



## Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Provincia Barletta Andria Trani

### Originale Deliberazione di Consiglio Comunale

Argomento iscritto al numero 8 dell'ordine del giorno della seduta del 16/11/2021

<b>N. 81 DEL REG.</b>	<b>Oggetto: SUDDIVISIONE MAGLIA BS.BD/20 DEL P.U.G. COMUNE DI TRANI IN DUE SUB MAGLIE BS.BD/20A E BS.BD/20B INTERVENTO AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R.N.20/2001 COSI' COME MODIFICATA DELL'ART.16 COMMA 1B) LEGGE REGIONALE N.5 DEL 25/02/10 E SS.MM.II. APPROVAZIONE</b>
<b>DATA 16/11/2021</b>	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sedici** del mese di **Novembre** alle ore **10.00** nella sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in via Ordinaria di Prima, sotto la Presidenza del Sig. Avv. **MARINARO Giacomo** con l'assistenza del Segretario Generale Dott. **Francesco Angelo Lazzaro**.

All'inizio dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti i Consiglieri Comunali come appresso indicati:

	Presente	Assente		Presente	Assente	
1)	Avv. Amedeo Bottaro	X	18)	CORRADO Giuseppe	X	
2)	PALUMBO Filiberto		19)	BIANCOLILLO Claudio	X	
3)	LAURORA Tommaso		20)	AMORUSO LEO	X	
4)	BRANA' Vito		21)	CIRILLO Luigi		X
5)	Avv. MARINARO Giacomo	X	22)	di GREGORIO Michele	X	
6)	CORNACCHIA Irene	X	23)	MASTROTOTARO Giuseppe	X	
7)	CORMIO Patrizia	X	24)	ANGIOLILLO ANTONIO	X	
8)	CUNA Federica		25)	MOROLLO LUCA	X	
9)	AVANTARIO Carlo	X	26)	di LEO Giovanni		X
10)	DI TULLO Denise	X	27)	DE TOMA Pasquale		X
11)	MANNATRIZIO ANSELMO		28)	CENTRONE Michele		X
12)	RUGGIERO Carlo	X	29)	FERRI ANDREA		X
13)	PARENTE LIA	X	30)	COZZOLI Emanuele		X
14)	LOCONTE Antonio	X	31)	LAURORA Erika		X
15)	BEFANO Antonio	X	32)	CORRARO Felice		X
16)	di MEO Donata	X	33)	SCIALANDRONE Mariangela		X
17)	LOPS Michele	X				

Totale presenti n. 19 Totale assenti n. 14

Il Presidente Marinaro enuncia la **proposta n.152 del 21.10.2021, iscritta al punto 7 dell'ordine del giorno**, avente per oggetto: **Suddivisione della Maglia BS.BD/20 del P.U.G. nel Comune di Trani in due sub maglie BS.BD/20A e BS.BD/20B intervento dell'art. 12 L.R. n. 20/2001 così come modificato dall'art. 16, co. 1, lett. B) della L.R. n. 5 del 25 febbraio 2010 e SS.MM.II.). Approvazione.**

Il Consigliere Vito Branà presenta una pregiudiziale con la quale chiede il ritiro della proposta di provvedimento, la stessa richiesta è condivisa anche dal Consigliere Andrea Ferri e dal suo gruppo consiliare.

Il Dirigente Arch. Francesco Gianferrini interviene in replica alla pregiudiziale.

Non essendoci altri interventi la pregiudiziale viene posta ai voti per appello nominale ed è respinta con 17 voti contrari, 3 favorevoli e 3 astenuti resi dai 23 Consiglieri presenti al momento del voto, come di seguito:

- Bottaro Amedeo: contrario.
- Palumbo Filiberto: assente.
- Laurora Tommaso: assente.
- Branà Vito: favorevole.
- Marinaro Giacomo: contrario.
- Cormio Patrizia: contraria.
- Cornacchia Irene: contraria.
- Avantario Carlo: contrario.
- Cuna Federica: assente.
- Di Tullo Denise: contraria.
- Mannatrizio Anselmo: contraria.
- Ruggiero Carlo: contrario.
- Parente Lia: contraria.
- Loconte Antonio: astenuto.
- Befano Antonio: assente.
- Di Meo Donata: contraria.
- Lops Michele: contrario.
- Corrado Giuseppe: contrario.
- Biancolillo Claudio: assente.
- Amoruso Leo: contrario.
- Cirillo Luigi: assente.
- Di Gregorio Michele: contrario.

