art. 24, c. 1, lett. d, e art. 46 del D. Lgs. n.50/2016;

RITENUTO di affidare il servizio di ingegneria ed architettura inerente la VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO – RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI -QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE

Dato atto

- che con D.D. n° 292 del 29/12/2021, si stabiliva di procedere alla procedura di gara per l'affidamento:
 - per l'espletamento del servizio di ingegneria ed architettura inerente la VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO – RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI - QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE per l'importo a base di offerta € 20.220,00 – oltre CNPAIA 4% di € 808,80 e IVA 22% di € 4.626,34 per complessivi € 25.655,14 come da "schema di Parcella" allegato al provvedimento D.D. n° 292 del 29/12/2021;
 - di procedere ad indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con Legge 11/9/2020 n° 120 (decreto semplificazioni) mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016 n.50, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020;
 - di avviare specifica procedura negoziata tramite invito da inviare mediante il portale AcquistinretePA MEPA, a 5 tecnici iscritti nell'elenco dei professionisti di fiducia, approvato con determinazione dirigenziale n.174 dal settore area urbanistica del 3 dicembre 2021, individuati e riportati nell'elenco custodito agli atti di ufficio per garantire l'anonimato dei concorrenti invitati;

Considerato

- che in data 30/12/2021 si procedeva ad indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con Legge 11/9/2020 n° 120 (decreto semplificazioni) mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016 n.50, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 tramite invito inviato mediante il portale AcquistinretePA MEPA, a n. 5 tecnici iscritti nell'elenco dei professionisti di fiducia, approvato con determinazione dirigenziale n.174 dal settore area urbanistica del 3 dicembre 2021, individuati e riportati nell'elenco custodito agli atti di ufficio per garantire l'anonimato dei concorrenti invitati;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 12.00 del giorno 27/01/2022;
- che entro le ore 12.00 del giorno 27/01/2022, sono pervenute n. 3 (tre) offerte appartenenti ai fornitori indicati nell'allegato "Documento Offerte presentate";
- che verificata la correttezza della documentazione presentata dai concorrenti, si determinava la graduatoria così come riportata nell'allegato denominato "Graduatoria di gara";
- che pertanto, il servizio di ingegneria ed architettura inerente la VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO – RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI -QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE veniva aggiudicato provvisoriamente all'operatore economico ING. COSIMO GIUNGATO, corrente in Canosa di Puglia (BT) alla via Michelangelo Buonarroti n.4, che offriva il valore economico di € 14.659,50 per lo svolgimento dell'incarico professionale;

Dato atto

- che si procedeva alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 dall'operatore economico ING. COSIMO GIUNGATO aggiudicatario provvisorio della procedura in oggetto, tramite acquisizione delle documentazioni con esito positivo.

RITENUTO

- di poter aggiudicare definitivamente l'appalto per l'espletamento del citato incarico professionale all'operatore economico ING. COSIMO GIUNGATO, corrente in Canosa di Puglia (BT) alla via Michelangelo Buonarroti n.4.

VISTO

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n.81/2008;

RICHIAMATE

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 21.04.2022 di APPROVAZIONE BILANCIO 2022 - 2024.

RITENUTO pertanto, di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Dato atto:

- che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs.18 agosto 2000, n.267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt.151, comma 4, e 147 bis TUEL (D. Lgs. 18.08.200, n.267);
- che non sussistono in capo al RUP ing. Daniele Vendola conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n.241 e art.42 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazione in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente della terza Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzziferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n.241 e art.42 del D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni.

