



Città di Trani
Medaglia d'argento al merito civile
Provincia Barletta-Andria-Trani
III area LL.PP. e patrimonio

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO: RESTAURO CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA PORZIONE DELLE ANTICHE MURATURE DELLA VILLA COMUNALE INTERESSATE DA DISTACCO DEI PARAMENTI – ESECUZIONE INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE. SMART CIG n. Z3A2FF7F05

1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto riguarda l'affidamento delle prestazioni relative alle campionature per indagini geognostiche e geofisiche comprendenti anche relazione geologica con interpretazione delle prove e valutazione di compatibilità dell'intervento, per la falesia in villa comunale retrostante la muraglia sul mare

2. MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE VERIFICHE

Le indagini previste nel progetto allegato prevedono le attività ivi previste nonché il ripristino a perfetta regola d'arte con salvaguardia di alberature, arredi ed elementi lapidei al contorno. La prestazione inoltre prevede la relazione da parte di un geologo abilitato con interpretazione dei risultati

3. INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi offerti saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto ovvero, salve specifiche variazioni di legge, non si procederà a revisione prezzi. Sono compresi nei prezzi contrattuali per l'esecuzione degli interventi:

- ✚ le spese di viaggio, vitto e alloggio dei tecnici inviati per eseguire le operazioni di verifica;
- ✚ la manodopera necessaria;
- ✚ l'attrezzatura speciale;
- ✚ i materiali di consumo;
- ✚ ogni altro onere e magistero per l'esecuzione a regola d'arte per gli interventi.

4. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere formulata nei termini e con le modalità specificate nella lettera di invito.

5. PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

L'appaltatore avrà diritto al pagamento del suo credito a servizio ultimato e dopo la verifica della regolare esecuzione del Rapporto di Indagine prodotto.

La ditta dovrà fornire all'amministrazione, su supporto elettronico, in formato EXCEL, WORD E PDF i dati relativi alle indagini eseguite, e gli eventuali elaborati grafici in formato DWG.

L'unico stato di avanzamento sarà emesso a saldo entro quindici giorni dalla conclusione delle attività di verifica.

6. ACCETTAZIONI E CONDIZIONI

Il mero evento costituito dall'inoltro dell'offerta negoziale è da ritenersi quale intervenuta piena conoscenza ed incondizionata accettazione, da parte della ditta concorrente, delle condizioni relative alla presente procedura.

7. DECORRENZA OBBLIGAZIONALE

La ditta aggiudicataria resta negozialmente vincolata, nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Trani, a decorrere dalla data d'assunzione dell'atto di aggiudicazione, per inverso il Comune di Trani rimane



Città di Trani
Medaglia d'argento al merito civile
Provincia Barletta-Andria-Trani
III area LL.PP. e patrimonio

contrattualmente obbligato, verso la ditta medesima, esclusivamente a seguito dell'acquisita esecutività, ai sensi di legge, del relativo provvedimento di aggiudicazione definitiva.

8. PREZZI UNITARI – INVARIABILITÀ

I prezzi unitari per lavori a misura e a corpo, nonché il compenso a corpo – depurati del ribasso offerto e con le condizioni tutte del contratto e del presente capitolato speciale – si intendono accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e quindi sono invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

9. CAUZIONE DEFINITIVA, ASSICURAZIONE, DANNO VERSO TERZI, RESPONSABILITÀ

La ditta aggiudicataria è responsabile per i danni che possono subire persone e cose appartenenti alla propria organizzazione, per fatti o attività connessi all'esecuzione del presente appalto. La ditta aggiudicataria, inoltre, risponde pienamente dei danni a persone o a cose della stazione appaltante o di terzi che possano derivare dall'espletamento dei servizi appaltati per colpa imputabile ad essa o ai suoi dipendenti, dei quali sia chiamati a rispondere la stazione appaltante stessa, la quale ultima è completamente sollevata da qualsiasi responsabilità al riguardo. Alla ditta aggiudicataria sarà chiesto di fornire copia di polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro, prima dell'inizio del servizio.

Prima della sottoscrizione del contratto la ditta dovrà presentare cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016

10. CONSEGNA – DURATA – ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO – PENALI

La consegna del servizio avverrà dopo l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto, ovvero in caso di urgenza, subito dopo l'aggiudicazione. Il termine per dare ultimate le indagini diagnostiche sarà di giorni 30, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ovvero in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna. La penale pecuniaria è stabilita nella misura giornaliera dello 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente in misura non superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale.

11. ACCETTAZIONI E CONDIZIONI

Il mero evento costituito dall'inoltro dell'offerta negoziale è da ritenersi quale intervenuta piena conoscenza ed incondizionata accettazione, da parte della ditta concorrente, delle condizioni relative alla presente procedura.

12. DECORRENZA OBBLIGAZIONALE

La ditta aggiudicataria resta negozialmente vincolata, nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Trani, a decorrere dalla data d'assunzione dell'atto di aggiudicazione, per inverso il Comune di Trani rimane contrattualmente obbligato, verso la ditta medesima, esclusivamente a seguito dell'acquisita esecutività, ai sensi di legge, del relativo provvedimento di aggiudicazione definitiva.

13. CONTROVERSIE

Tutte le controversie insorte tra l'ente appaltante e l'appaltatore – sia durante il corso del servizio che al termine del contratto – che non si siano potute definire in via amministrativa, sono devolute alla competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria, con espressa esclusione del giudizio arbitrale.

14. INFORMAZIONI SULLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA – CONDIZIONI DI LAVORO – PREVIDENZA ED ASSISTENZA –



Città di Trani
Medaglia d'argento al merito civile
Provincia Barletta-Andria-Trani
III area LL.PP. e patrimonio

Circa gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza dei lavoratori applicabili ai lavori durante l'esecuzione dell'appalto, le imprese offerenti possono ottenere le pertinenti informazioni presso le sedi territorialmente competenti della DIREZIONE DEL LAVORO, dell'INPS, dell'INAIL, della CASSA EDILE, della "ASL-BA/4" Servizio SPESAL e dell'ISPESL.

15. VALIDITÀ DELLA OFFERTA -

L'impresa aggiudicataria avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta e liberarsi dall'impegno sorto a suo carico dall'aggiudicazione definitiva – ma senza diritto a compensi o indennizzi di alcun genere né a risarcimento di danni - decorsi centottanta giorni da questa, sempre che il ritardo nella stipulazione del contratto non sia anche solo parzialmente imputabile all'impresa stessa.

All' uopo – sussistendone i presupposti – l'impresa dovrà trasmettere all'Ente appaltante, mediante posta raccomandata con avviso di ricevuta, una dichiarazione manifestante la sua volontà di sciogliersi dall'impegno.

Con riferimento all'obbligo dell'impresa aggiudicataria di ottemperare – su richiesta del Comune – agli adempimenti preordinati alla consegna dei lavori o alla stipulazione del contratto, il decorso del periodo indicato al primo comma precedente sarà comunque sospeso per il tempo intercorrente tra la ricezione (da parte dell'impresa) della richiesta del Comune ed il compimento degli adempimenti stessi

Trani, Dicembre 2020

IL PROGETTISTA
(ing. Luigi Puzifferri)