- Mastrototaro Giuseppe: contrario.
- Angiolillo Antonio: contrario.
- Morollo Luca: contrario.
- Di Leo Giovanni: astenuto.
- De Toma Pasquale: assente.
- Centrone Michele: astenuto.
- Ferri Andrea: favorevole.
- Cozzoli Emanuele: favorevole.
- Laurora Erika: assente.
- Corrado Felice: assente.
- Scialandrone Mariangela: assente.

Si entra nella discussione del provvedimento e l'Assessore al ramo nonché Sindaco relaziona sul punto.

Intervengono i Consiglieri Giovanni Di Leo, Andrea Ferri, Michele Lops, Giuseppe Corrado, Michele di Gregorio, Leo Amoruso, Irene Cornacchia; segue controreplica del Sindaco.

Non essendoci altri interventi la proposta viene posta ai voti per appello nominale ed è approvata con 19 voti favorevoli resi dai 19 Consiglieri presenti al momento del voto, come di seguito:

- Bottaro Amedeo: favorevole.
- Palumbo Filiberto: assente.
- Laurora Tommaso: assente.
- Branà Vito: assente.
- Marinaro Giacomo: favorevole.
- Cormio Patrizia: favorevole.
- Cornacchia Irene: favorevole.
- Avantario Carlo: favorevole.
- Cuna Federica: assente.
- Di Tullo Denise: favorevole.
- Mannatrizio Anselmo: assente.
- Ruggiero Carlo: favorevole.
- Parente Lia: favorevole.
- Loconte Antonio: favorevole.

- Befano Antonio: favorevole.
- Di Meo Donata: favorevole.
- Lops Michele: favorevole.
- Corrado Giuseppe: favorevole.
- Biancolillo Claudio: favorevole.
- Amoruso Leo: favorevole.
- Cirillo Luigi: assente.
- Di Gregorio Michele: favorevole.
- Mastrototaro Giuseppe: favorevole.
- Angiolillo Antonio: favorevole.
- Morollo Luca: favorevole.
- Di Leo Giovanni: assente.
- De Toma Pasquale: assente.
- Centrone Michele: assente.
- Ferri Andrea: assente.
- Cozzoli Emanuele: assente.
- Laurora Erika: assente.
- Corraro Felice: assente.
- Scialandrone Mariangela: assente.

**La sopraestesa verbalizzazione rappresenta la sintesi della discussione svolta, la cui versione integrale, derivante dalla trascrizione della registrazione fonica della seduta, redatta a cura di ditta incaricata, è posta in allegato al presente deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale.**

Pertanto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- la città di Trani è dotata di Piano Urbanistico Generale, attualmente vigente ed approvato dal Consiglio Comunale, ai sensi della legge Regione Puglia n.20/2001, con propria deliberazione n.8 del 31 marzo 2009, esecutiva a termine di legge ed a seguito di pubblicazione sul B.U.R.P. in data 7 maggio 2009;
- l'attuazione del predetto strumento urbanistico di pianificazione generale, è subordinata

anche, e per alcune parti del territorio, allo studio dei comparti/maglie mediante la predisposizione dei Piani Urbanistici Esecutivi (P.U.E.), come disciplinati dall'art. 16 della legge Regione Puglia n.20 del 27 luglio 2001 e s.m.i. e dall'art. 6.11.1 delle Norme Tecniche di Esecuzione del P.U.G.;