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **APPROVARE** i documenti "Documento Riepilogo Esame Offerte" e "Graduatoria di gara" elaborato dalla piattaforma MEPA, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante;
3. **AGGIUDICARE** all'operatore economico ING. COSIMO GIUNGATO, corrente in Canosa di Puglia (BT) alla via Michelangelo Buonarroti n.4 P. IVA N.05741690720, che ha offerto un valore economico di € 14.659,50 oltre oneri previdenziali e IVA al 22% sull'importo soggetto a ribasso per lo svolgimento del servizio di ingegneria ed architettura inerente la VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO – RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI -QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE,;

4. **IMPEGNARE** in favore all'operatore economico ING. COSIMO GIUNGATO, corrente in Canosa di Puglia (BT) alla via Michelangelo Buonarroti n.4 P. IVA N.05741690720, l'importo di €. 14.659,50, a titolo di onorario oltre oneri riflessi pari a € 586,38 ed IVA al 22% pari a e 3.354,09 per complessivi € 18.599,97 per il servizio di ingegneria ed architettura inerente la VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO – RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI - QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE, come di seguito riportato:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./ Mac.	5212/202	Descrizione	servizi di ingegneria ed architettura per piano dei servizi zona capirro		
Miss./Progr.	8/1	PdC finanz.	2.02.03.05.000	Spesa non ricorr.	
Titolo	2	Centro di costo	Servizio Tecnico	Esigibilità	2022
SIOPE		CIG	ZB034A6B61	CUP	
Creditore	ING. COSIMO GIUNGATO				
Causale	Come in epigrafe				
Modalità finanziam.	Fondi di bilancio comunale			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	1113-1	Importo	€ 18.599,97	Frazionabile in 12	

1. **DARE ATTO** che il R.U.P. dell'intervento è l'ing. Daniele Vendola;
2. **NOMINARE**, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, l'ing. Cosimo Giungato Responsabile del Trattamento dei dati personali, il cui trattamento si renda necessario per la gestione delle attività e prestazioni richieste come da contratto;
3. **DARE ATTO** che per la procedura di gara in oggetto è stato acquisito smart CIG n. ZB034A6B61
4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento comporta impegno di spesa e, per l'effetto, la sua esecutività discende dalla previa acquisizione della attestazione di copertura finanziaria di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, t.u. 267/2000, nonché spesa obbligatoria per legge;
5. **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Unità di coordinamento Nucleo Unico controlli interni;
6. **DARE ATTO** che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.leg.vo 33/2013, sezione Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture, precisandosi che sono stati assolti gli obblighi informativi presso il SIMOG e rispettate le disposizioni che prevedono il ricorso alle convenzioni CONSIP, ai Soggetti Aggregatori, ovvero al MEPA;
7. **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii., che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. per la Puglia, sede di Bari, nei termini stabiliti dagli art. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.
8. **DARE ATTO** che il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. 267/00
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.
 - l'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio\ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LUIGI PUZZIFERRI in data 06/05/2022

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI

Luigi Puzziferri



COMUNE DI TRANI
Provincia di Barletta-Andria-Trani

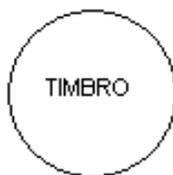
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.184 del 06/05/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno: 2022 1113/0	Data: 21/04/2022	Importo: 40.000,00
	Subimpegno di spesa: 2022 1113/1	Data: 06/05/2022	Importo: 18.599,97
Oggetto:	VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI -QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE		
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 1870 DEL 29/12/2021	C.I.G.:	ZB034A6B61
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		
Beneficiario:	0014022 - GIUNGATO COSIMO		
Bilancio			
Anno:	2022		
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2022	Importo impegno:	40.000,00
Capitolo:	5212	Subimpegni già assunti:	0,00
Oggetto:	SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PIANO DEI SERVIZI ZONA CAPIRRO (FINANZIATO DA OO.UU.)	Subimpegno nr. 1113/1:	18.599,97
		Disponibilità residua:	21.400,03
Progetto:			
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.		
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.		

TRANI li, 06/05/2022

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Avv. Loredana Napolitano



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 735**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **VERIFICA URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN ZONA CAPIRRO RICOGNIZIONE DELLE CESSIONI -
QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI REALIZZAZIONE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE
CIG: ZB034A6B61**

Nr. adozione settore: **184** Nr. adozione generale: **633**

Data adozione: **06/05/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **06/05/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
Avv. LOREDANA NAPOLITANO

L'Addetto alla Pubblicazione

A T T E S T A

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 09/05/2022 al 24/05/2022.

Trani, li 09/05/2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Silvio Scarpa

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

SILVIO SCARPA in data 09/05/2022