



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 186
N. GENERALE 1278 DEL 18/10/2021

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE CENTRALI TERMICHE E ANTINCENDIO DELLE SCUOLE MATERNE, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 186
DEL 18/10/2021

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE CENTRALI TERMICHE E ANTINCENDIO DELLE SCUOLE MATERNE, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal responsabile del provvedimento geom. Nicola Valenziano, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza

Premesso che

- con D.D. n° 636 reg. gen. del 31/5/2021 sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativa alla progettazione definitiva/esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento in oggetto indicato di € 340.000,00, per l'importo posto a base di gara di € 14.088,90 – oltre CNPAIA 4% di € 563,56 e IVA 22% di € 3.223,54 per complessivi € 17.876,00, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con Legge 11/9/2020 n° 120 (decreto semplificazioni)
- l'appalto è stato pubblicato con l'espressa clausola opzionale di modifica contrattuale per l'affidamento successivo dell'attività di coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori con quantificazione dell'importo e della durata del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016
- il punto 4.2 dell'avviso di indagine di mercato (come integralmente richiamato nella successiva lettera di invito) così recita:

4.2 opzioni

Il Comune di Trani si riserva la facoltà di modificare il contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, agli stessi patti e condizioni rivenienti dalla gara, nel caso dell'affidamento dell'incarico della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ove dovesse sussistere indisponibilità di tecnici interni alla stazione appaltante al momento dell'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ed ai fini della quantificazione del "valore stimato dell'appalto" che tiene conto dell'eventuale opzione di modifica contrattuale, la

parcella complessiva (prestazioni della presente procedura + prestazioni opzionali - all. 6) ammonta a € 30.867,49, calcolato secondo il disposto del D.M. 17/6/2016.

L'esercizio dell'opzione è esercitata ad insindacabile giudizio della stazione appaltante che può dare o meno corso alla modifica contrattuale, mentre l'aggiudicatario è obbligato ad accettare l'opzione, qualora esercitata, agli stessi patti e condizioni dell'offerta

- all'esito della procedura negoziata il servizio è stato aggiudicato con D.D. n° 1099 reg. gen. del 16/9/2021 alla società di ingegneria "studio Perillo s.r.l." con il ribasso del 50,05% sull'importo posta a base di gara per netti € 7.037,41 oltre a CNPAIA (4%) pari a € 281,50 e IVA al 22% di € 1.610,16 per complessivi € 8.929,07
- il servizio di ingegneria relativo alla progettazione è stato regolarmente espletato e gli elaborati approvati con delibera di G.C. 116 del 1/10/2021 unitamente al Q.E. dell'intervento come di seguito riportato:

A	Importo Lavori	ESECUTIVO
1	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 226.322,35
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.420,21
	TOTALE A - Lavori	€ 230.742,56
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva al 22% su A1+A2	€ 50.763,36
2	Spese tecniche generali	€ 10.000,00
3	Lavori in economia	€ 20.000,00
4	Imprevisti	€ 21.191,23
5	Fondo per la progettazione e l'innovazione Ex art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 4.614,85
6	INARCASSA 4% su 2) +7)	€ 400,00
7	IVA al 22% su 2)	€ 2.288,00
	TOTALE B	€ 109.257,44
	TOTALE GENERALE LAVORI	€ 340.000,00

- con D.D. n° 1206 reg. gen. del 1/10/2021 sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria delle centrali termiche e antincendio delle scuole materne, primarie e secondarie dell'importo di € 340.000,00 dei quali € 230.742,56 per lavori comprensivi di € 4.420,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso", ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/7/2020 n° 76 convertito con legge 11/9/2020 n° 120 secondo procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del D.Lgs 50/2016](#)
- con D.D. n° 1254 reg. gen. del 13/10/2021 I lavori sono stati aggiudicati alla società "Giannelli impianti s.r.l." con il ribasso del 34,025% sull'importo posta a base di gara per netti € 153.736,38 oltre IVA al 22% di € 33.822,01 per complessivi € 187.558,38