- l'art. 2.02 delle NTA del PUG *“Indici edilizi, parametri, definizioni”* al punto 30, definisce il *“comparto edilizio”* come *“un’area delimitata, con o senza presenza di edifici, nella quale gli interventi di edificazione o di riqualificazione, comportano progettazione planovolumetrica unitaria o di PUE estesa all’intera area, con l’utilizzo del principio della perequazione, regolata da patti convenzionali pubblico-privati”*;
- l'art. 5.04 delle NTA del PUG *“Comparto perequato”*, dispone che:
  1. *Il comparto perequato costituisce una unità di intervento e/o di ristrutturazione urbanistica ed edilizia;*
  2. *Il comparto può comprendere immobili da trasformare e/o aree libere da utilizzare secondo le previsioni e prescrizioni del PUG e/o del PUE;*
  3. *Esso ha come finalità precipua quella di conseguire, tra i proprietari e/o gli aventi titolo interessati, la ripartizione percentuale degli utili e degli oneri connessi all’attuazione del PUG;*
  4. *La realizzazione degli interventi previsti nel comparto è subordinata all’approvazione del piano urbanistico esecutivo di iniziativa pubblica e/o privata esteso all’intero comparto;*
  5. *Ha (hanno) titolo a presentare il piano di comparto il (i) proprietario (proprietari) che rappresenti (rappresentino), in base alla superficie catastale, almeno il 51 per cento degli immobili compresi entro il perimetro dell’area interessata;*
- la tavola n.10 del PUG *“Definizione dei comparti e direttive strutturali di tutela”* in scala 1:5.000, individua i comparti minimi di intervento che, in alcuni casi, includono diverse maglie urbanistiche;
- fra le aree di nuovo insediamento previste dal P.U.G. è stata individuata la maglia Bs.bd/20.

**Considerato che:**

- la normativa Regionale ha previsto per i Comparti di intervento la possibilità della loro "suddivisione in comparti di dimensione più ridotte", ovvero la modifica della loro perimetrazione, con le condizioni e limitazioni imposte dalla medesima norma regionale, allo scopo di consentire l'approvazione di tale fattispecie di variazione del PUG in sede esclusivamente comunale;

- l'art.12 comma 3 della L.R. n.20/2001, sì come modificato ed integrato dall'art. 16 comma 1 lett. b) della L.R. n.5/2010, ed in ultimo, per la parte che qui interessa, sostituita dall'art.4, comma 1, lett. a) della L.R. 28/2016, dispone che:

3. *La deliberazione motivata del Consiglio comunale che apporta variazioni agli strumenti urbanistici generali vigenti non è soggetta ad approvazione regionale di cui alla legge regionale 31 maggio 1980, n. 56 (Tutela ed uso del territorio), o a verifica di compatibilità regionale e provinciale di cui alla presente legge quando la variazione deriva da:*

(...)

*e-bis) modifiche delle perimetrazioni o suddivisioni dei comparti di intervento di cui all'articolo 15 della legge regionale 10 febbraio 1979, n. 6 (Adempimenti regionali per l'attuazione della legge statale 28 ottobre 1977, n. 10), di cui all'articolo 51 della L.r. 56/1980 o di cui all'articolo 14 della L.r. 20/2001, nonché modifiche delle unità di minimo intervento, che non comportino incremento degli indici di fabbricabilità e/o la riduzione delle dotazioni di spazi pubblici o di uso pubblico.*

- l'art. 6.11.1 (direttive strutturali di tutela) è previsto al comma 4 che, *"Gli standard e le aree di cessione, anche fra comparti diversi, devono essere prioritariamente accorpati e localizzati su strade pubbliche"*.

#### **Preso atto che:**

- con istanza acquisita al protocollo generale del Comune Trani al prot. gen. n. Prot. n. 3223 del 24.01.2019, i proprietari proponenti hanno inoltrato la richiesta di suddivisione della maglia Bs.bd/20 del Piano Urbanistico Generale in due Sub maglie ai sensi dell'articolo 12 della L.R. n.20/2001 così come modificata dell'art. 16 comma 1 b) della Legge Regionale n. 5 del 25 febbraio 2010 e ss.mm.ii.;
- con nota del 12/05/2021 prot. n.24433 l'Ufficio Urbanistica del Comune di Trani chiedeva ai soggetti proponenti di integrare la documentazione già in possesso dello stesso e nello specifico di trasmettere un *"asseverazione prodotta dal tecnico incaricato, ove si specificano le condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2 lettera a) punto VI del Regolamento Regionale 18/2013 di attuazione della Legge Regionale 12/44"* e la ricevuta di versamento dei diritti di segreteria, al fine di consentire l'avvio della procedura di VAS per la registrazione sul portale Regionale per poter accertare la presenza delle condizioni di esclusione del Piano dalla procedura di VAS;
- con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Trani al Prot. n. 36803 del

09/07/21 il progettista incaricato ha trasmesso, la dichiarazione con cui assevera la sussistenza delle condizioni di esclusione del progetto presentato della procedura di VAS in base al R.R. n. 18/13 ex art.7, comma 7.2, lettera a) punto VI e una copia in formato digitale della ricevuta di versamento dei diritti di segreteria dovuti.

