



Città di Trani

Medaglia d'argento al merito civile
Provincia Barletta-Andria-Trani

III AREA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Via T. Morricco n. 2 Trani - PEC: protocollo@cert.comune.trani.bt.it

SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 del D.Lgs 50/2016
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI ELETTRICI PRESSO LA DARSENA COMUNALE
PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA

Oggi, **30.07.2019** in Trani

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 03.04.2019 quest'Area LL.PP. affidò, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Domo Light di Leuci Davide di Trani i lavori meglio descritti nel preventivo di spesa del 03.04.2019, consistenti nella sostituzione di un quadretto elettrico trifase installato sul pontile B e contestualmente all'incarico ricevuto la suddetta ditta, senza ulteriore spese per il Comune, accettava di eseguire un sopralluogo generale sugli impianti elettrici per verificare lo stato di conservazione, le parti non a norma e segnalare con urgenza le criticità con pericoli;
- che in data 06.06.2019 la Domo Light di Leuci Davide ha depositato la relazione di ispezione a vista degli impianti elettrici presenti presso la Darsena Comunale con particolare riguardo alle linee di alimentazione delle colonne di erogazione dei posti barca.
- Che dalla suddetta relazione, allegata al verbale del 06.06.2019, si evince che sussistono alcune criticità con conseguente potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, in quanto non sono impediti contatti con masse sotto tensione e con componentistiche elettriche in tensione (prese industriali rotte, sportelli aperti e/o mancanti, morsetti ossidati, cavi con strato isolante deteriorato/sfiammati);
- Che con verbale di consegna di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 del 06.06.2019 si è proceduto ad affidare all'Ing. Michele Farnelli - Ingegnere Elettrico, l'elaborazione dello studio di fattibilità tecnico/economico ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 delle opere necessarie ed indispensabili dell'intero impianto a servizio della Darsena Comunale e che con lo stesso verbale si affidava alla ditta Domo Light di Davide Leuci con sede in Trani i lavori urgenti tesi ad eliminare tutti i pericoli per l'incolumità pubblica derivanti dallo stato dell'impianto elettrico sui tutti i pontili rilevabili da semplice esame a vista o a seguito dell'espletamento dell'attività professionale del tecnico incaricato, eliminando qualsiasi possibile pericolo di contatti con masse sotto tensione e con componentistiche elettriche in tensione (prese industriali rotte, sportelli aperti e/o mancanti, morsetti ossidati, cavi con strato isolante deteriorato/sfiammati);

Dato atto:

- Che l'incarico è stato espletato regolarmente e l'ufficio è stato edotto dello stato di avanzamento con le note trasmesse a mezzo pec del 13/20/28 giugno e del 09/07/2019;
- che con nota del 26.07.2019 prot. n. 33829, l'Ing. Farnelli ha depositato in duplice copia lo studio di fattibilità tecnico/economico costituito da n. 8 tavole di seguito elencate:
 - ✓ Tav. 1 relazione Illustrativa;
 - ✓ Tav. 23 Documentazione fotografica;
 - ✓ Tav. 3° Layout tracciato quadri e condutture;
 - ✓ Tav. 3b layout impianto di terra;