Visto che risulta necessario procedere alla nomina del direttore dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione avendo rilevato l'impossibilità di assicurare tale prestazione professionale con personale alle dipendenze del comune di Trani con qualifica di tecnico laureato in ingegneria (come espressamente previsto dagli atti di gara trattandosi di interventi su impianti), a causa delle altre contemporanee e indilazionabili attività d'ufficio giusta attestazione in atti

Visto il corrispettivo del servizio di ingegneria ed architettura per la D.LL. e C.S.E. già quantificato in sede di gara per la progettazione, pari a € 16.778,69 – oltre CNPAIA 4% di € 671,14 e IVA 22% di € 3.838,94 per complessivi € 21.288,67 come rilevabile dallo stesso schema di parcella allegato all'avviso di indagine di mercato di cui in premessa

Ritenuto di applicare l'opzione contrattuale e quindi di affidare l'incarico di direttore dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione alla società di ingegneria "studio Perillo s.r.l." agli stessi patti e condizioni stabiliti in fase di gara con applicazione del ribasso del 50,05% per netti € 8.380,96 oltre CNPAIA 4% di € 335,24 e IVA 22% di € 1.917,56 per complessivi € 10.633,76

Viste le certificazioni di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, acquisite in occasione dell'aggiudicazione formalizzata con D.D. n° 1099 reg. gen. del 16/9/2021

Visto il disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG come di seguito riportato: Z46337D6FD

Ritenuto di modificare il Q.E. di progetto all'esito del presente affidamento, dell'aggiudicazione dei lavori e della necessità di corrispondere il contributo ANAC stabilito dalla delibera del Consiglio dell'Autorità n° 1197 del 18 dicembre 2019, come segue:

A	Importo Lavori	ESECUTIVO
1	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 149.316,17
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.420,21
	TOTALE A - Lavori	€ 153.736,38
B		
	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva al 22% su A1+A2	€ 33.822,00
2	Spese tecniche generali	€ 15.420,00
3	Spese per contributo ANAC	€ 225,00
4	Lavori in economia	€ 20.000,00
5	Imprevisti	€ 15.629,45
6	Fondo per la progettazione e l'innovazione Ex art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 3.074,73
7	economie di gara lavori	€ 93.947,54
8	INARCASSA 4% su 2) +7)	€ 616,80
9	IVA al 22% su 2)	€ 3.528,10
	TOTALE B	€ 186.263,62
	TOTALE GENERALE LAVORI	€ 340.000,00

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario 2020 (Conto Consuntivo);

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

Visto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 86 in data 16/07/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021-2023;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 dell'11 maggio 2021 è stato approvato il Piano della Performance e il Piano degli obiettivi 2021/2023;

Dato Atto:

-che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

-che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);

-che non sussistono in capo al responsabile del provvedimento geom. Valenziano Nicola conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;

-che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzziferri e R.U.P. dell'intervento, conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

- 1) di approvare il Q.E. rimodulato come in premessa riportato
- 2) affidare alla società di ingegneria “studio Perillo s.r.l.” l’incarico della D.LL. e C.S.E. dell’intervento in epigrafe indicato in applicazione dell’opzione contrattuale ex art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 espressamente prevista negli atti di gara come in premessa riportato, con applicazione del ribasso del 50,05% per netti € 8.380,96 oltre CNPAIA 4% di € 335,24 e IVA 22% di € 1.917,56 per complessivi € 10.633,76:
- 3) approvare il disciplinare d’incarico allegato al presente provvedimento
- 4) di dare atto che la presente determinazione assume immediata efficacia ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante le certificazioni di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, acquisite in occasione dell’aggiudicazione formalizzata con D.D. n° 1099 reg. gen. del 16/9/2021;
- 5) impegnare a favore dello studio Perillo s.r.l., ai sensi dell’art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la seguente somma, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./ Mac.	1307/202	Descrizione	Spese per manutenzione straordinaria impianti termici su edifici scolastici (Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020) - E. cap. 2204		
Miss./Progr.	4/1	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	2	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2021
SIOPE		CIG	Z46337D6FD	CUP	C77H21000620001
Creditore	Studio Perillo s.r.l.				
Causale	Come in epigrafe				
Modalità finanziam.	Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 10.633,76	Frazionabile in 12	NO