- La Commissione Urbanistica Comunale (CUC) riunitasi in data 09 luglio 2020 ha espresso parere favorevole sulla suddivisione proposta in quanto i relatori nominati hanno dichiarato *“la proposta di ripermetrazione e divisione in ulteriori due sub maglie risulta divisibile in quanto non emergono elementi ostativi sull’aspetto vincolistico, sia relativamente alla pericolosità idraulica che geomorfologica in riferimento al PAI e al PPTR che comunque saranno oggetto di attenta valutazione nella fase di presentazione di PUE [...]”*.

**Rilevato che:**

- come si evince dai documenti (Relazione tecnica illustrativa, N.3 Tavole e grafici - tavv 1-2-3-, N.3 visure catastali, Elaborato fotografico, stralcio P.A.I.) prodotti dal richiedente, allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la Maglia BS.bd/20 è ubicata nella Zona Sud della Città di Tani “Zona Capiro”;
- la maglia oggetto del presente provvedimento ha un’estensione complessiva di mq 21.294,00, la proposta di modifica consiste nella suddivisione in due sub maglie di cui mq 9.820,00, identificati nella Part.IIa 1788 del Fg. 34 cui vanno sottratti mq 66,00 dalla superficie catastale, di proprietà della CAPIRRO S.r.l. e mq 11.474,00 di proprietà degli Eredi Nigretti;
- la proposta di modifica del perimetro della Maglia Bs.bd/20, che nel rispetto del punto 1. dell’Art. 10.10 N.T.A. del P.U.G. costituisce area di minimo intervento, che consiste nella divisione della stessa in due sub-maglie, Bs.bd/20a (sub1) e Bs.bd/20b (sub2), di cui il sub. 1 è di esclusiva proprietà della CAPIRRO S.r.l. La superficie territoriale - St da considerare per la Bs.bd/20a è costituita: dalla Part.IIa 1788 del Fg. 34 cui vanno sottratti mq 66,00 dalla superficie catastale, pari a mq 9.820,00; da parte della Part.IIa 1787 del Fg. 34, che rappresenta la semisede stradale, pari a mq 1.656,00, per complessivi mq 11.476,00;
- il P.U.G. per la maglia oggetto del presente provvedimento prevede, come si evince dai grafici allegati, l’allargamento della Via Alberolongo, di larghezza mt 15,80 ÷ 21,80, la cui superficie fra la maglia e la mezzeria della stessa va sommata (Art. 2.2.2 delle N.T.A.) ai 21.294,00 mq di cui sopra e quindi si ha complessivamente una Superficie Territoriale - St della Maglia pari a mq 22.950,00. Per quanto riguarda la parte residua

della viabilità prevista dal P.U.G., cioè la superficie tra la mezzeria e la Via Alberolongo esistente, pari a mq 1.246,00, c'è da osservare che lo stesso P.U.G. è carente nella previsione progettuale, motivo per cui gli scriventi hanno ritenuto di far cedere volontariamente alla CAPIRRO S.r.l. detta area.;

- in definitiva quindi la superficie interessata dal sub1 Bs.bd/20a sarà di mq 11.476,00, derivanti dalla somma di parte della Part.IIa 1788 per mq 9.820,00 con la Part.IIa 1787a di mq 1.656,00, con indice di fabbricabilità pari al 0,4 mc/mq e mq 1.246,00, Part.IIa 1787b - cessione volontaria, con indice di fabbricabilità pari a 0,2 mc/mq.;
- in funzione di quanto calcolato, da confermare e verificare con il P.U.E. a presentarsi successivamente, si può prevedere la superficie che dovrà essere ceduta per Urbanizzazione Secondaria - U.S., così come previsto dall'Art. 6.04.3.1 delle N.T.A. del P.U.G., e cioè:  $U.S. = mq [1/10 St + 1/10 Sup. Cessione Stradale Volontaria + (18/100) \times V] = mq [1/10 \times mq 11.476,00 + 1/10 \times mq 1.246,20 + (18/100 \times mq 4.839,60)] = \approx mq 2.144,00$ . Come si evince nel calcolo della U.S. è stata considerata anche la quota di standard pregresso derivante dalla cessione stradale volontaria di mq 1.246,00 che, come già detto, sarà ceduta al fine di realizzare una viabilità effettivamente come previsto dal P.U.G..

