



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 304
N. GENERALE 1486 DEL 02/12/2020

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI SUPPLEMENTARI ALLA MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DEL PALAZZO DI CITTÀ - 1 STRALCIO, IN FAVORE DELLA
SOCIETÀ ESECUTRICE DEI LAVORI PRINCIPALICIG: ZAE2DD7386
CUP:C79H19000230004**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 304
DEL 02/12/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI SUPPLEMENTARI ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZO DI CITTÀ - 1 STRALCIO, IN FAVORE DELLA SOCIETÀ ESECUTRICE DEI LAVORI PRINCIPALICIG: ZAE2DD7386 CUP:C79H19000230004

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal Responsabile del Procedimento Arch. Rosario Sarcinelli, il quale ha provveduto al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene di seguito riproposto senza modifiche;

Richiamato il decreto sindacale n. 1456 del 01/03/2019 con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG\PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza;

Premesso

- con Determinazione Dirigenziale n. 2442 del 17.10.2019 si provvedeva ad approvare il documento preliminare alla progettazione e il relativo Q.E. dell'intervento dell'importo complessivo di € 175.500,00 oltre allo schema di disciplinare d'incarico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 899 del 31.07.2020 veniva approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio dei "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria, adeguamento impianti e messa in sicurezza del Palazzo di Città", con il seguente quadro economico:

1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	19.529,75
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.547,10
3) Importo totale	€	21.076,85
4) IVA al 22%	€	4.636,91
Totale importo progetto	€	25.713,76

- all'esito di procedura di trattativa diretta su piattaforma MEPA, con Determina Dirigenziale n. 990 R.G. in data 26/08/2020 veniva disposta definitivamente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria, adeguamento impianti e messa in sicurezza del Palazzo di Città - 1° stralcio, in favore della Ditta GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano offerente un importo contrattuale di € 19.905,07, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 4.379,12;
- all'esito della predetta aggiudicazione si approvava il quadro economico rideterminato eseguendo la seguente articolazione:

1) Importo dei lavori ribassati	€	18.357,97
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.547,10
3) Importo totale	€	19.905,07

4) Imprevisti	€	1.171,78
5) IVA su lavori e imprevisti al 22%	€	<u>4.636,91</u>
Totale importo progetto	€	25.713,76

- il contratto è stato stipulato in data 26.08.2020, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, giusta comunicazione del responsabile del procedimento del 29.08.2019 prot. 0037982 con l'autorizzazione alla effettuazione della consegna dei lavori;
- il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, è stato sottoscritto in data 18.08.2020;

Considerato che nel corso dei lavori di contratto sono emerse problematiche impreviste la cui soluzione è risultata imprescindibile per la natura dei problemi riscontrati;

Rilevata la disponibilità di somme per lavori all'interno del quadro economico generale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2442 del 17.10.2019;

Considerato che l'ufficio tecnico ha predisposto un nuovo computo metrico con indicazione dei lavori supplementari che, come detto risultano imprescindibili per la loro natura ed interconnessi con i primi;

Rilevato che il nuovo quadro economico riveniente dall'applicazione del ribasso offerto risulta qui di seguito riportato:

1) Importo lordo dei lavori supplementari ribasso d'asta offerto 6%	€	10.102,23
2) Importo netto dei lavori supplementari compreso oneri della sicurezza	€	9.496,10
3) IVA su lavori e imprevisti al 22%	€	<u>2.089,14</u>
Totale importo progetto	€	11.585,24

Ritenuto di poter procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, in favore del contraente originale di lavori suppletivi che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, in quanto, un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti, fatto:

- risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi, trattandosi di interventi all'interno di Palazzo di città con attività lavorativa in corso;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, in quanto l'incremento percentuale dei lavori (pari a € 9.496,10), compreso oneri della sicurezza, risulta contenuto nel 50% dell'importo contrattuale (€19.905,07);

Dato atto, altresì, che la società esecutrice GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano ha accettato di eseguire i lavori supplementari agli stessi patti e condizioni, proponendo il medesimo ribasso già formulato per i lavori del contratto principale;

Dato atto, altresì:

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto dirigente della III Area LL.PP. e Patrimonio ing. Luigi Puzifferri esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;
- che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo al RUP Arch. Rosario Sarcinelli conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni, come da attestazioni in atti;
- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente della terza area LL.PP. e patrimonio ing. Luigi Puzifferri conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e art. 42 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti:

- Delibera di C.C. n. 49 del 04/08/2020 con la quale è stato approvato in "D.U.P." (Documento Unico di Programmazione 2020-2022);
- Delibera di C.C. n. 50 del 04/08/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione;
- Delibera di C.C. n. 51 del 04/08/2020 con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione esercizio finanziario 2019;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato con il D.L. 32/2016;
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 ad oggetto "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Evidenziato che per l'appalto in oggetto, è stato acquisito il seguente codice: **CIG: ZAE2DD7386 – CUP: C79H19000230004**;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. n.267/2000;