- ✓ Tav. 3c planimetria generale di progetto dislocazione quadri, colonnine, cavi;
 - ✓ Tav. 3d planimetria generale dello stato dei luoghi con indicazione delle opere a realizzarsi;
 - ✓ Tav. 4 schemi unifilari stato di fatto;
 - ✓ Tav. 5 Relazione di progetto;
 - ✓ Tav. 6 Schemi unifilari di progetto;
 - ✓ Tav. 7 Stima dei costi;
 - ✓ Tav. 8 Relazione di sintesi.
- che la ditta Domo Light a seguito della sottoscrizione del verbale di consegna di somma urgenza del 06.06.2019, ha iniziato le operazioni di messa in sicurezza consistenti:
 - ✓ nel posizionamento dei cartelli monitori allertando gli operatori della Darsena Comunale di non operare sui quadri elettrici senza la supervisione di personale esperto;
 - ✓ nel serraggio dei contatti elettrici che in alcuni casi erano totalmente allentati con rischio di arco elettrico;
 - ✓ nella sostituzione di interruttori differenziali non funzionanti;
 - ✓ nel collegamento dei cavi di terra con contatto ossidato o staccato dalle masse o dal dispersore naturale di terra;
 - ✓ nell'isolamento delle prese, interruttori e cavi che potessero generare rischio elettrico;
 - ✓ nella sostituzione di prese industriali sulle colonnine elettriche dei pontili ed in genere componenti rotti, con perdita di isolamento, perdita di livello di protezione IP degli involucri contro l'accesso a parti pericolose interne all'involucro e contro la penetrazione di corpi solidi estranei e di liquidi;
 - che quanto eseguito è stato ampiamente documentato e attestato nella Relazione di sintesi (Tav. 8) allegato allo studio di fattibilità succitato, sottoscritto dall'Ing. Michel Farnelli;

Considerato:

- che solo durante l'esecuzione dei primi interventi di messa in sicurezza e contestuale sopralluogo analitico, propedeutico alla redazione dello studio di fattibilità effettuato su tutti gli impianti della Darsena Comunale, è stato possibile verificare tutte le criticità, non individuabili preliminarmente nella "relazione di verifica" sommaria depositata in data 06.06.2019;
- che i lavori fin qui eseguiti non sono sufficienti a garantire un livello di sicurezza accettabile;
- che al fine di garantire l'incolumità dei fruitori della Darsena nonché degli stessi dipendenti della Darsena Comunale, si rendono necessari una serie di interventi meglio specificati nella relazione di sintesi allegata allo studio di fattibilità, consistenti prevalentemente nella sostituzione della componentistica elettrica sulle colonnine dei pontili, al rifacimento dell'impianto a terra e dei quadri di banchina che hanno parti attive a portata di mano e, per ultimo intervento, il rifacimento del quadro generale QG e dei quadri di distribuzione QdA e QdB di pontile;
- che per tutti gli interventi urgenti atti ad eliminare rischi per l'incolumità pubblica su tutti gli impianti della Darsena Comunale e meglio specificati nella Tav. 8, è stata redatta la "Stima per la messa in sicurezza dell'impianto - Tav. 7" dalla quale scaturisce un importo di € 49.954,64 oltre Iva comprensivo dei lavori già effettuati;
- che per dare operatività ai lavori in questione e redigere il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 si rende necessario, opportuno logico e razionale individuare nella figura dell'Ing. Michele Farnelli, il professionista a cui affidare il compito dell'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo nonché della Direzione dei lavori;

Pertanto, in data odierna presso l'Ufficio Tecnico alla presenza di:

1. **Ing. Luigi Puziferri**, in qualità di Dirigente dell'Area LL.PP. – Settore Darsena – coadiuvato dal geom. Valenziano;
2. **Sig. Davide Leuci**, titolare della ditta Domo Light di Davide Leuci con sede in Trani alla Via Sant'Annibale Maria di Francia n. 37;
3. **Ing. Michele Farnelli** specializzato in Ingegneria Elettrica con studio i Trani alla Piazza Martiri di Via Fani n. 4, tecnico di fiducia della Ditta Domo Light;

- rilevato che sussistono le condizioni e la necessità per proseguire gli interventi con somma urgenza per salvaguardare la pubblica incolumità e per evitare il rischio elevato di elettro-conduzione a danno degli utenti nonché degli operatori della Darsena Comunale;
- verificata la disponibilità rappresentata dalla ditta Domo Light di Leuci Davide di Trani di proseguire con gli interventi già iniziati di messa in sicurezza, attenendosi a quanto riportato nella relazione di sintesi - Tav. 8 - allegato allo studio di fattibilità trasmesso con nota acquisita al prot. gen. di questo Comune in data 26.07.2019 al n. 33829 redatto dall'Ing. Michele Farnelli;
- verificato che l'Ing. Farnelli Michele si rende disponibile alla elaborazione del progetto definitivo/esecutivo in proseguo allo studio di fattibilità tecnico/economico depositato in data 26.07.2019, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s. mm.ii. dell'intero impianto a servizio della Darsena Comunale ivi comprese le linee di alimentazione dell'illuminazione, linee di alimentazione agli impianti ausiliari, nonché a dirigere i lavori, che verranno eseguiti dalla succitata Domo Light con presentazione ad ultimazione dei lavori, di tutta la documentazione prevista dalle norme vigenti in materia e di seguito riportata;