**Rilevato altresì che:**

- con Determina di Dirigenziale n. 876 del 27/07/2021 è stato predisposto l'atto di formalizzazione, ai fini VAS e per la registrazione di cui al R.R. Puglia n. 18 in attuazione L.R. 44/12;
- in data 05/08/2021 il Comune di Trani - UTC – ha attivato la procedura telematica di registrazione per la verifica delle condizioni di esclusione della VAS di cui all'art. 7 del R.R. 18/2013 trasmettendo tramite l'accesso autorizzato alla piattaforma del Portale Ambientale Regionale, la documentazione necessaria acquisita dal sistema di registrazione Regionale con il numero di protocollo r\_puglia/AOO\_089/05/08/2021/0011797;
- la Regione Puglia - Sezione Autorizzazioni Ambientali con nota PEC. r\_puglia/AOO\_089/02/09/2021/0012646 in data 02/09/2021, ha comunicato al Comune di Trani, in qualità di Autorità Procedente, che progetto di suddivisione della maglia Bs.bd/20 è stato escluso dalla procedura di VAS per le condizioni di esclusione previste dal R.R. 18/2013 per l'attuazione delle L.R. 44/12.



**Dato atto che:**

- per il provvedimento in argomento, non necessita il Parere di Compatibilità ex art. 89 del D.P.R. 380/2001 (*pareri sugli strumenti urbanistici*), tanto in applicazione di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n.1309, in quanto l'accorpamento di cui si discute non comporta modificazioni su elementi rilevanti ai fini della compatibilità sismica di cui all'art. 84 del medesimo DPR 380/2001;
- per l'approvazione del medesimo accorpamento, non necessita il Parere di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art.96 comma 1 lett. c) delle NTA del P.P.T.R., in quanto lo stesso, ai sensi dell'art. 12 comma 3 della L.R. 20/2001 è annoverato tra i provvedimenti per i quali non è prevista la verifica di compatibilità regionale e provinciale o ad approvazione Regionale.

**Ritenuto che:**

- sussistono i presupposti per poter far ricorso a tale disposizione legislativa in modo da consentire lo snellimento degli iter procedurali approvativi dei piani di comparto/maglie così da dare attuazione alle previsioni di P.U.G.;
- sussiste l'interesse pubblico nella realizzazione di servizi pubblici/urbanizzazioni previste nella specifica destinazione zona per i sub comparti/maglie a determinarsi nonché nel rendere queste aree da destinare a servizi pubblici/urbanizzazioni immediatamente disponibili;
- che la proposta di suddivisione operi nell'ottica di una ordinata e razionale pianificazione del territorio.

**Letto** il parere, ex art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, reso in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Dirigente dell'Area Urbanistica.

**Dato atto** che il presente provvedimento non ha rilevanza economica ai fini del visto di regolarità contabile.

**Visto** il D. lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**Vista** la L.R. Puglia n. 20/2001.

**Vista** la L.R. Puglia n. 5/2010.

**Preso atto** che la proposta di provvedimento è stata esaminata dalla 6<sup>a</sup> Commissione Consiliare come da verbale di seduta tenutasi in data 5 novembre 2021.