D E T E R M I N A

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **diaffidare** i lavori supplementari di contratto la cui soluzione è risultata imprescindibile per la natura dei problemi riscontrati, in favore della ditta GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano, che ha offerto il ribasso del 6,00% corrispondente ad un incremento netto di €. 9.496,10 oltre IVA al 22% pari a € 2.089,14;
2. **di approvare** il quadro economico rideterminato complessivamente, contenente i lavori del contratto principale e quelli supplementari, nell'articolazione qui di seguito riportata:

1) Importo lordo dei lavori supplementari ribasso d'asta offerto 6%	€	10.102,23
2) Importo netto dei lavori supplementari compreso oneri della sicurezza	€	9.496,10
3) IVA su lavori e imprevisti al 22%	€	2.089,14
Totale importo progetto	€	11.585,24

3. **di sub-impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n.118/2011, le seguenti somme, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	61011	Descrizione	Manutenzione straordinaria Palazzo di Città da utilizzo OO.UU		
Macroaggregato	202	Miss/Progr.	1/5	PdC finanziario	2.02.01.09.000
Centro di costo	3350	Compet. Econ.	2020	Spesa non ricorr.	SI
SIOPE		CIG:	ZAE2DD7386	CUP	C79H19000230004
Creditore	GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano da Andria				
Causale	Affidamento lavori supplementari alla manutenzione straordinaria del Palazzo di Città - 1° stralcio, in favore della società esecutrice dei lavori principali – CIG: ZAE2DD7386 – CUP: C79H19000230004				
Modalità finanz.	Bilancio Comunale				
Imp./Pren. N.	788/0	Importo	€ 11.585,24	Frazionabile in 12	no

4. **di dare atto che** il presente provvedimento comporta impegno di spesa e, per l'effetto, la sua esecutività discende dalla previa acquisizione della attestazione di copertura finanziaria di spesa, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, T.U. 267/00;
5. **di dare atto che**, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.leg.vo 33/2013, sezione Elenco tabellare affidamenti di lavori\servizi\forniture;
6. **di dare atto che** il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta:
 - la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.leg.vo 267/00;
 - il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione;
 - l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione;

- l'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione.

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Luigi Puzifferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzifferri;1;11256027



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.304 del 02/12/2020

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2020 788/0	Data: 29/06/2020	Importo: 100.000,00
	Subimpegno di spesa:	2020 788/2	Data: 29/06/2020	Importo: 47.982,92
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO DI CITTA'			
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 2442 DEL 17/10/2019			
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		C.U.P.: C79H19000230004	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:				
Importo Variazione:	-11.585,24	Annotazioni:	Nuovo subimpegno: 2020-788/4	
Bilancio				
Anno:	2020			
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Importo impegno:	100.000,00	
Capitolo:	61011	Subimpegni già assunti:	14.718,08	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO DI CITTA' DA UTILIZZO OO.UU. (2019)	Subimpegno nr. 788/2:	47.982,92	
		Disponibilità residua:	37.299,00	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	3350 - Patrimonio			
Resp. servizio:	3350 - Patrimonio			

TRANI li, 11/12/2020

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.304 del 02/12/2020

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2020 788/0	Data: 29/06/2020	Importo: 100.000,00
	Subimpegno di spesa:	2020 788/4	Data: 11/12/2020	Importo: 11.585,24
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO DI CITTA'			
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 1486 DEL 02/12/2020		C.I.G.:	ZAE2DD7386
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		C.U.P.:	C79H19000230004
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Beneficiario:	GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano			
Bilancio				
Anno:	2020			
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Importo impegno:	100.000,00	
Capitolo:	61011	Subimpegni già assunti:	88.414,76	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO DI CITTA' DA UTILIZZO OO.UU. (2019)	Subimpegno nr. 788/4:	11.585,24	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	3350 - Patrimonio			
Resp. servizio:	3350 - Patrimonio			

TRANI li, 11/12/2020

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Colucci



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1760**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **AFFIDAMENTO LAVORI SUPPLEMENTARI ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZO DI CITTÀ - 1 STRALCIO, IN FAVORE DELLA SOCIETÀ ESECUTRICE DEI LAVORI PRINCIPALICIG: ZAE2DD7386 CUP:C79H19000230004**

Nr. adozione settore: **304** Nr. adozione generale: **1486**

Data adozione: **02/12/2020**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **11/12/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. VINCENZO COLUCCI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

COLUCCI VINCENZO;1;78137754039407833845069835932364699533

L'Addetto alla Pubblicazione

A T T E S T A

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 15/12/2020 al 30/12/2020.

Trani, li 15/12/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Armenise Gianvito

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Gianvito Armenise;1;11534673