Rilevato altresì che a lavorazioni concluse l'impianto elettrico a servizio della darsena Comunale potrà essere considerato "sicuro" e che sarà possibile acquisire la dichiarazione di conformità e dichiarazione di messa a terra oggi inesistente.

Alla luce di quanto sopra descritto, affida a:

- **Domo Light di Davide Leuci** con sede in Trani alla Via Sant'Annibale Maria di Francia n. 37, ilm proseguo dei lavori urgenti tesi ad eliminare tutti i pericoli per l'incolumità pubblica derivanti dallo stato dell'impianto elettrico su tutti i pontili come descritto nello studio di fattibilità depositato in data 26.07.2019, eliminando qualsiasi possibile pericolo per tutti i fruitori della Darsena Comunale, trasmettendo ad ultimazione lavori il Rapporto di Verifica" che riporta il controllo di tutti principali aspetti di buona tecnica previsti dalla Norma CEI 64-8, inoltre secondo il DPR 22/10/2001 n. 462 art. 2, l'impianto di terra deve essere verificato prima della messa in servizio dell'impianto e del rilascio della dichiarazione di conformità secondo DM 37/08. L'omologazione è effettuata con rilascio della dichiarazione di conformità.

All'importo dettagliatamente riportato di € 49.954,64 (cfr. Tav. 7 Studio di fattibilità) viene applicato il ribasso del 25% offerto dalla ditta in occasione del verbale del 06.06.2019 e confermato in questa sede e pertanto l'importo complessivo per gli interventi già effettuati a partire dal verbale del 06.06.2019 e sino al completamento degli interventi indicati nel presente verbale, **ammonta ad € 35.965,98 oltre Iva.**

- **Ing. Michele Farnelli** - Ingegnere Elettrico - con studio in Trani alla Piazza Martiri di Via Fani n. 4, la redazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/106 aggiornato con il D.L. 32/2019, e la Direzione dei Lavori in ordine ai lavori indicati nella relazione di sintesi (Tav. 8) per **l'importo di € 5.950,00 oltre oneri riflessi** riveniente dal corrispettivo determinato da quest'ufficio e allegato al presente verbale, decurtato del 30% come da offerta del tecnico incaricato in calce all'elaborato "parcella".

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che lo stato attuale è tale da non impedire il proseguo dei lavori che verranno espletate come sopra descritti.

Il presente Verbale viene redatto in triplice esemplare, uno per la Stazione Appaltante, uno per la Ditta affidataria ed uno per l'Ing. Michele Farnelli.


Il presente verbale verrà approvato in uno con l'impegno della spesa ai sensi dell'art. 163 del D.Lcgs. 50/2016 con specifica Determinazione Dirigenziale.

Della redazione del presente Verbale, previa lettura, viene data conferma e sottoscritto dagli intervenuti.

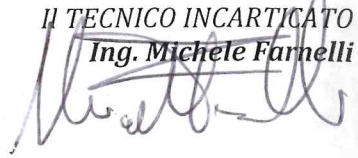
Allegati:

- Progetto;
- Verbale del 06.06.2019;
- Note del 13/20/28 giugno e del 09/07/2019;
- Determinazione dei corrispettivi

LA DITTA
"DOMO LIGHT DI DAVIDE LEUCI"



IL TECNICO INCARTICATO
Ing. Michele Farnelli



IL DIRIGENTE DELL'AREA LL.PP.
Ing. Luigi Puziferri