- 6) impegnare a favore di ANAC, ai sensi dell’art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la seguente somma, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./ Mac.	1307/202	Descrizione	Spese per manutenzione straordinaria impianti termici su edifici scolastici (Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020) - E. cap. 2204		
Miss./Progr.	4/1	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	SI
Titolo	2	Centro di costo	3410	Compet. Econ.	2021
SIOPE		CIG		CUP	C77H21000620001
Creditore	ANAC				
Causale	Contributo per gara CIG 8927071409				
Modalità finanziam.	Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.		Importo	€ 225,00	Frazionabile in 12	NO

- 7) Di dare atto che il presente provvedimento comporta:
 - impegno di spesa e, per l’effetto, la sua esecutività discende dalla previa acquisizione della attestazione di copertura finanziaria di spesa, ai sensi dell’articolo 151, comma 4, t.u. 267/00
 - obbligazione giuridicamente perfezionata avente scadenza nelle annualità 2021 – 2022 con conseguente iscrizione del debito nel F.P.V. dei medesimi esercizi
 - avente programma dei conseguenti pagamenti compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica - annualità 2021 (€ 5.000,00) – 2022 (€ 5.633,76)
 - vincolo contrattuale da intendersi perfezionato con l’accettazione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016

- 8) Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento comporta obbligo di segnalazione all'Unità di coordinamento Nucleo Unico controlli interni, per la sottoposizione al controllo successivo di regolarità amministrativa,
- 9) Di dare atto che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lvo 33/2013, sezione -Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture, precisandosi che sono stati assolti gli obblighi informativi presso il SIMOG e rispettate le disposizioni che prevedono il ricorso alle convenzioni CONSIP, ai Soggetti Aggregatori, ovvero al MEPA;
- 10) Di dare atto che il responsabile del provvedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta :
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.leg.vo 267/00
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.
 - L'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzifferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri;1;11256027



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.186 del 18/10/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 1278/0	Data: 01/10/2021	Importo: 340.000,00
	Subimpegno di spesa:	2021 1278/3	Data: 18/10/2021	Importo: 10.633,76
Oggetto:	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE CENTRALI TERMICHE E ANTINCENDIO DELLE SCUOLE MATERNE, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI 340.000,00 -D.M. 11/11/2020			
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 1278 DEL 18/10/2021		C.I.G.:	Z46337D6FD
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico		C.U.P.:	C77H21000620001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	0015802 - STUDIO PERILLO S.R.L.			
Bilancio				
Anno:	2021			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Importo impegno:	340.000,00	
Capitolo:	1307	Subimpegni già assunti:	270.647,16	
Oggetto:	Spese per manutenzione straordinaria impianti termici su edifici scolastici (Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020) - E. cap. 2204		Subimpegno nr. 1278/3:	10.633,76
Progetto:			Disponibilità residua:	58.719,08
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 18/10/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.186 del 18/10/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 1278/0	Data: 01/10/2021	Importo: 340.000,00
	Subimpegno di spesa:	2021 1278/4	Data: 18/10/2021	Importo: 225,00
Oggetto:	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE CENTRALI TERMICHE E ANTINCENDIO DELLE SCUOLE MATERNE, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI 340.000,00 -D.M. 11/11/2020- contributo per gara			
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 1278 DEL 18/10/2021			
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.: C77H21000620001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	0007501 - ANAC			
Bilancio				
Anno:	2021			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Importo impegno:	340.000,00	
Capitolo:	1307	Subimpegni già assunti:	281.280,92	
Oggetto:	Spese per manutenzione straordinaria impianti termici su edifici scolastici (Contributo ministeriale art. 1, c. 29, L. 160/2020) - E. cap. 2204	Subimpegno nr. 1278/4:	225,00	
Progetto:		Disponibilità residua:	58.494,08	
Resp. spesa:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			
Resp. servizio:	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 18/10/2021

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1491**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE CENTRALI TERMICHE E ANTINCENDIO DELLE SCUOLE MATERNE, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN**

Nr. adozione settore: **186** Nr. adozione generale: **1278**

Data adozione: **18/10/2021**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **18/10/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO;1;78137754039407833845069835932364699533