Con gli esiti delle votazioni proclamate dal Presidente di seduta e riportate in premessa del deliberato

## **DELIBERA**

**1) LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**2) DI DARE ATTO**, ai fini VAS, secondo quanto previsto dall'art. 7 del Regolamento Regionale Puglia n.18/2013 che:

- in data 24/06/2021 il Comune di Trani - UTC – ha attivato la procedura telematica di registrazione per la verifica delle condizioni di esclusione della VAS di cui all'art. 7 del R.R. 18/2013 trasmettendo tramite l'accesso autorizzato alla piattaforma del Portale Ambientale Regionale, la documentazione necessaria acquisita dal sistema di registrazione Regionale con il numero di protocollo r\_puglia/AOO\_089/24/06/2021/0009794;
- la Regione Puglia - Sezione Autorizzazioni Ambientali con nota PEC. r\_puglia/AOO\_089/02/07/2021/0010153 in data 02/07/2021, ha comunicato al Comune di Trani, in qualità di Autorità Procedente, che progetto di suddivisione della maglia Bs.bd/20 è stato escluso dalla procedura di VAS per le condizioni di esclusione previste dal R.R. 18/2013 per l'attuazione delle L.R. 44/12.

**3) DI APPROVARE**, in via definitiva, ai sensi dell'art.12 comma 3, lett. e-bis) della L.R. n.20/2001, come modificato ed integrato dall'art. 16 comma 1 lett. b) della L.R. n.5/2010 e ss.mm.ii., la suddivisione della maglia Bs.bd/20 in due Sub maglie Bs.bd/20a (Sub1) e Bs.bd/20b (Sub2) sulla base degli elaborati scritto grafici che si allegano alla presente deliberazione, costituendone parte integrante e sostanziale, così come di seguito elencati:

- *Relazione tecnica illustrativa;*
- *N.3 Tavole e grafici – (Tavv 1-2-3);*
- *N.3 visure catastali;*
- *Elaborato fotografico;*
- *stralcio P.A.I.;*

**4) DI DARE ATTO ALTRESI' CHE:**

- la proposta di modifica in argomento, non necessità del parere di compatibilità ex art. 89 del D.P.R. 380/2001 (*pareri sugli strumenti urbanistici*), tanto in applicazione di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n.1309, in quanto la proposta di suddivisione di cui si discute non comporta modificazioni su elementi rilevanti ai fini della compatibilità sismica di cui all'art. 84 del medesimo DPR 380/2001;

- l'approvazione della medesima proposta di suddivisione, non necessità del Parere di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art.96 comma 1 lett. c) delle NTA del P.P.T.R., in quanto la stessa, ai sensi dell'art. 12 comma 3 della L.R. 20/2001 è annoverata tra le varianti per le quali non è prevista la verifica di compatibilità regionale e provinciale o ad approvazione regionale.

**5) DI DISPORRE CHE:** la presente Deliberazione, nei termini di legge, sia pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Trani.

**6) DI DISPORRE, ALTRESI',CHE:** tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati sul profilo del Comune di Trani, nella sezione Amministrazione trasparente (Pianificazione e governo del territorio) all'indirizzo <http://www.comune.trani.bt.it/trasparenza/pianificazione-e-governo-del-territorio/> per l'applicazione del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**7) DI TRASMETTERE** ai sensi dell'art. 12 comma 3-ter della L.R. 20/2001, la presente deliberazione alla competente struttura regionale, la quale provvede a renderla accessibile attraverso il SIT, secondo le modalità definite dall'articolo 24.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 152**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **SUDDIVISIONE MAGLIA BS.BD/20 DEL P.U.G. COMUNE DI TRANI IN DUE SUB MAGLIE BS.BD/20A E BS.BD/20B INTERVENTO AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R.N.20/2001 COSI' COME MODIFICATA DELL'ART.16 COMMA 1B) LEGGE REGIONALE N.5 DEL 25/02/10 E SS.MM.II. APPROVAZIONE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/10/2021

Il Responsabile di Settore  
Arch. Francesco Gianferrini

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/10/2021

Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. VINCENZO COLUCCI

**DELIBERA N. 81 DEL 16/11/2021**

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

**IL PRESIDENTE DELLA SEDUTA**  
**Avv. MARINARO Giacomo**

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 Giorni dall'inizio della Pubblicazione.

Trani, 16/11/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Francesco Angelo Lazzaro in data 17/12/2021  
Giacomo Marinaro in data 17/12/2021

**DELIBERA N. 81 DEL 16/11/2021**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal 17/12/2021 al 01/01/2022 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Trani, 17/12/2021

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**Delcuratolo Debora**